

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:36

Обновлено: 18.02.2026 в 01:52

**Санкт-Петербург, Союзный пр-т, 4**

**33 000 ₽**

Санкт-Петербург, Союзный пр-т, 4

Улица

[проспект Союзный](#)

## Квартира

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

14/15

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

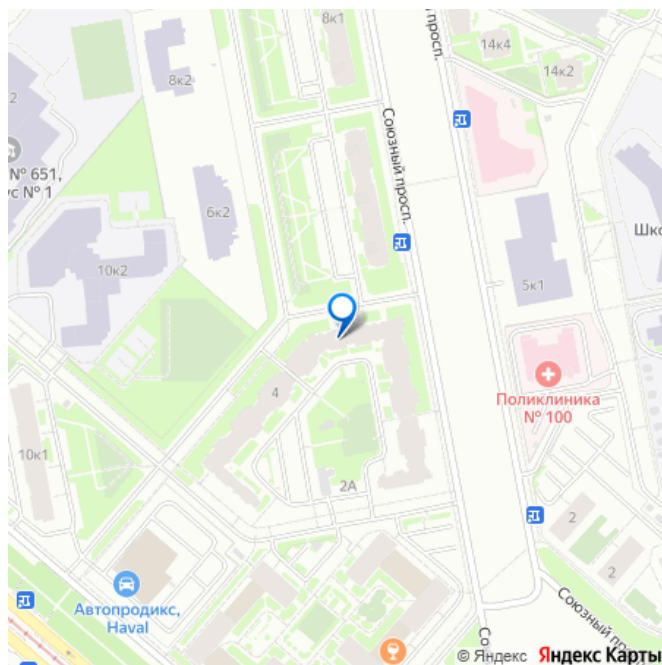
## Описание

1705681 Квартира в современном ЖК «Рио» с красивым видом на город и утепленной лоджией-кабинетом. Панорамный вид на город, окна выходят во двор. Остекление лоджии заменено на теплое, выполнена отделка, имеется освещение и установлен подогрев полов. Квартира очень светлая, благодаря большому окну, высокие потолки 2,8 м., площадь квартиры 24 м<sup>2</sup> + лоджия 4 м! Квартира в отличном состоянии,

<https://spb.move.ru/objects/9290032998>

**Язвенко Дмитрий Николаевич,**  
**АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ**  
**89251234567**

для заметок



максимально продуманное оснащение:  
вместительная встроенная кухня с  
посудомоечной машиной, удобный шкаф с  
зеркалом, встроенные шкафы в прихожей, в  
санузле установлена современная душевая  
кабина (заменена после застройщика).  
Имеется дополнительная бытовая утварь:  
пылесос, гладильная доска, утюг, чайник.  
Комфортный ЖК с благоустроенным двором,  
парковкой, подземным паркингом, а также  
видеонаблюдением. До метро «Пр.  
Большевиков» - 15-17 мин. пешком, метро  
«Новочеркасская» - 10 мин. на трамвае  
(остановка рядом с домом), а также удобно  
добираться на трамвае в центр города.  
Напротив ТРК «Лондон Молл», «Леруа  
Мерлен». Важно: квартира сдается только на  
длительный срок, без животных, желательно  
для одного человека / сем. пары.

