

Создано: 18.10.2023 в 20:51

Обновлено: 10.02.2026 в 07:43

Санкт-Петербург, Железнодорожный  
проспект, 14к1

41 000 ₽

Санкт-Петербург, Железнодорожный проспект, 14к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[Железнодорожный переулок](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

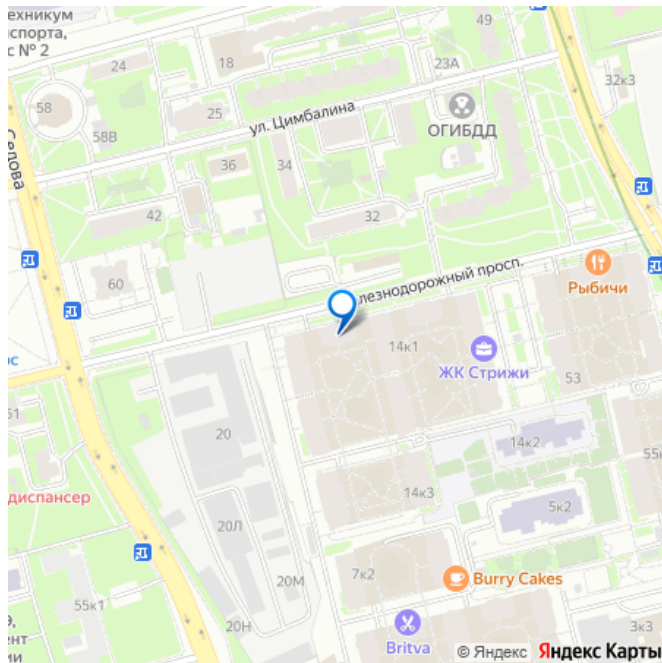
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9287710225>

Собственник

79819688183

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Аренда от собственника!!! До конца мая 2026 года сдается красивая, уютная студия в отличной локации, в 10 минутах пешком от метро «Ломоносовская». Без дополнительных комиссий!!! Только залог. Лучше звоните, уведомления о сообщениях приходят плохо. Вся мебель и техника новая. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания - большая удобная кровать с ортопедическим матрасом, кухонный гарнитур с новой техникой, современный бесшумный холодильник, телевизор, дополнительное спальное место - диван, в коридоре находится большой вместительный шкаф. Также в квартире есть вся необходимая кухонная утварь, микроволновая печь, чайник, гладильная доска, сушка для белья, электрический полотенцесушитель. Много мест для хранения - кровать с подъемным механизмом, шкаф с антресолью, место для хранения в диване, на кухне предусмотрено много ящиков. Огромная лоджия в теплое время года может стать отличным местом

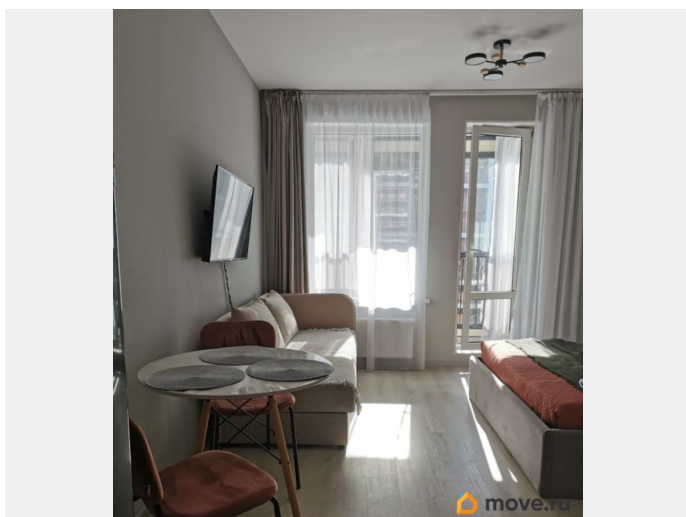
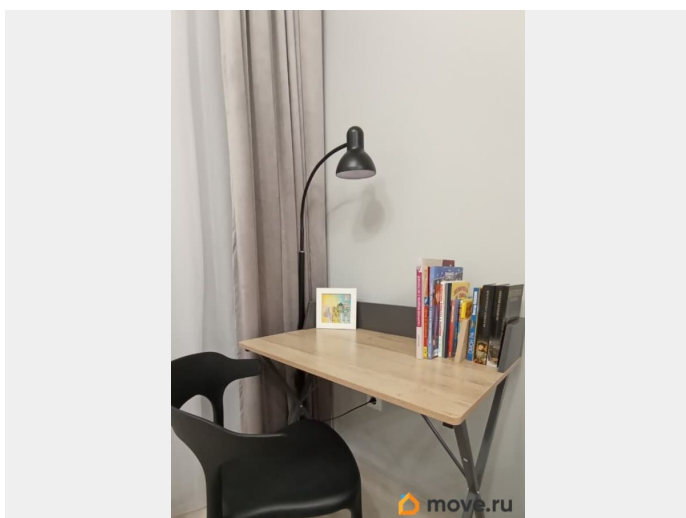
для работы или отдыха. Также в квартире предусмотрено комфортное рабочее место для удаленной работы. Квартира очень теплая, неугловая, окна выходят в тихий закрытый двор, парадные имеют 2 выхода, один - во двор, второй - на открытую парковку, где можно оставить свой автомобиль. Красивые парадные, 2 бесшумных лифта. Небольшие коммунальные платежи. Квартира расположена в новом жилом комплексе «Стрижи в Невском».

