

Создано: 21.08.2025 в 12:56

Обновлено: 28.12.2025 в 10:43

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,  
2к1

**46 400 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 2к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

## Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

2/14

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

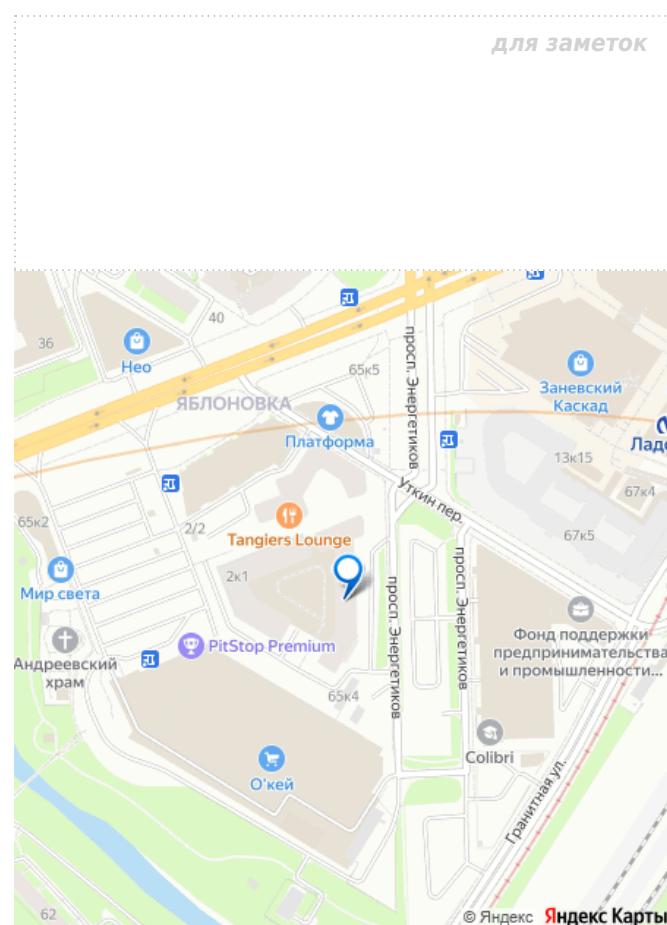
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

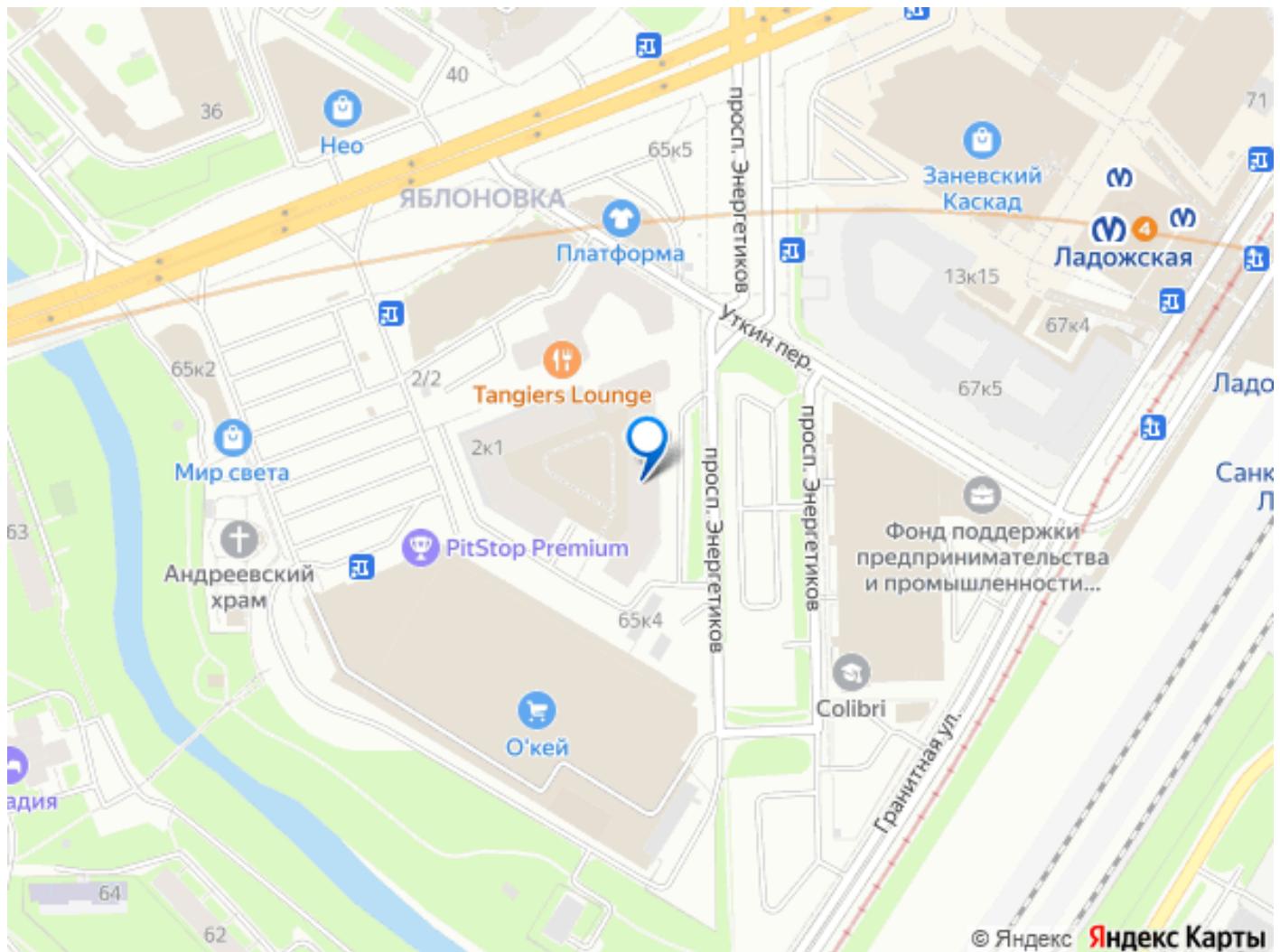
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдается шикарная просторная студия в новом доме бизнес-класса «Glorax Заневский» с большой лоджией прямо у метро рядом с Центром города. Настоящий бриллиант с современным дизайнерским ремонтом, новой мебелью и всей необходимой техникой.

