

Создано: 23.01.2026 в 22:23

Обновлено: 23.01.2026 в 22:49

<https://spb.move.ru/objects/9288298644>

Собственник

**79117047782**

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 17

**44 000 ₽**

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 17

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Общая площадь

29.4 м<sup>2</sup>

Этаж

19/24



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

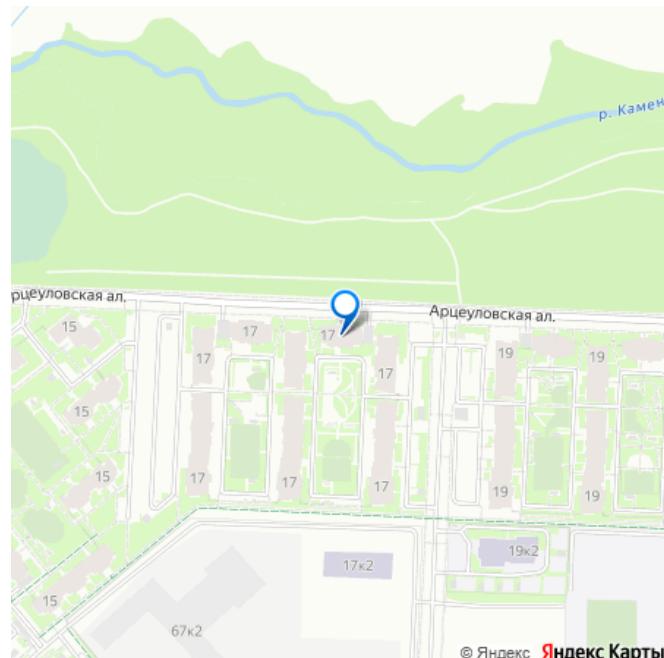
лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.



лифт, парковка

## Описание

Сдаётся новая дизайнерская студия с видом на Лахта Центр 29,4 м<sup>2</sup> + лоджия 5,8 м<sup>2</sup> | 19 этаж | Потолки 2,78 м | Дом 2022 года Санкт-Петербург, Арцеуловская аллея, 17 Метро

Комендантский проспект БЕЗ КОМИССИИ! ОТ СОБСТВЕННИКА! Сдаётся абсолютно новая квартира, в которой никто не жил. Первая сдача. Продуманный дизайнерский ремонт, качественная мебель, тёплая нейтральная палитра и много сценариев освещения создают ощущение уюта и пространства.

Полностью укомплектована — формат заезжай и живи В квартире есть вся необходимая техника и мебель: •

Посудомоечная машина • WI-FI • Большой SMART TV • Вытяжка, микроволновая печь, варочная панель и духовой шкаф • Тёплый пол по квартире и на лоджии • шторы blackout • Окна выходят не дом в дом — открытый вид на улицу и Лахта Центр • Стиральная машина Дом и территория • Новый современный дом 2022 года • Два лифта — пассажирский и грузовой • Закрытый двор • Детские площадки •

Безопасная территория Инфраструктура • 10 минут пешком до автобусной остановки • 15 минут на транспорте до метро

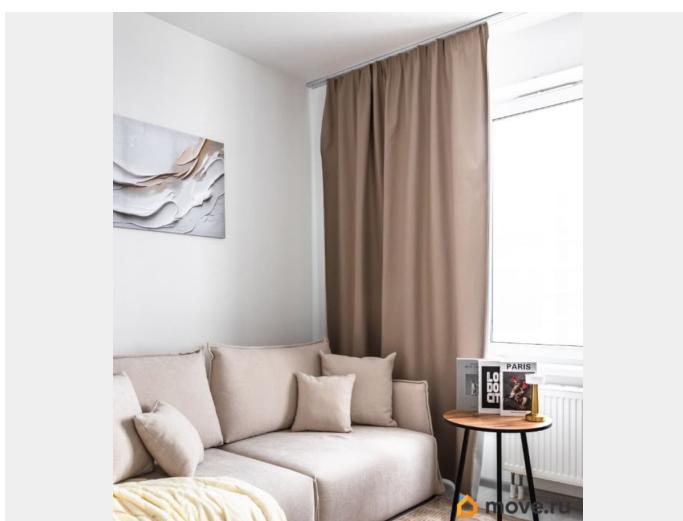
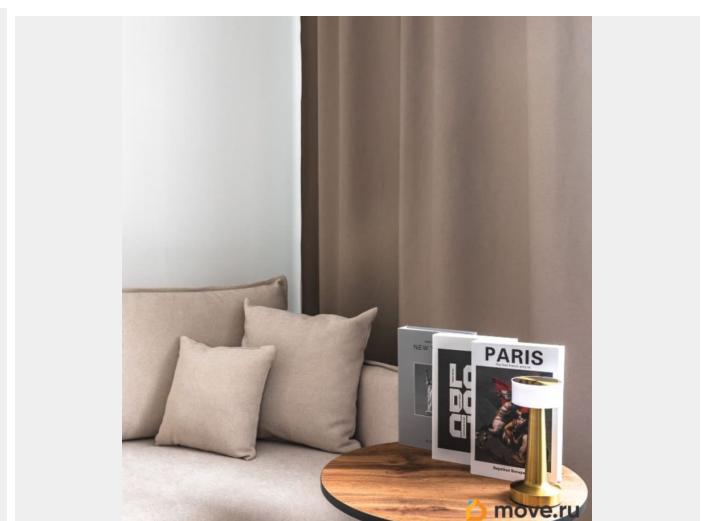
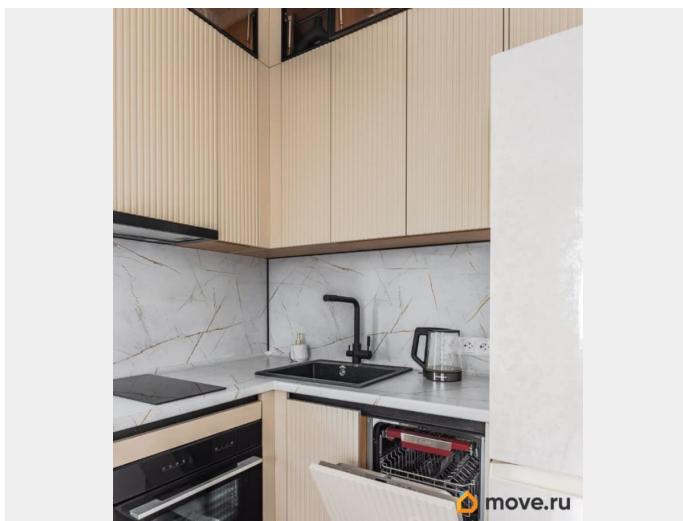
Комендантский проспект • Магазины, кафе, рестораны, аптеки, салоны красоты — в шаговой доступности • Школа и детский сад прямо под домом • Спортзал в пешей доступности Условия аренды Стоимость аренды: 44 000 ? в месяц + ком.услуги

