

Создано: 13.01.2026 в 20:07

Обновлено: 14.01.2026 в 12:50

<https://spb.move.ru/objects/9287956994>

## Собственник

**79819813961**

**Санкт-Петербург, проспект  
Новгородский, 2к1**

**32 500 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Новгородский, 2к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

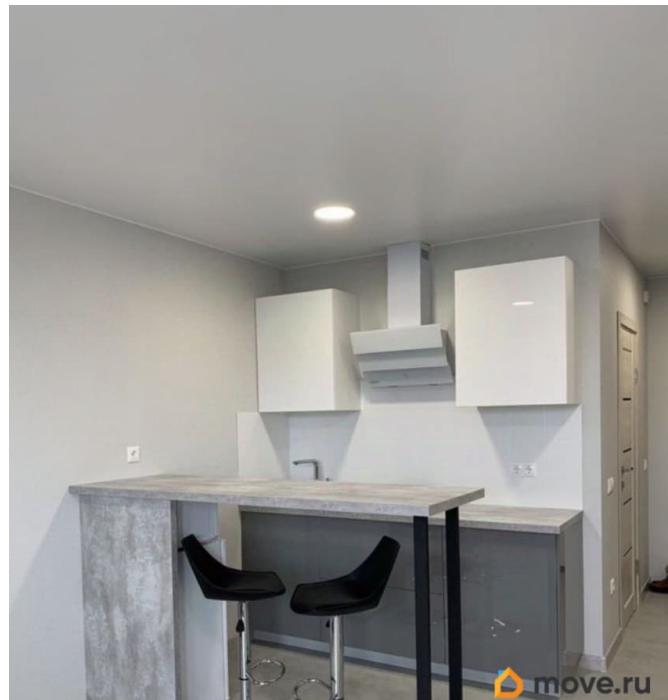
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

22/26



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

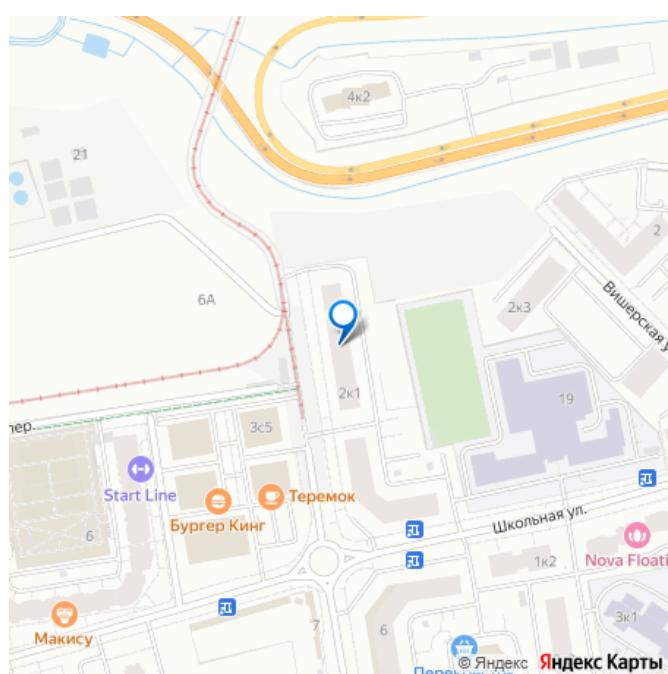
лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

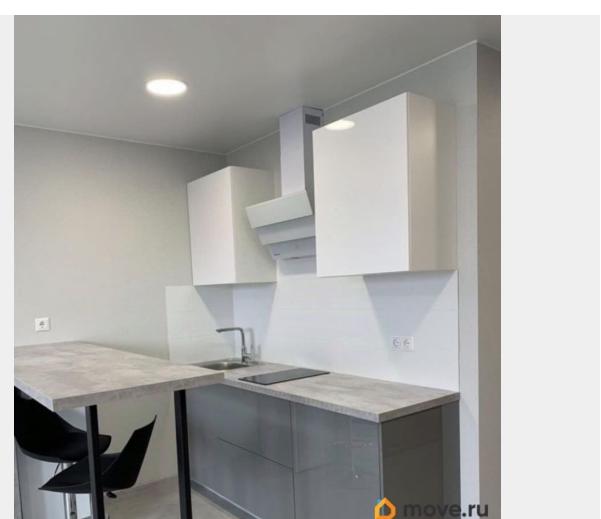
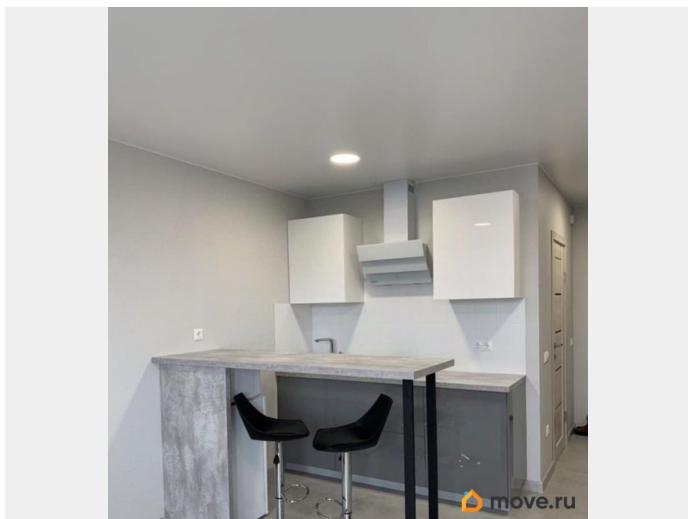
2021 г.

