

Создано: 17.02.2026 в 01:40

Обновлено: 18.02.2026 в 01:59

<https://spb.move.ru/objects/9290039681>

Пользователь, Риелтор

89251234567

Санкт-Петербург, Парфёновская ул, 7к1

46 000 ₽

Санкт-Петербург, Парфёновская ул, 7к1

Квартира

Общая площадь

29.7 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

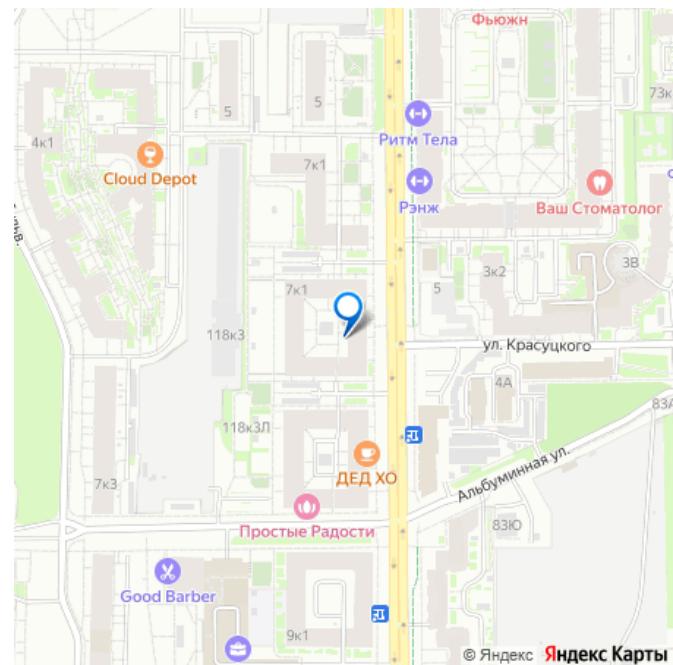


Описание

Сдается квартира-студио 1-2 совершеннолетним Можно с детьми. 46 тысяч рублей, ку включены. (электроэнергия оплачивается по счетчикам) Залог 30 тысяч , комиссия тоже 15 тысяч. В квартире СТРОГО ЗАПРЕЩЕНО курить и нельзя с животными. Мы любим животных,но к сожалению, у нас сильная аллергия, поэтому с животными нельзя. За обман и нарушение правил залог не возвращается! О квартире: Квартира-студия находится на 2 этаже, окна выходят во двор. Во дворе всегда тихо, так как детские площадки находятся за домом. В квартире есть : Двуспальная кровать с удобным матрасом, кровать с подъемным

