

Собственник

**79819542645**

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 21

**28 000 ₽**

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 21

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

17/24

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

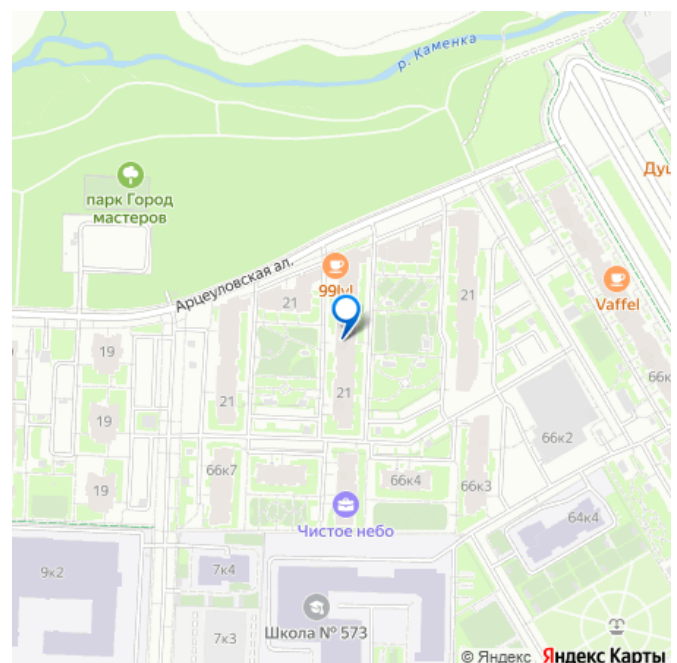
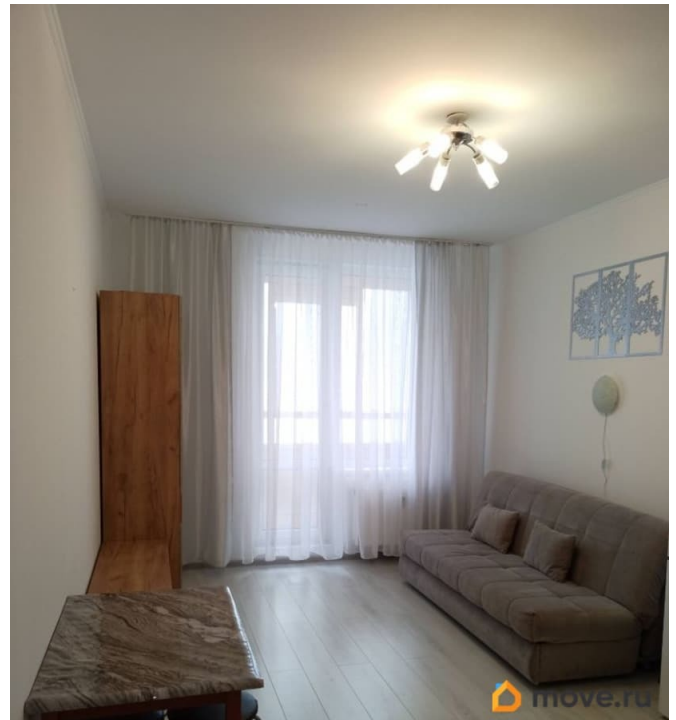
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся в аренду от Собственника на длительный срок СТУДИЯ в Приморском районе в ЖК «Чистое Небо», ул.

Арцеуловская, д.21, Метро «Комендантский проспект» в 20 минут езды на общественном транспорте. Квартира: • Оборудована

необходимой бытовой техникой:

стеклокерамическая поверхность,

холодильник Indesit, новая вытяжка DEXP,

микроволновка gorenje, новый ,Smart-tv

телевизор, стиральная машина Hotpoint-

Ariston 6кг, чайник, минимальный набор

посуды. • Из мебели: большой диван (система Аккордеон), новые шкаф и тумба ,

стол с комплектом табуретов, кухня Икея,

прихожая. • В ванной комнате выполнен

качественный ремонт, установлен «теплый пол», заменена штатная сантехника :

установлена инсталляция Rosa, душевая

кабина с тропическим душем, сушилка. • На

окнах стеклопакеты. Большая остекленная

лоджия со шкафами для хранения. •

Остановка общественного транспорта

конечная«Арцеуловская» в 5 мин.ходьбы, до

м .» Комендантский проспект» 20 мин.

Условия найма: • Сдаётся на длительный

срок •Оплата 28.000 руб/ месяц. +

коммунальные услуги (3500-4500). Залог -

100% , можно разбить на 2 месяца. • • Для

1-2 человек,для семейных пар. Животные

(небольшие собаки) допускаются.

Придомовая территория: • Благоустроенная территория двора, выход из парадной на две стороны. • Имеются парковочные места со стороны улицы. Есть наземный и подземный паркинг . Инфраструктура: • В доме расположены кофейня, бистро Улаваше, универсам 24 часа. • В соседних домах - сетевые магазины , кафе, кондитерские, аптеки, салоны красоты. Собственник, без комиссии. АГЕНТОВ просьба НЕ БЕСПОКОИТЬ. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