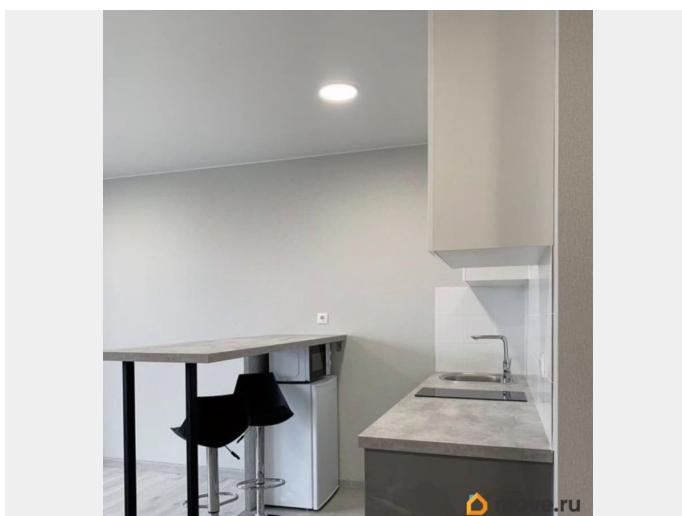
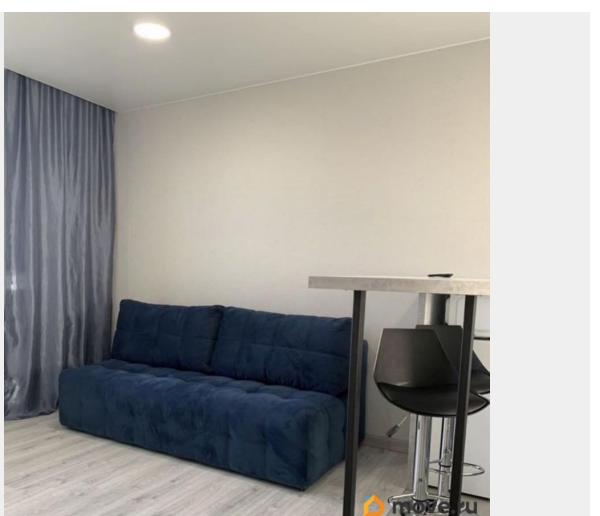
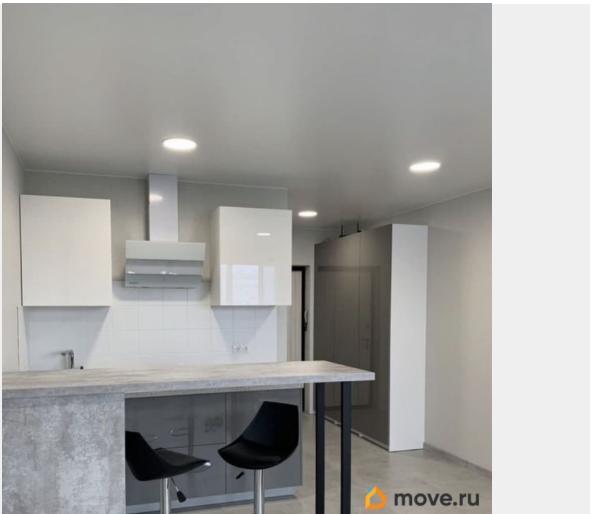
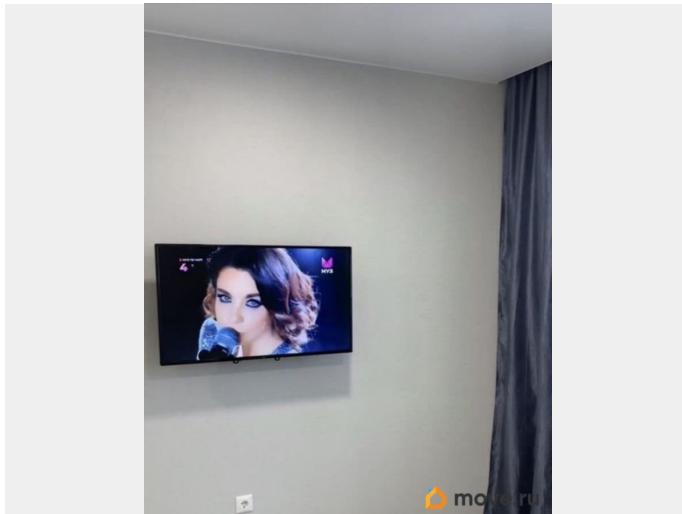


