

Создано: 20.01.2026 в 03:03

Обновлено: 08.02.2026 в 19:52

<https://spb.move.ru/objects/9288120333>

Светлана Фиалковская, Адвекс

79819691264

Санкт-Петербург, улица
Ультрамариновая, 5

41 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Ультрамариновая, 5

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Жилая площадь

23 м²



Общая площадь

28 м²

Этаж

19/23

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

во двор

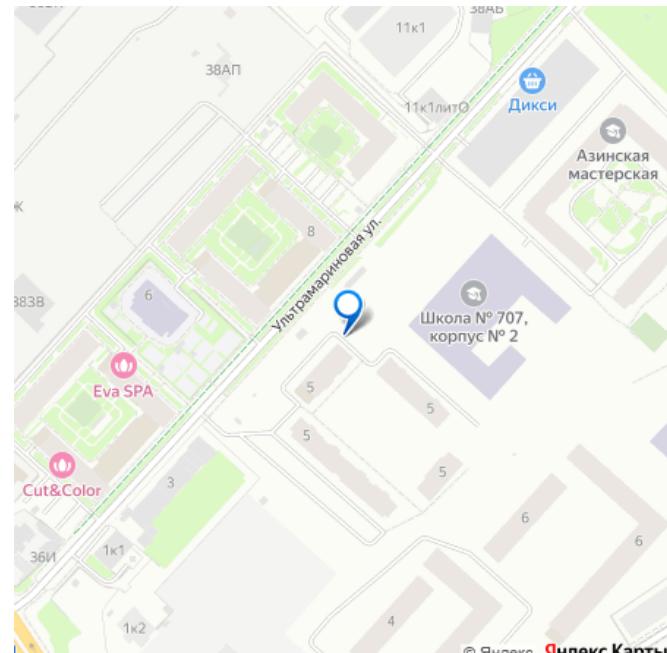
Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



2024 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

ID: 394128 Предлагаем снять отличную видовую, абсолютно новую, просторную квартиру-студию, расположенную на высоком 19 этаже в ЖК Пульс-Премьер. Дом оснащён 4 современными скоростными лифтами.

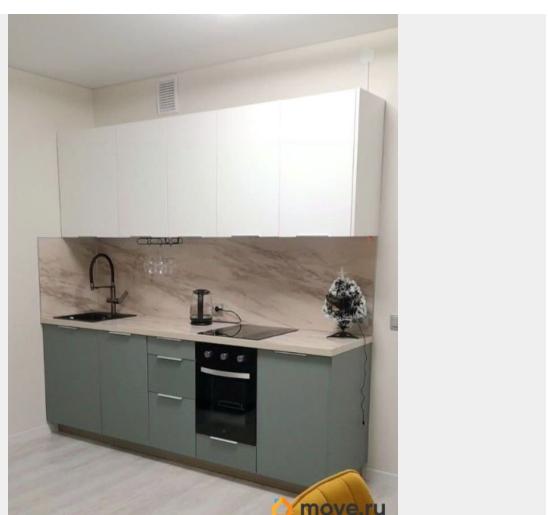
Стильные лобби, колясочная, выход в закрытый внутренний двор - все для вашего удобства. В квартире выполнен современный евроремонт, который подчеркивает аккуратность и функциональность пространства. Для комфорtnого проживания имеется вся необходимая мебель, а также бытовая техника: удобный двухспальный диван, раздвижной стол, мягкие стулья, холодильник, стиральная машина, посудомоечная машина, электрическая плита с духовкой и микроволновая печь. Огромное окно в пол добавляет пространства и уюта. С широкой, залитой светом лоджии открывается прекрасный вид на реку Неву, высокий этаж обеспечивает свежий воздух, тишину и приватность. В квартире предусмотрено два спальных места.

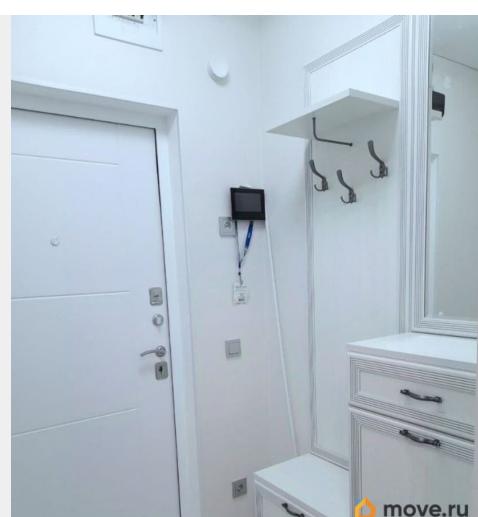
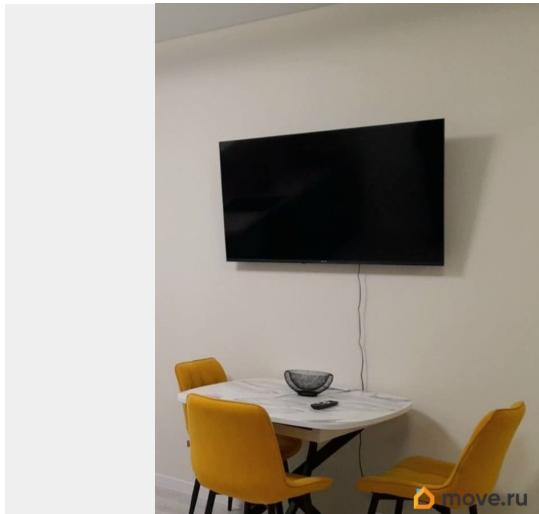
Подключён интернет. Дом расположен в развитом районе с хорошей инфраструктурой. В шаговой доступности находятся две станции метро: Новочеркасская и Пр.Большевиков — примерно 15 минут пешком. Во дворе уже функционируют новая современная школа и детский сад, а также множество магазинов, аптек, пекарен, кафе и пунктов выдачи