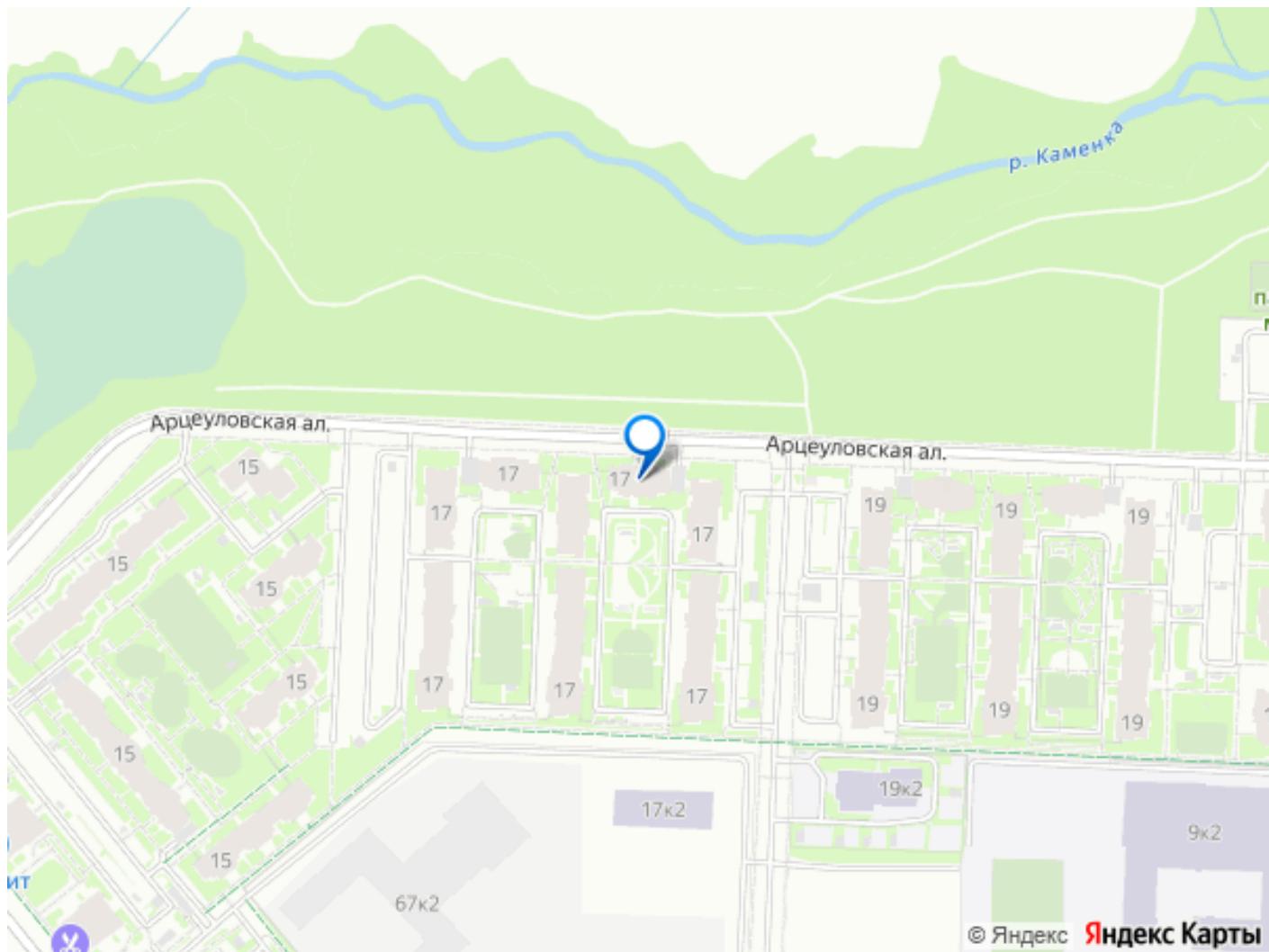
отдельно оплачиваются При заселении: •

Залог — 100% (44 000 ?) • Первый месяц — 44 000 ? • Последний месяц — 50% (22 000 ?)

Сдаётся от собственника, без комиссии.

Семьи с детьми и животными  
рассматриваются индивидуально.





Move.ru - вся недвижимость России