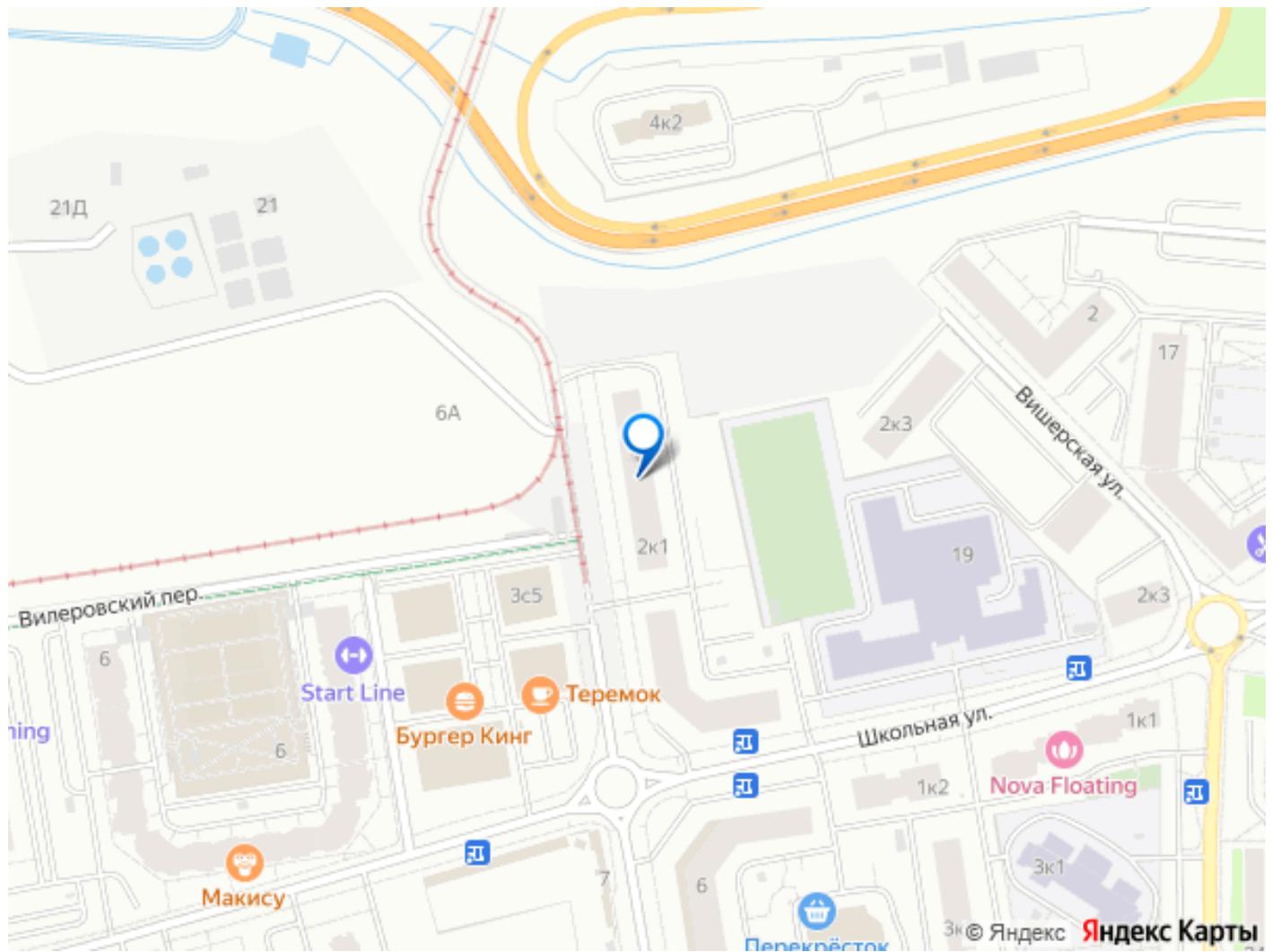
лифт, парковка

## Описание

Сдаётся студия от владельца без посредников для проживания 1-2 человек. Подходит для комфортного проживания на длительный срок. Подробно ознакомиться с обустройством можно по фото. В квартире мебель (диван с антивандальное тканью, спальное место 150 \*200, смарт тв с Алисой, холодильник, микроволновая печь , индукционная плита, стиральная машина, Wi-Fi роутер). Вокруг дома развитая инфраструктура со всем необходимым для удобств: продовольственные магазины, супермаркеты, аптеки, остановки общественного транспорта, трамвай, места для отдыха и досуга. Условия аренды: 1. Срок от 6-11 месяцев, с возможностью продления, оформление договора 2. Сдается на прямую без комиссии 3. Арендная плата 30000руб в месяц, коммунальные услуги оплачиваются отдельно лето - около 2000 руб., зима - около 3000 р. по квитанциям 4. Залог 30000 руб (возвращается при выезде) . Залог возможно разбить на два этапа.







Move.ru - вся недвижимость России