

Создано: 13.02.2026 в 11:26

Обновлено: 13.02.2026 в 12:01

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

**53 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

## Квартира

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

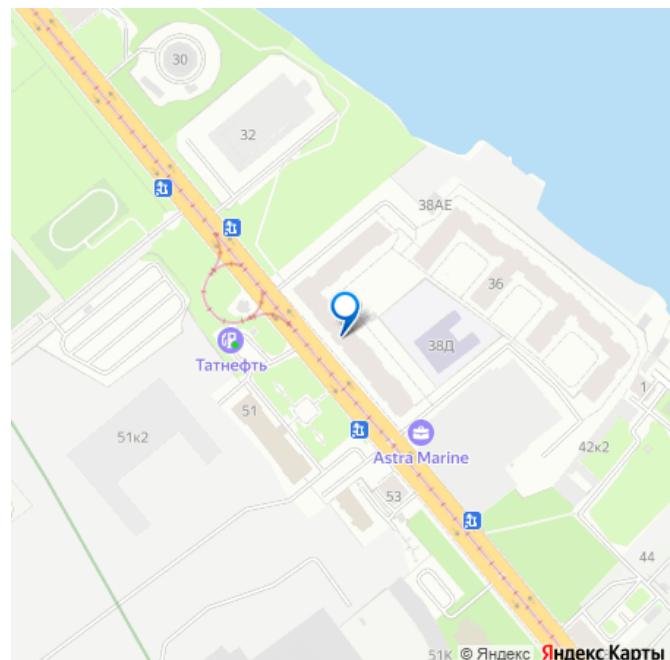


Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9289839768>

Елена Боровинских, Запстрой  
недвижимость

**79893575595**

для заметок

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

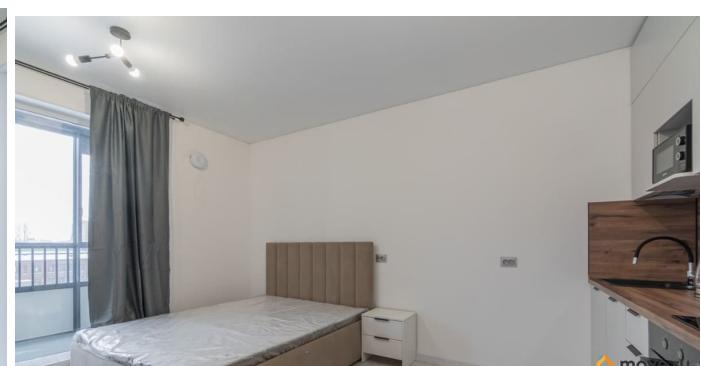
Заселение с животными

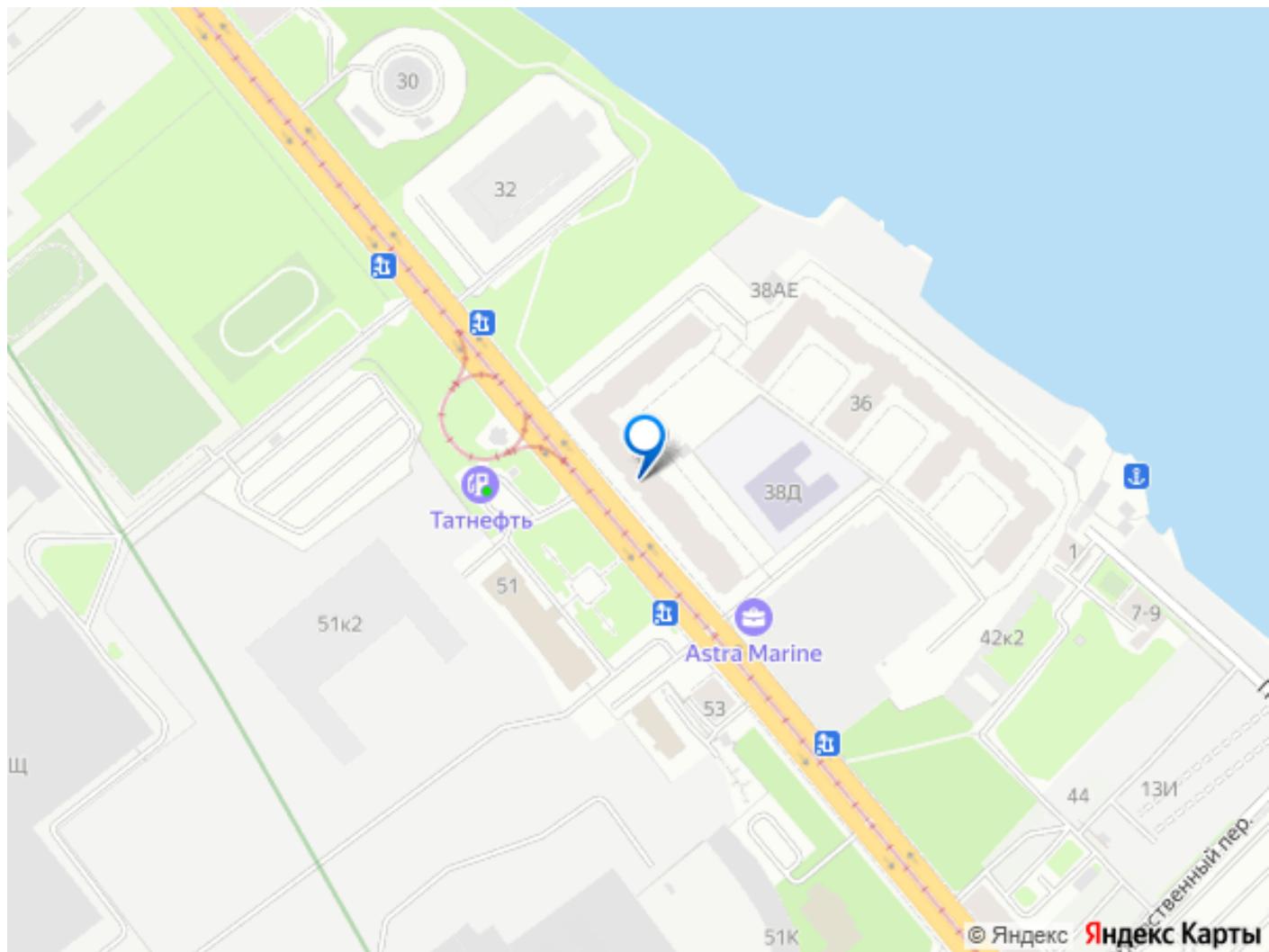
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагается в аренду на длительный срок светлая и стильная студия в жилом комплексе «Astra Marine». Выполненный дизайнерский ремонт. В квартире есть вся необходимая мебель и техника. Окна выходят во двор, закрытый от машин. Двор ЖК озеленен и оснащен детскими площадками, велопарковками и зонами отдыха. Инфраструктура ЖК: - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение - Лобби с ресепшен — как в отеле: безопасно, удобно, престижно - Подземная парковка, можно арендовать машиноместо — ваш автомобиль всегда под защитой - Спортивная площадка во дворе — для активного образа жизни - Чистая, ухоженная территория Локация: - Первая береговая линия Невы - 15 минут пешком до м. Елизаровская 50 000 +ку, залог можно разбить на две части, комиссия 50%





Move.ru - вся недвижимость России