

🕒 Создано: 10.12.2025 в 02:33

Обновлено: 31.12.2025 в 15:14

**Санкт-Петербург, Уральская улица, 21к1**

**44 000 ₽**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 21к1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

19.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

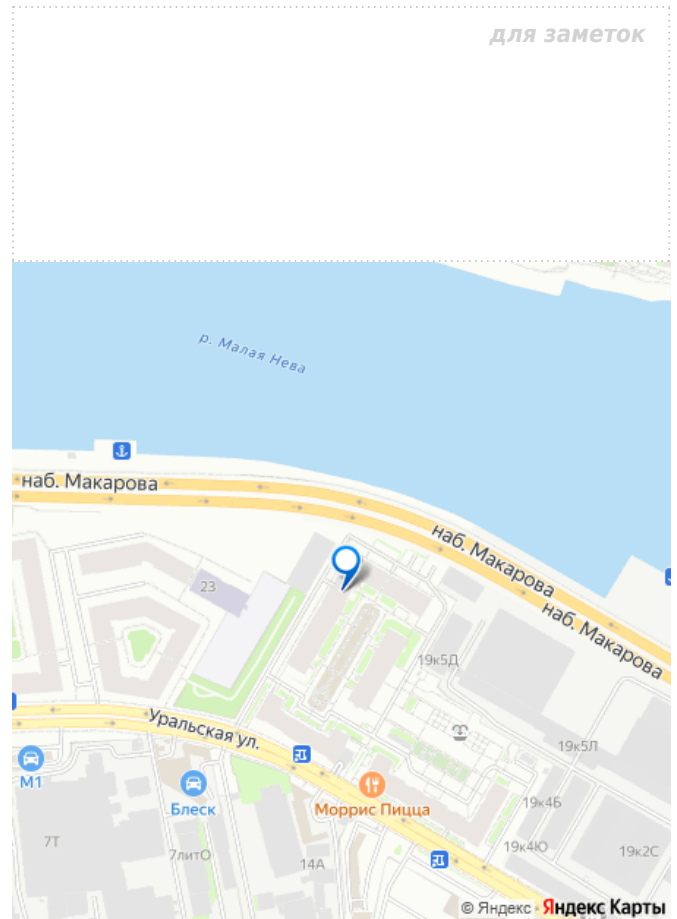
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