Отличная локация! Убедитесь сами! Ищем аккуратного ответственного арендатора. В квартире установлены тканевые немецкие потолки «JM Color Back» с теневым примыканием «EuroSlott» с магнитными трековыми LED светильниками, линейным освещением и встроенным карнизом от «Kraab Systems». В ванной полностью световой тканевый потолок «JM» с теневым примыканием «EuroSlott»: светится все полотно натяжного потолка. В световой потолок интегрирован минималистичный теневой диффузор вентиляции 1500 мм от компании «Click Systems». Идеальная локация: 3 мин пешком до ст. м. Ладожская 3 мин пешком до Ладожского вокзала 5 остановок на автобусе без пересадок до Старо-Невского пр. 10 мин на такси

Московского вокзала 20 мин на такси до Дворцовой площади и ул. Рубинштейна 3 остановки на метро до Исторического центра в 100 м остановка прямого автобуса до Александро-Невской Лавры, Эрмитажа и Дворцовой Площади Бесплатные парковки: у апарт-отеля, перехватывающая у ст. м. Ладожская, круглосуточная у гипермаркета «Окей» в 20 м самомойка «Мой Сам» 10 мин выезд на КАД. 30 мин до аэропорта Пулково Ресторан «Бахрома» в 50 м Гипермаркет «Окей» в 20 м В пешей доступности в радиусе 400 м Столовая самообслуживания и множество ТЦ, в которых в том числе «Спортмастер», «М-Видео», «Ситилинк», Вкусвилл, рест. «Евразия», «Вкусно и Точка», «Додо Пицца», «Рив Гош», «1 Food Factory», барбершоп и многое другое) Студия расположена в ЖК бизнес-класса GloraX Заневский. На территории комплекса есть прогулочный бульвар, детская площадка, коворкинг, лаунж-зона, пункты «Ozon» и «Wildeberris». В квартире есть все необходимое для комфорtnого проживания 2х человек: Двухспальная кровать 160x200 с ортопедическим матрасом «Аскона» Wi-Fi, Smart-TV ; Индукц. варочная панель, чайник, холодильник, СВЧ-печь Все необходимое для приготовления и приема пищи, набор посуды и столовые приборы Теплый пол в ванной Шкаф с зеркалом в пол Шторы блэк-аут, уютная подсветка разных зон Просторная лоджия с подвесными качелями. Будем рады видеть Вас в нашей студии!



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России