

Создано: 04.02.2026 в 11:30

Обновлено: 06.02.2026 в 12:21

Санкт-Петербург, Союзный проспект, 4

**36 000 ₽**

Санкт-Петербург, Союзный проспект, 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Союзный](#)

## Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

14/15

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

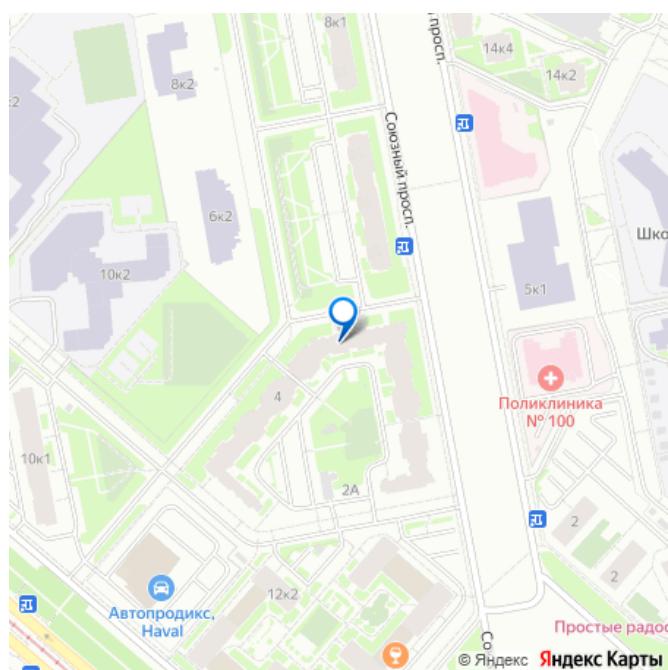
Вид из окна

во двор

<https://spb.move.ru/objects/9288939878>

Язвенко Дмитрий Николаевич,  
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ  
**79110017931**

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2014 г.

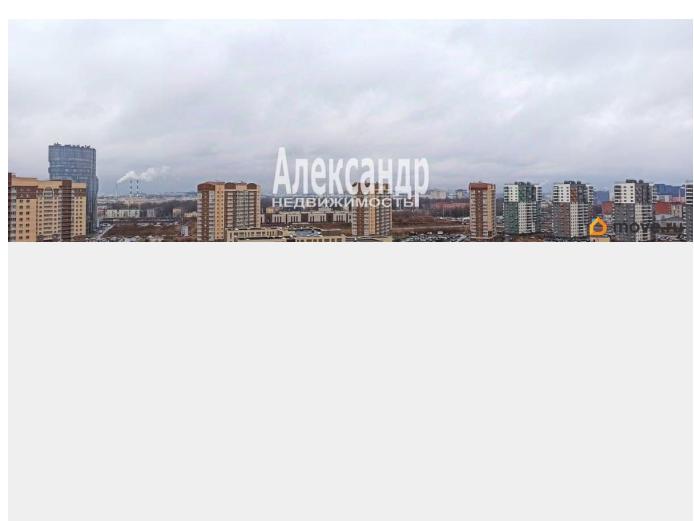
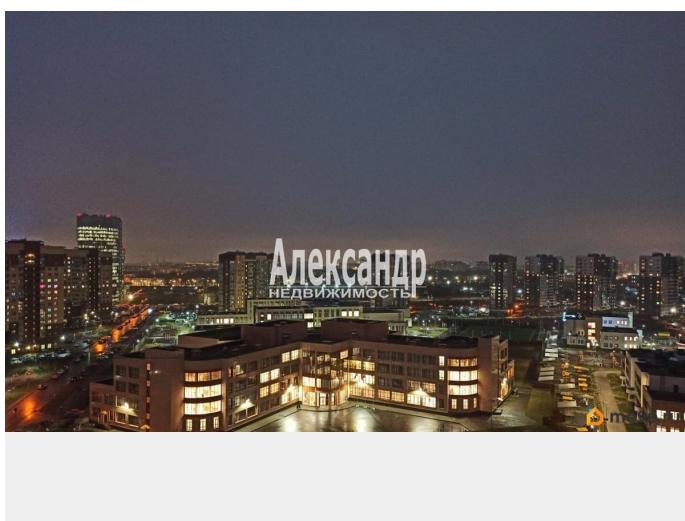
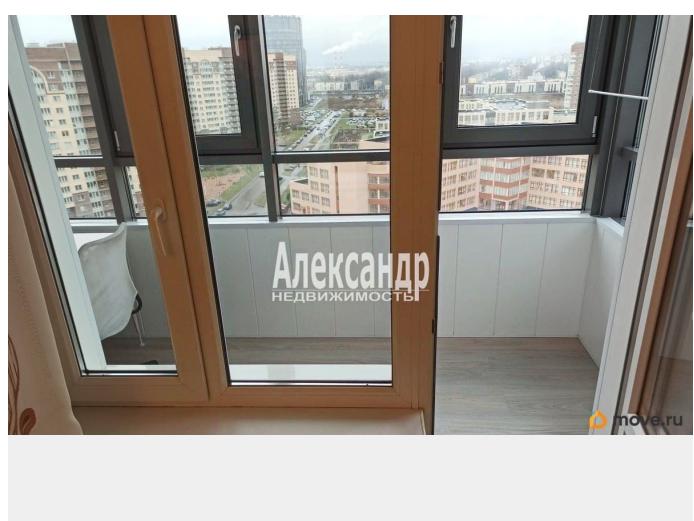
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