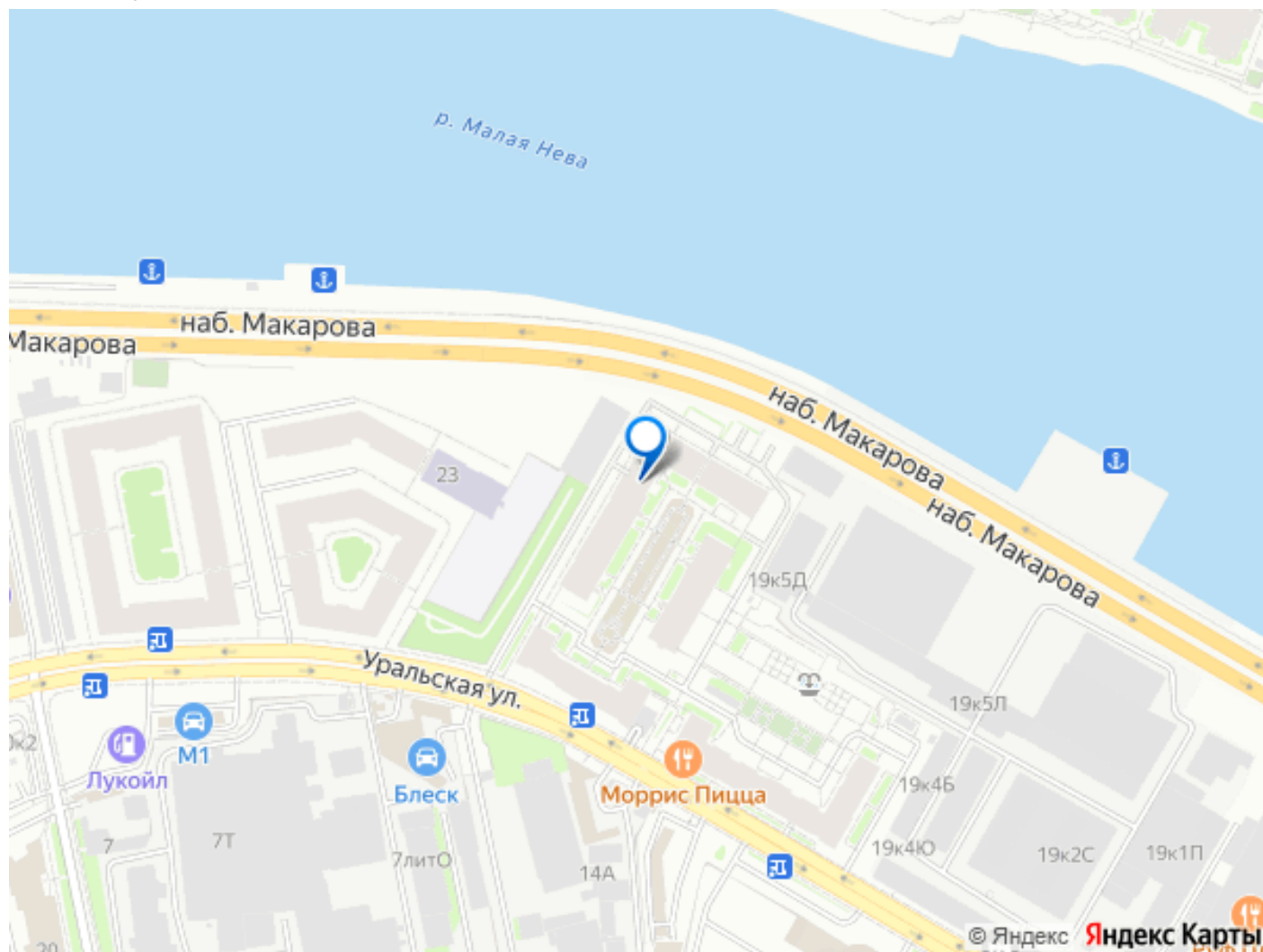


интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся в аренду просторная студия в ЖК  
Эмеральд! Квартира студия общей площадью  
29 кв.м. находится на первом этаже. Большая  
комната 19,2 кв. м. Совмещенный с/у с  
теплым полом. Застекленная лоджия 5 кв. м..  
Коридор 7 кв. м.. Сделан хороший ремонт. В  
квартире 3 окна, которые выходят во двор.  
Есть необходимая мебель и техника:  
кухонный гарнитур, холодильник, плита,  
микроволновая печь, стиральная машина,  
двухспальный диван, шкафы и тумбы.  
Квартира очень светлая и теплая. Дом  
комфорт класса 2021 года постройки.  
Закрытый двор, круглосуточная охрана.  
Благоустроенная территория с детской  
площадкой, фонтаном, местами для отдыха.  
Имеется подземный паркинг. В комплексе  
расположены магазины, кафе, аптеки. Район  
с развитой инфраструктурой. В пешей  
доступности гипермаркет Лента, Максидом,  
ЛеманаПро. Для прогулок рядом парк  
Декабристов, набережная Невы.  
Транспортная доступность: 10 минут на  
общественном транспорте до метро  
Приморская, Василеостровская, Спортивная  
(остановка у ЖК). Рядом выезд на ЗСД.  
Квартира сдается некурящим  
совершеннолетним арендаторам без  
домашних животных. Арендная плата: 40 000  
руб. (ком. платежи и счетчики оплачиваются  
отдельно!). Залог: 40 000 руб. (можно

частями!). Комиссия: 50% Звоните!



Move.ru - вся недвижимость России