



евро

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

2012 г.

---

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Уютная, светлая, просторная, комфортная студия, расположенная в доме комфорт-класса среди современных ЖК Петроградской стороны. До Диво-острова на Крестовском пешком через Лазаревский мост можно пройти за 15 мин, так же до острова Елагина, что обеспечивает возможность прекрасных эко-прогулок или утренней пробежки. Общая площадь студии составляет 29 кв. м, это одна из самых больших студий в этом ЖК, жилая площадь — 22 кв. м. Высокие потолки 3,14 метра создают ощущение простора. До станции метро «Чкаловская» можно пройти пешком всего за 7-8 минут. Квартира с качественным ремонтом, объединяющим современный стиль и комфорт. В студии грамотно организовано пространство: компактная, но функциональная кухня Икеа, 2 больших под потолок встроенных шкафа-купе с зеркальными дверями, в белом универсальном по стилю и воздушном исполнении, совмещенный санузел с акриловой ванной (не душевым поддоном или кабиной, как чаще всего бывает в студиях), качественными смесителями и сливной арматурой, большие 2 окна, выходящие в закрытый двор, всегда в дневное время светит солнце, за окнами тишина и

уединение. Всё готово для комфортного проживания. Дом 2012 года в отличном состоянии, дизайнерская входная группа и холл, оснащён двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, что удобно для жителей, долго ждать лифта не приходится. Имеется подземная и наземная во дворе парковка, поэтому Вы всегда найдёте место для своего авто. В шаговой доступности от дома расположены все необходимые объекты инфраструктуры. Квартира сдаётся без посредников, от собственника. Очень невысокие коммунальные платежи!





