

🕒 Создано: 23.02.2026 в 13:30

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 13:04

Собственник

79893438315

**Санкт-Петербург, Фарфоровская улица,
7к1**

44 000 ₽

Санкт-Петербург, Фарфоровская улица, 7к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[станция Фарфоровская](#)

Квартира

Жилая площадь

20 м²

Общая площадь

28.7 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

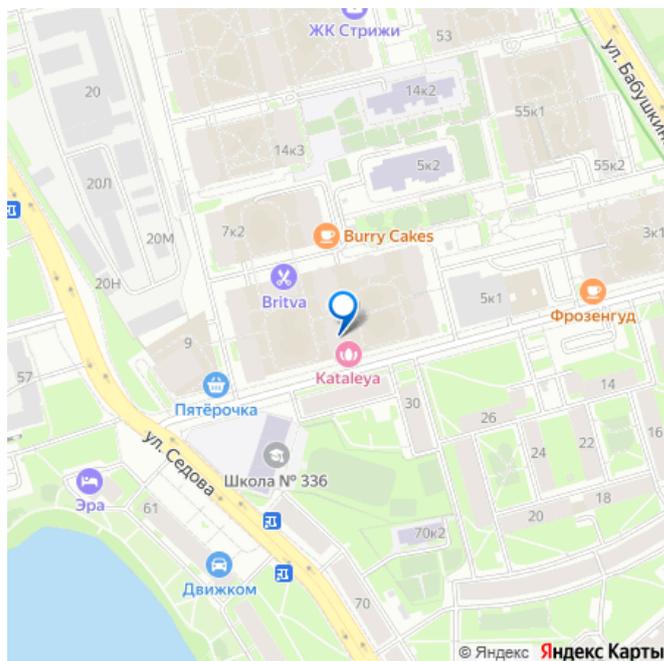
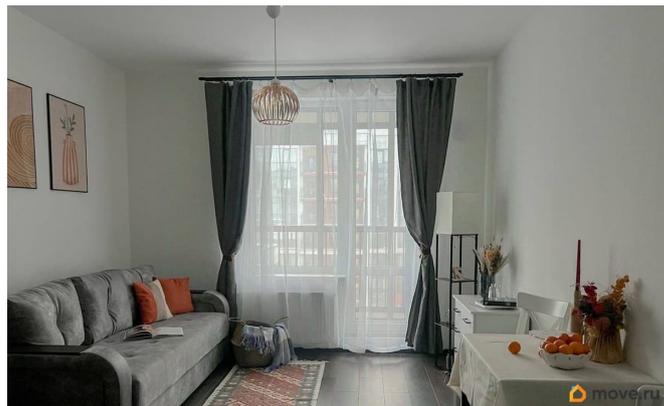
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся светлая, полностью меблированная студия в новом жилом комплексе Стрижи в Невском. Квартира, жилой площадью 20 м², выглядит просторной, при этом в ней есть всё необходимое для комфортной жизни. Интерьер выполнен в спокойных светлых тонах с с разными сценариями освещением и стильными акцентами. Большое окно и остекленный балкон делают студию очень солнечной. Плотные шторы создают приватность и уют в вечернее время. Жилая зона Удобный раскладной диван, продуманное освещение (подвесной светильник и дополнительный торшер с возможностью регулирования цветовой температуры), компактная обеденная зона на 2 персоны — идеальное пространство как для отдыха, так и для работы из дома. Кухонная зона Кухонный гарнитур в актуальном дизайне, мобильная варочная панель, позволит освободить рабочую поверхность кухни, когда это необходимо, холодильник, микроволновая печь, электрический чайник — всё в отличном состоянии. Места для

хранения достаточно, кухня укомплектована необходимой посудой и столовыми приборами! Техника и оснащение В квартире есть стиральная машина, пылесос, швабра, утюг — можно заехать и жить без дополнительных покупок. Также приготовили для вас новые гипоаллергенные подушки, одеяла и постельное бельё — можно не думать о мелочах и сразу наслаждаться уютом! Санузел Установлена новая душевая кабина — практично и удобно. В качестве системы хранения предусмотрена закрытая полка с зеркалом над раковиной, а также лаконичный стеллаж. Хранение Вместительный шкаф-купе позволяет аккуратно разместить одежду и личные вещи, не перегружая пространство. Студия идеально подойдёт для одного человека или пары, которые ценят порядок, современный интерьер и функциональность. ||о доме и районе|| Жилой комплекс расположен в зелёном, спокойном и развивающемся районе, где всё, что нужно для повседневной жизни, находится в пешей доступности: магазины, аптеки, кафе, школы и детские сады. Транспортная доступность: всего ~10 минут пешком до станции метро Ломоносовская, откуда можно легко добраться в любую точку города. Зелёные зоны и отдых: рядом находятся парк имени Бабушкина, парк Куракина дача и живописные прогулочные территории у Ивановского карьера и набережной Невы — идеальные места для утренних пробежек, прогулок с детьми или вечерних выходов на свежем воздухе. Инфраструктура: в районе много сетевых магазинов, торговых точек, спортивных и детских секций. В самом ЖК предусмотрены коммерческие помещения — кафе, пекарни и сервисы прямо на первых этажах. Для семей: в шаговой доступности

несколько школ и детских садов, а также детские площадки и безопасная благоустроенная территория во дворе. Комфортная среда: закрытая от машин территория, видеонаблюдение, паркинг, уютные общественные зоны и современные прогулочные маршруты делают район уютным и безопасным для арендаторов всех возрастов.

