

Создано: 15.01.2026 в 13:33

Обновлено: 16.01.2026 в 14:48

<https://spb.move.ru/objects/9288056654>

Агент

79811685780

Санкт-Петербург, улица Вадима
Шефнера, 4

44 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Вадима Шефнера, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Вадима Шефнера](#)

Квартира

Площадь кухни

5 м²



Общая площадь

28 м²

Этаж

7/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

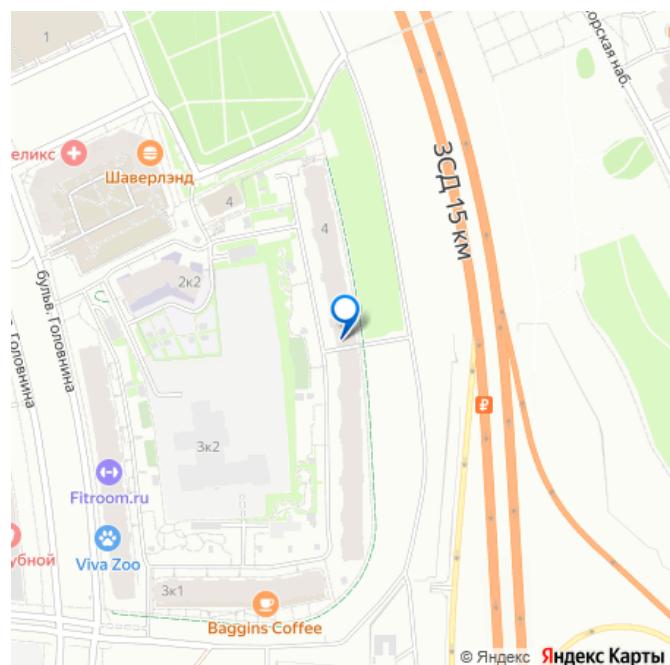
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

лифт



Описание

Комиссия 50 %. Сдается впервые, полностью новая, просторная студия 27.5 м² с лоджией.

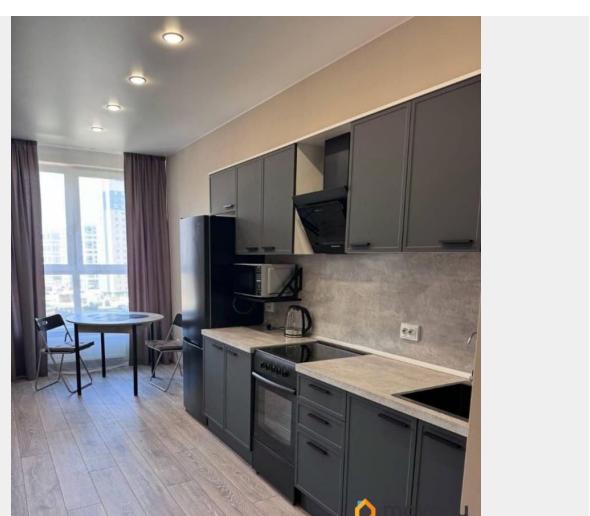
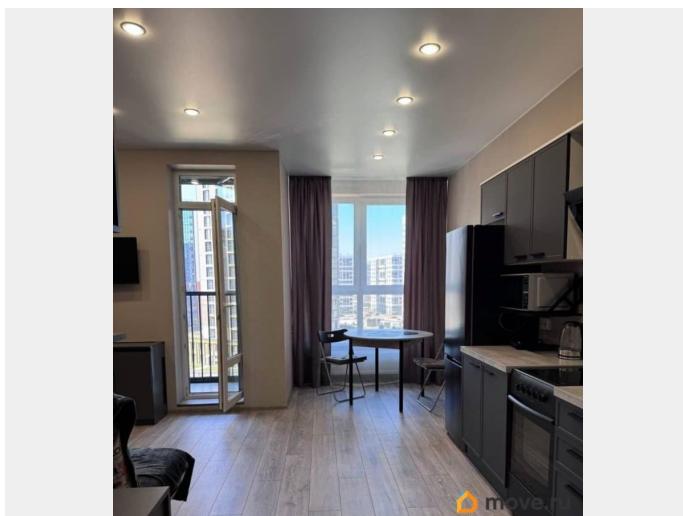
Квартира с современным и сильным ремонтом, с новой техникой и мебелью.

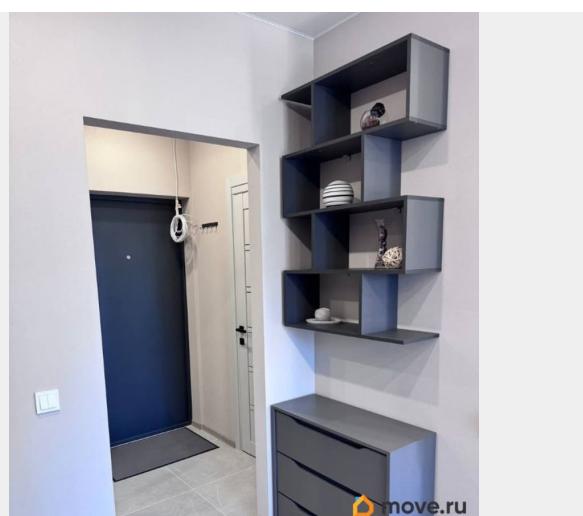
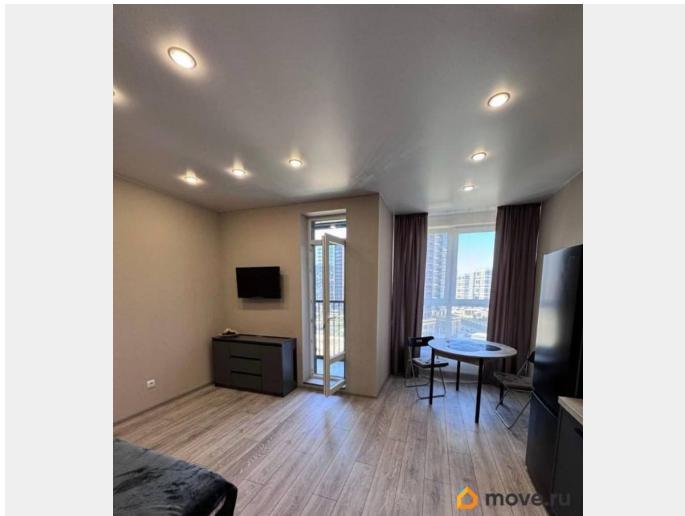
Лоджия с панорамным остеклением. Студия грамотно и функционально зонирована.