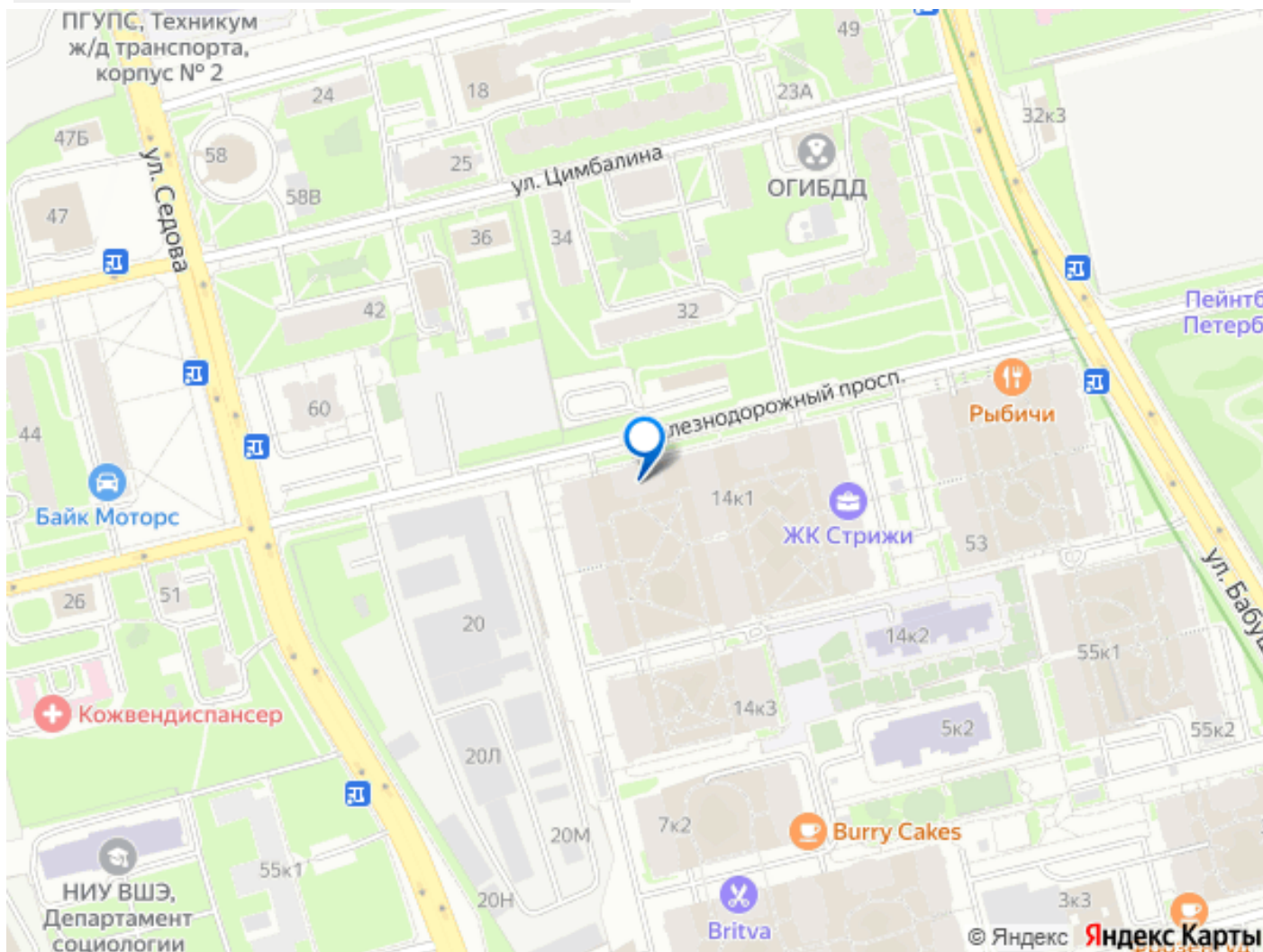
Преимущества - на первых этажах расположены кафе и магазины, пункты выдачи «Озон» и «Вайлдберриз», аптеки, магазин «ВкусВилл», «Винлаб», кофейни и пекарни, напротив метро магазин «Лента».

Закрытые дворы расположены на стилобатах - они подняты на 1 этаж, под ними находится крытая парковка для автомобилей. Корпус расположен в середине комплекса - не слышен шум с дороги и шум от ЖД путей, как в других корпусах. Напротив комплекса находится парк им. Бабушкина, 500 м до Невы, удобный выезд на КАД, удобно ехать в Пулково, в пешей доступности Володарский мост. В 5 минутах от комплекса расположен Ивановский карьер, рядом бассейн. Снимая эту квартиру, вы арендуете комфортное жилье по цене намного ниже посуточной аренды. Аренда по договору. Сдается аккуратным людям. В квартире нельзя курить, нельзя проживать с животными, запрещены вечеринки. Максимальное количество гостей - 2-3 человека. Цена указана при аренде на весь срок. При аренде на более короткий срок цена другая.

Уважаемые агенты, Я - не ваш клиент, в услугах по сдаче квартиры не нуждаюсь, прошу не звонить. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате

или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России