

🕒 Создано: 05.03.2026 в 14:38

Обновлено: 31.03.2026 в 01:10

**Санкт-Петербург, улица Русановская,
16к3**

37 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Русановская, 16к3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Русановская](#)

Квартира

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

16/24

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

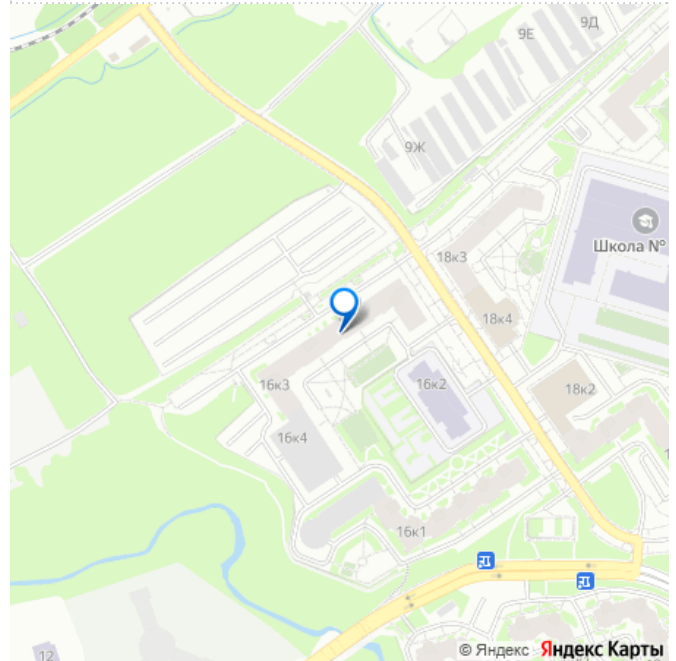
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2018 г.

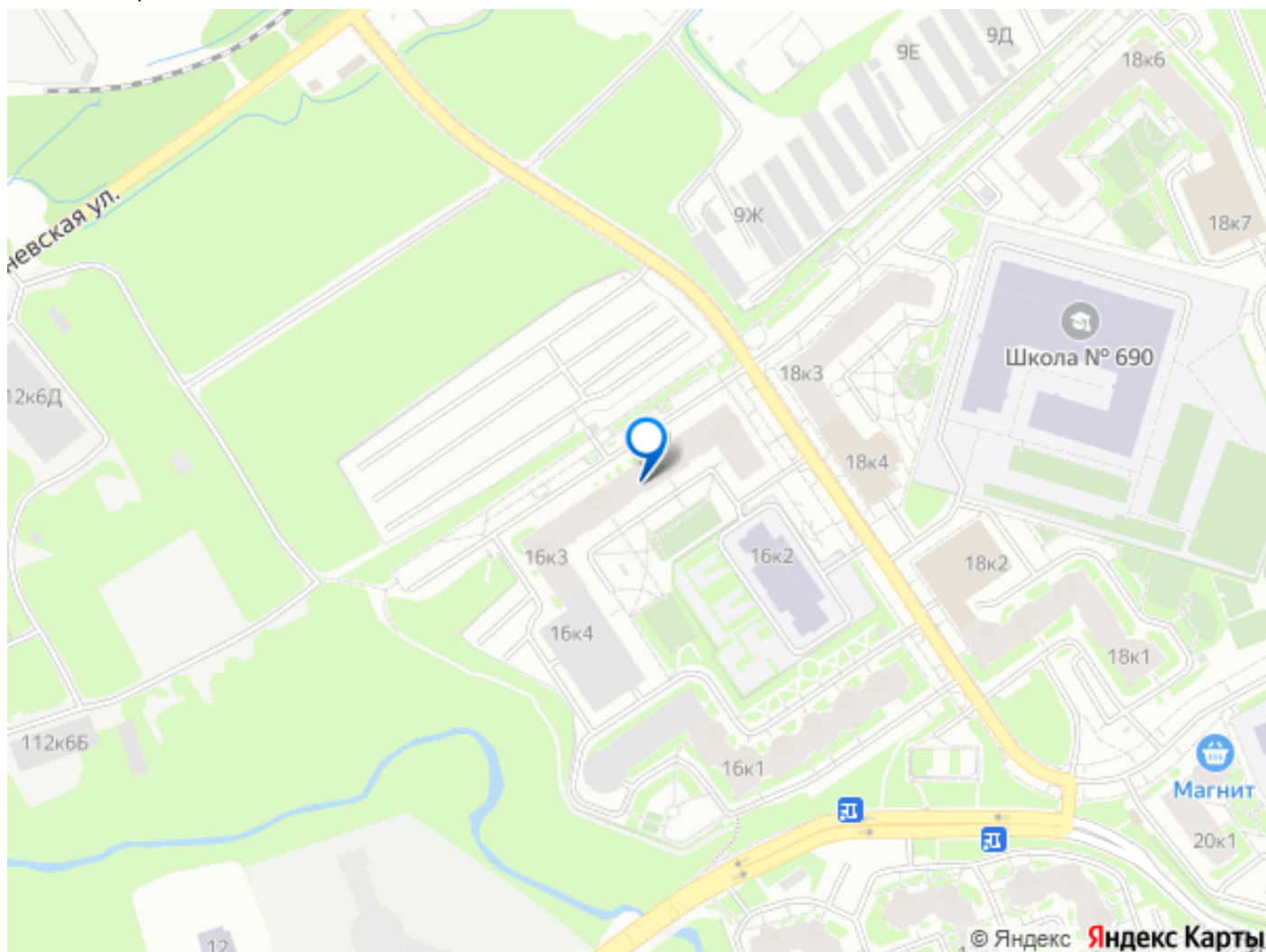
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается уютная видовая студия в современном доме на Русановской улице. Панорамный вид на Неву, Вантовый мост и город с высоты 16 этажа. Это одна из немногих квартир в районе, где окна не смотрят в окна соседям. Идеальное место для вдохновения и уютных вечеров. До станции метро Ломоносовская на автомобиле всего 9 минут. Квартира с дизайнерским ремонтом, полностью меблирована и готова к комфортному проживанию. На кухне есть вся необходимая техника: холодильник, ПОСУДОМОЙКА 60 встроенная, духовка и СВЧ. Ощущение пространства и света во всей квартире благодаря удачной планировке. Дом в отличном состоянии, оснащен тремя пассажирскими и одним грузовым лифтом. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, магазины и клиники, ПВЗ вайлдбериз, Озон и другие, а так же современный спортивный клуб с огромным бассейном с разными саунами, что делает проживание максимально удобным. Благоприятная транспортная доступность

