

Создано: 04.02.2026 в 22:55

Обновлено: 10.02.2026 в 00:29

<https://spb.move.ru/objects/9288940190>

Собственник

79117047782

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 17

40 000 ₽

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 17

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.75 м

Общая площадь

29.4 м²

Этаж

19/24



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

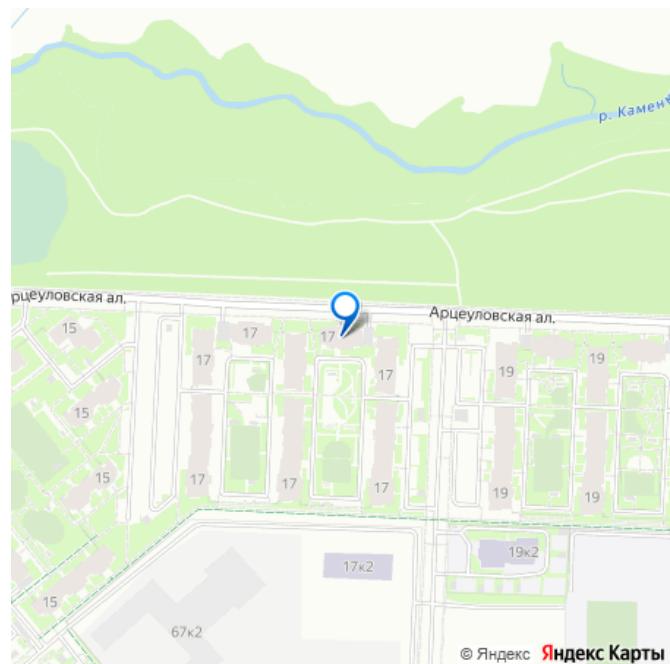
на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да



© Яндекс Карты

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся новая дизайнерская студия с видом на Лахта Центр 29,4 м² + лоджия 5,8 м² | 19 этаж | Потолки 2,78 м | Дом 2022 года Санкт-Петербург, Арцеуловская аллея, 17 Метро Комендантский проспект БЕЗ КОМИССИИ! ОТ СОБСТВЕННИКА! Сдаётся абсолютно новая квартира, в которой никто не жил. Первая сдача. Продуманный дизайнерский ремонт, качественная мебель, тёплая нейтральная палитра и много сценариев освещения создают ощущение уюта и пространства.

Полностью укомплектована — формат заезжай и живи В квартире есть вся необходимая техника и мебель: •

Посудомоечная машина • WI-FI • Большой SMART TV • Вытяжка, микроволновая печь, варочная панель и духовой шкаф • Теплый пол по квартире и на лоджии • шторы blackout • Окна выходят не дом в дом — открытый вид на улицу и Лахта Центр •

Стиральная машина Дом и территория • Новый современный дом 2022 года • Два лифта — пассажирский и грузовой • Закрытый двор • Детские площадки •

Безопасная территория Инфраструктура • 10 минут пешком до автобусной остановки • 15 минут на транспорте до метро Комендантский проспект • Магазины, кафе,

рестораны, аптеки, салоны красоты — в шаговой доступности • Школа и детский сад прямо под домом • Спортзал в пешей доступности Условия аренды Стоимость аренды: 40 000 ? в месяц + ком.услуги отдельно оплачиваются При заселении: • Залог — 100% (40 000 ?) • Первый месяц — 40 000 ? • Последний месяц — 50% (20 000 ?) Сдаётся от собственника, без комиссии. Семьи с детьми и животными рассматриваются индивидуально.