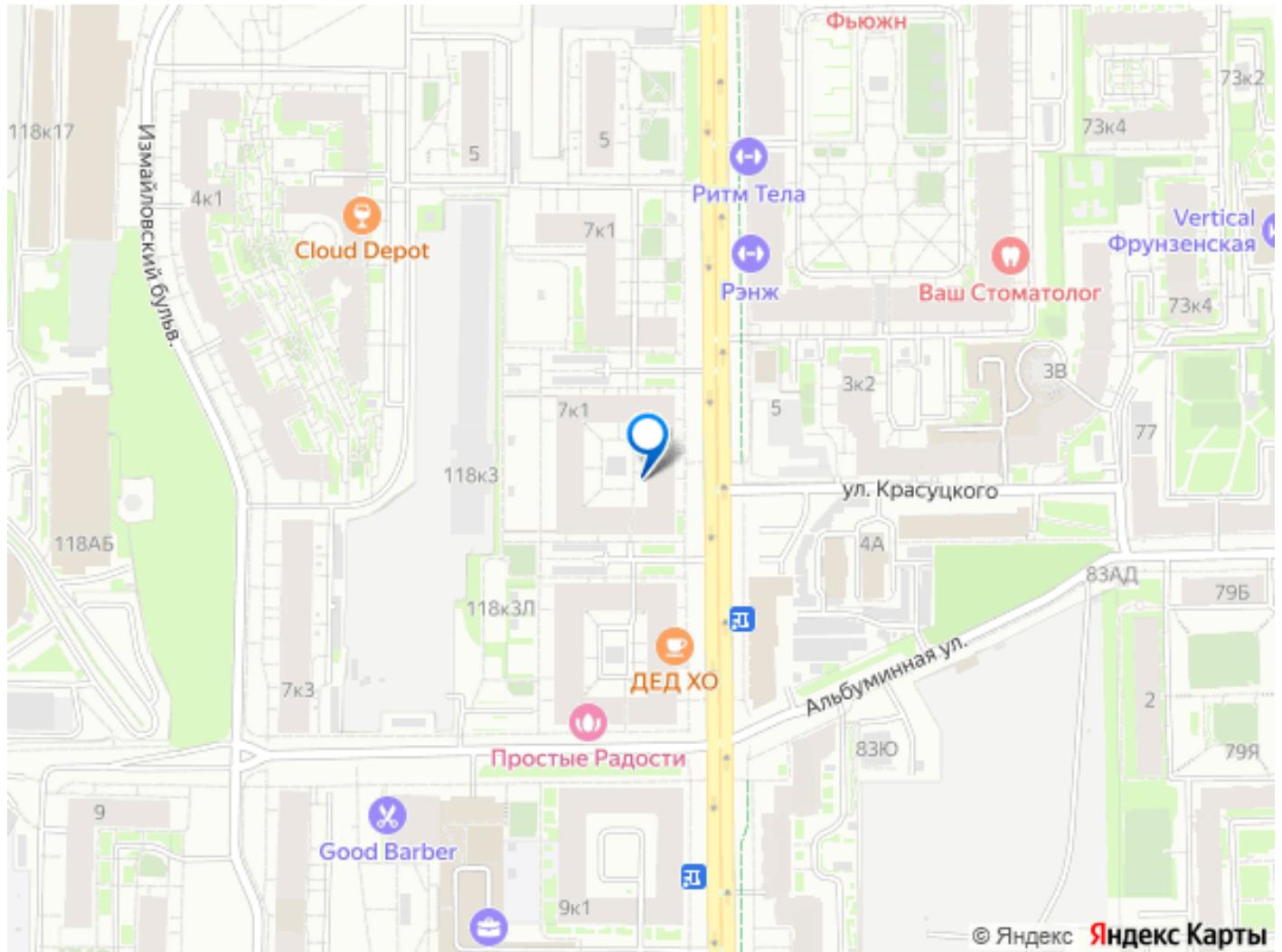
механизмом , что создает дополнительные места хранения не сезонных вещей. Также иметься удобный диван, который при желании можно разложить. Из техники: Холодильник, индукционная плита, вытяжка, микроволновка, чайник, кондиционер, стиральная машина, фен, телевизор Smart TV, wi-fi. Удобное расположение: 10- 7 минут пешком до станции метро Балтийская (красная ветка) и «Фрунзенская» (синяя ветка , в данное время закрыта на ремонт), от неё всего лишь 3 станции без пересадок до м. «Невский проспект»; Помимо этого прям у дома есть ещё автобусная остановка.

Охраняемая и закрытая территория с видеонаблюдением, в самом жилом комплексе рядом есть множество продуктовых магазинов, ресторанов, аптек, клиник, банкоматов, фитнес-залы, салоны красоты, и т.д . В пешей доступности Вы сможете посетить самый большой фудмолл в России «Vokzal 1853», там часто проходят всякие мероприятия, бесплатные выставки, есть кинотеатр. Фотографии реальные. Пишите. Сдаётся студия на длительный срок с залогом 30,000 рублей. Коммунальные услуги оплачиваются арендатором по счётчикам. Проживание с детьми разрешено, но без животных. Квартира расположена в монолитном доме 2020 года постройки. В доме есть грузовой лифт и подземная парковка. Евро ремонт выполнен в светлых тонах, что создаёт уютную атмосферу. В квартире предусмотрены шкафы и гардеробная для удобного хранения вещей. Совмещённый санузел оборудован современной сантехникой. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, рядом находятся транспортные узлы и магазины. ????????????????????????? У собственника могут быть дополнительные пожелания к



арендаторам. Их лучше обсудить заранее: в чате или по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России