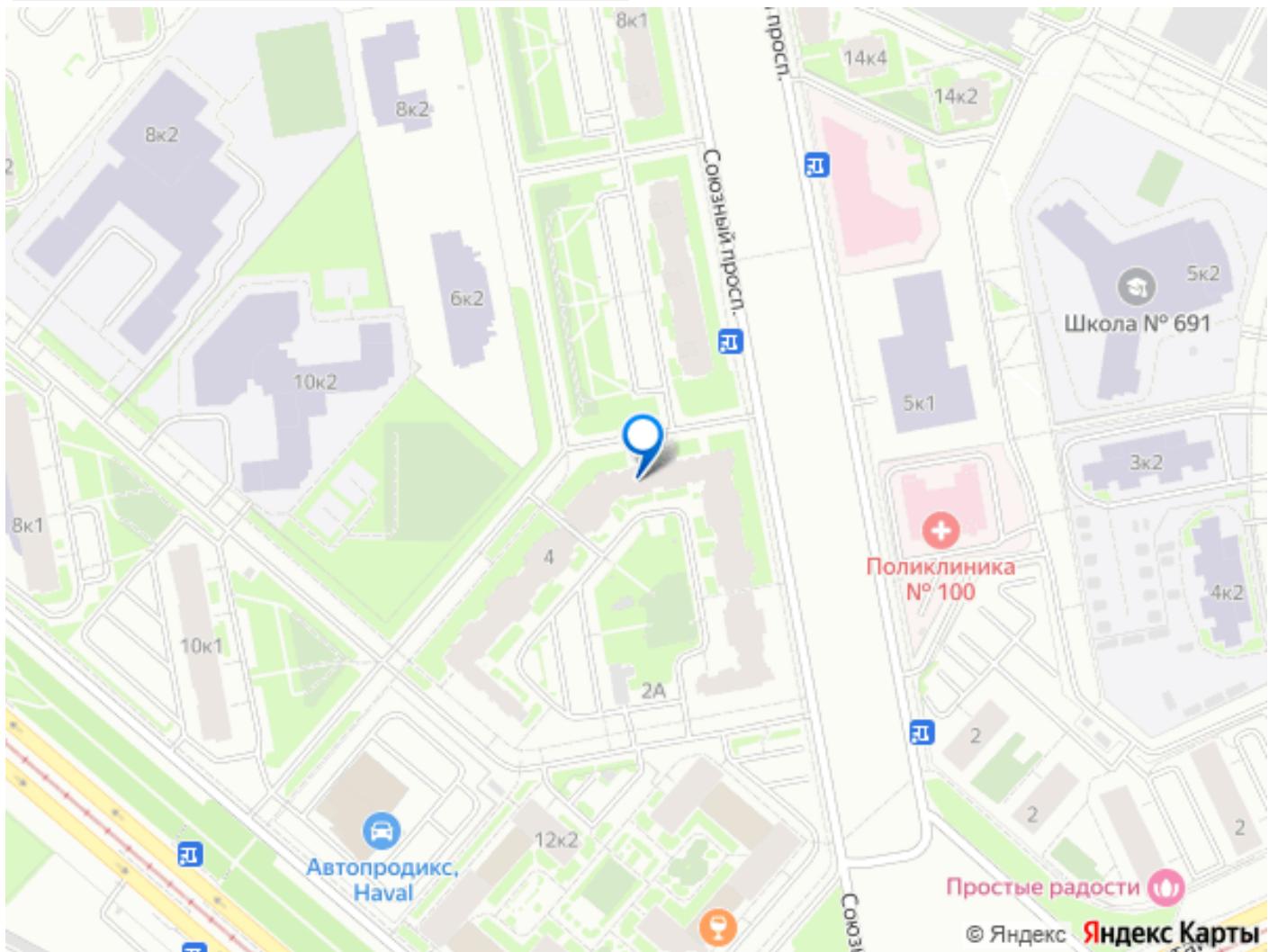
### **Описание**

1705681 Квартира в современном ЖК «Рио» с красивым видом на город и утепленной лоджией-кабинетом. Панорамный вид на город, окна выходят во двор. Остекление лоджии заменено на теплое, выполнена отделка, имеется освещение и установлен подогрев полов. Квартира очень светлая, благодаря большому окну, высокие потолки 2,8 м., площадь квартиры 24 м<sup>2</sup> + лоджия 4 м! Квартира в отличном состоянии, максимально продуманное оснащение: вместительная встроенная кухня с посудомоечной машиной, удобный шкаф с зеркалом, встроенные шкафы в прихожей, в санузле установлена современная душевая кабина (заменена после застройщика).

Имеется дополнительная бытовая утварь: пылесос, гладильная доска, утюг, чайник. Комфортный ЖК с благоустроенным двором, парковкой, подземным паркингом, а также видеонаблюдением. До метро «Пр. Большевиков» - 15-17 мин. пешком, метро «Новочеркасская» - 10 мин. на трамвае (остановка рядом с домом), а также удобно добираться на трамвае в центр города. Напротив ТРК «Лондон Молл», «Леруа Мерлен». Важно: квартира сдается только на длительный срок, без животных, желательно

для одного человека / сем. пары.





Move.ru - вся недвижимость России