позволяет легко добраться до центра города и других районов. Видовая квартира-студия. Прямой автобус до центра города. 15-20 минут на автобусе до м. Ломоносовская или м. Улица Дыбенко. Удобный выезд на КАД для автомобилистов. Кровать с ортопедическим матрасом Аскона. Кухня от известного Бренда с посудомоечной машиной, измельчителем пищевых отходов, фильтрами питьевой воды. Есть вытяжка, немецкие корзины для хранения, духовка, чайник, индукционная варочная поверхность и необходимый комплект посуды под стать цвету и стилю. Вместительный шкаф в прихожей. Балкон с кофейным столиком, полками и местами для сидения. Без животных. В квартире не курят. Встроенная мебель и техника. 1 Стиральная машина 60см/60см 2 сушка для белья 3 посудомоечная машина 60см 4 духовка встроенная и СВЧ 5 варочная поверхность индукция 6 вытяжка наклонная с периметральным всасыванием 7 тихий холодильник Liebherr, который не мешает спать 8 кровать 160/200 для 2 людей 9 ортопедический матрас с охлаждающим эффектом (Аскона) подушки, одеяло, постельное белье Идеально чисто Просторно, комфортно, эргономично 3 минуты пешком до остановки Ближайшие станции метро Ломоносовская, Дыбенко До центра города прямой автобус (25 минут) 4 номера автобусов ходят каждые 2-3 минуты. Заезд актуален при активном объявлении. В случае отложенной даты заезда - бронь платная; после ее оплаты есть невозвратная сумма при отмене брони арендатором, обоснованная фактическими расходами на отмену. Сумма аренды указана при аренде от 6 месяцев; при аренде до 6 месяцев - стоимость рассчитывается иначе по средне

рыночной . Квартира сдается по договору аренды. Комиссия составляет стандартный процент. Залог обязательный. Квартира идеально подходит для комфортного проживания одного человека или пары. Звоните и записывайтесь на просмотр! Мы с удовольствием покажем вам эту замечательную квартиру и ответим на все ваши вопросы.



Move.ru - вся недвижимость России