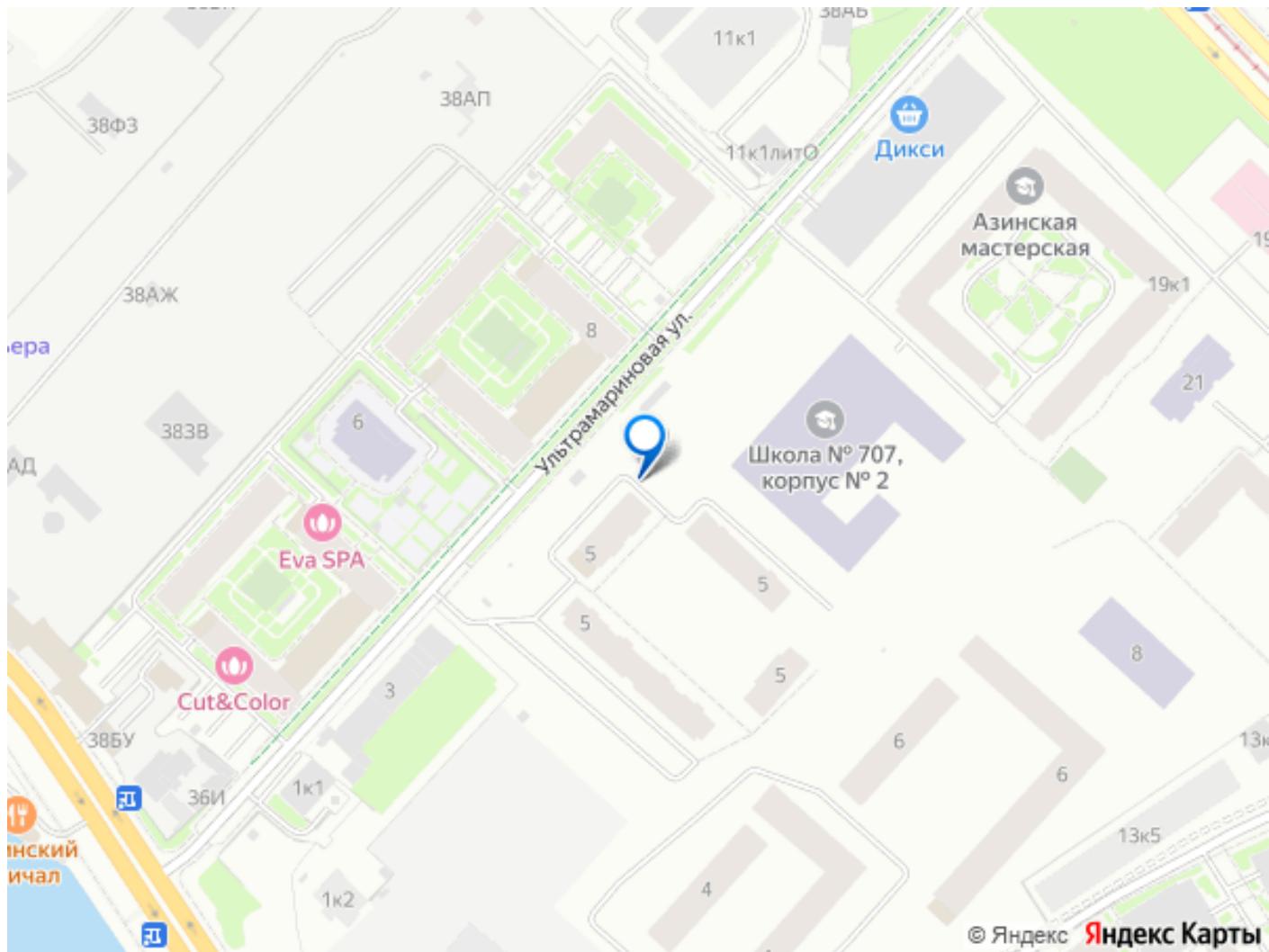
заказов. Также в пешей доступности крупные торговые и развлекательные центры, фитнес-клубы и места отдыха для всей семьи.

Большой и благоустроенный закрытый от посторонних внутренний двор сделает прогулку с детьми приятной и безопасной. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг и большая наземная парковка. Удобный выезд на Октябрьскую набережную и Дальневосточный пр. позволит добраться до центра города за 10 минут. В квартире запрещено курение, проживание с животными, возможна аренда с детьми.

Коммунальные услуги кроме счетчиков уже включены в стоимость аренды. Предоплата за 1 месяц. Залог в сумме месячной оплаты возвращается при выезде. Ждем чистоплотных и платежеспособных арендаторов, бережно относящихся к чужому имуществу. Звоните, записывайтесь на просмотр, вам не захочется отсюда уходить!







Move.ru - вся недвижимость России