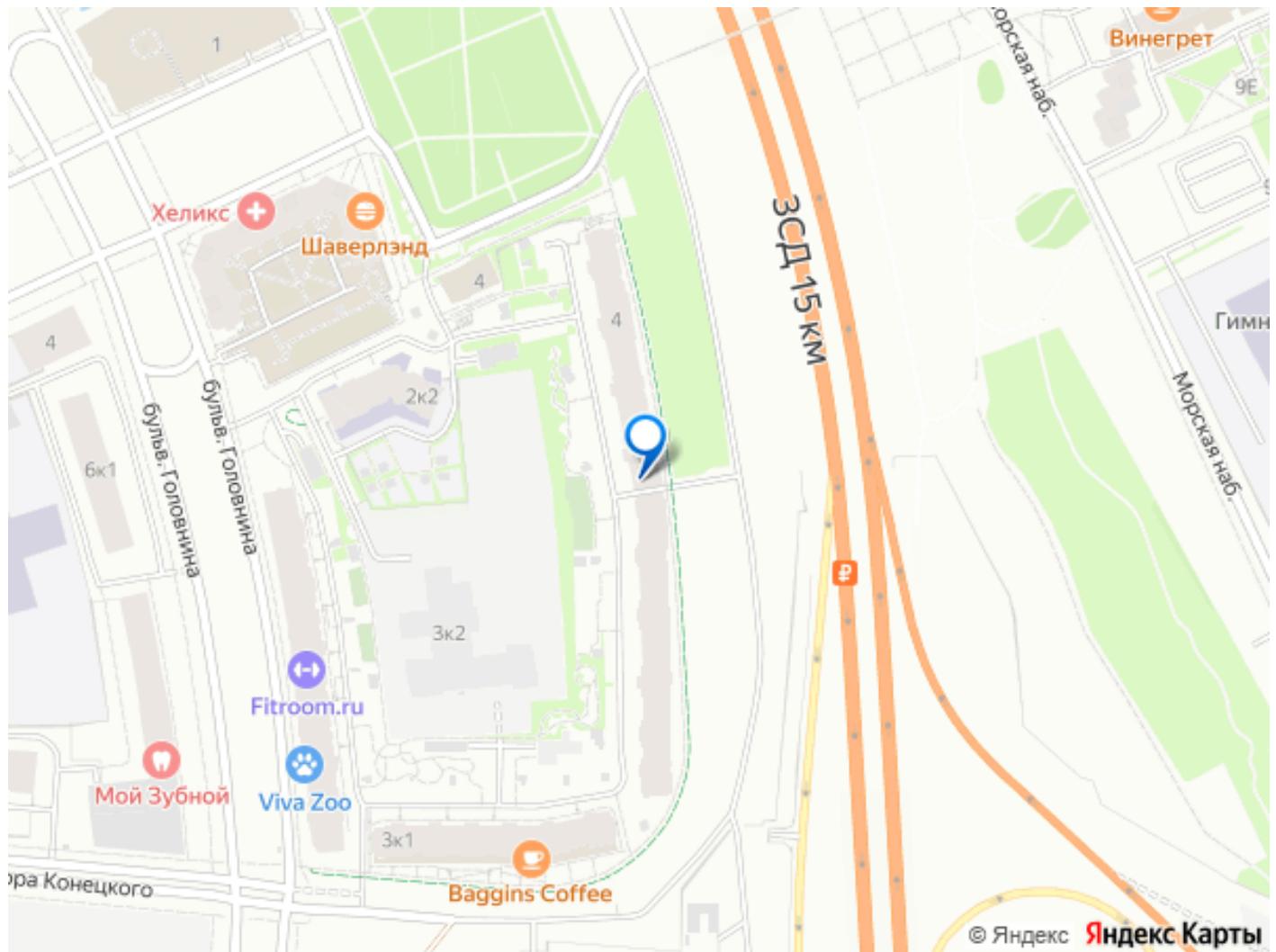
Установлен вместительный шкаф - купе во всю нишу в коридоре, здесь разместится большое количество Ваших вещей (как в гардеробной комнате). Кухня встроенная, оборудована плитой, духовкой и вытяжкой, чайником, холодильником и свч. Спальное место удобный диван, при необходимости можно установить кровать. Есть комод под вещи. На кронштейне установлен телевизор. Ванная комната 4 м², тёплые полы, душевая и стиральная машинка. Коммунальные платежи летом до 3000, зимой до 4500.

Интернет проведён. Сдаётся Нанимателям без домашних питомцев. Можно с ребенком.

Залог за квартиру полный, можно выплатить двумя частями. В доме сетевые магазины, аптека, пункт выдачи, пекарни, фитнес клуб, велопарковки, прогулочные зоны, метро Приморская 20-25 минут пешком, удобный выезд на ЗСД.







Move.ru - вся недвижимость России