

Создано: 04.01.2026 в 12:42

Обновлено: 04.01.2026 в 12:41

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 66к3**

31 000 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 66к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

29 м²

Этаж

16/26

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

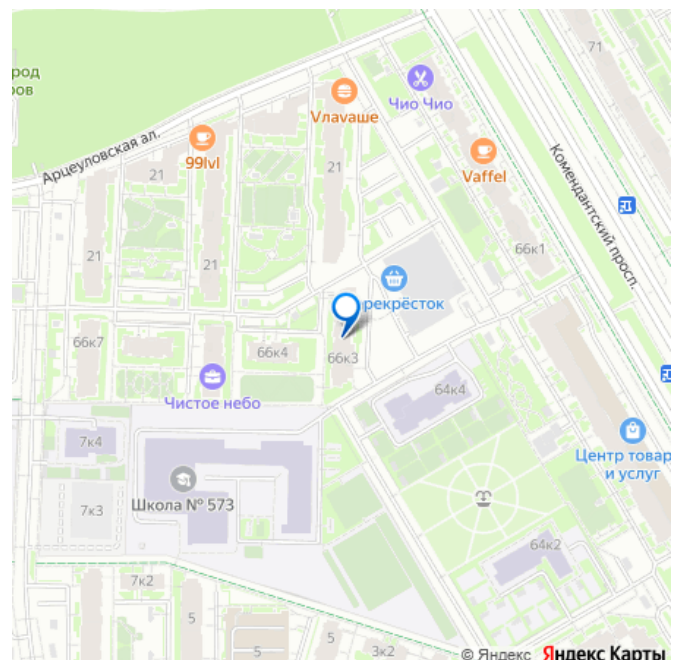
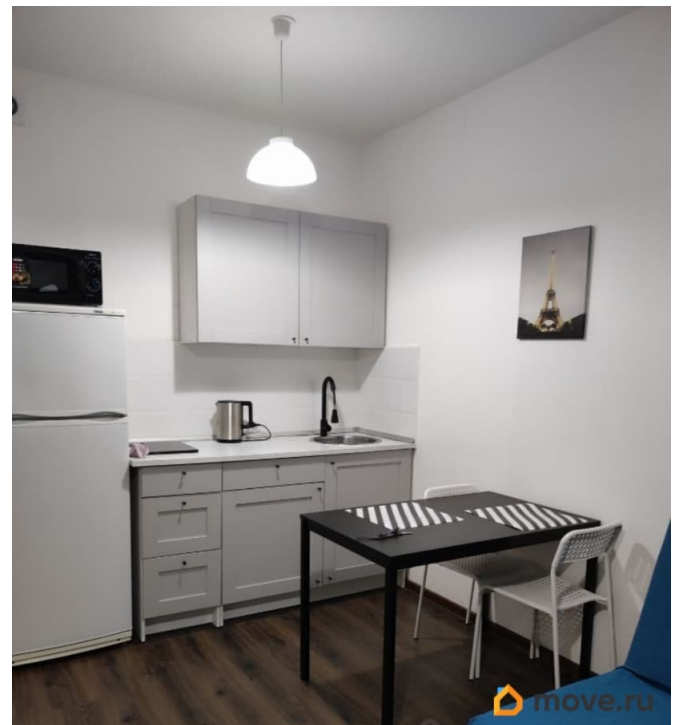
Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9287798398>

Собственник

**79811319323,7911974
0192**

для заметок



лифт, парковка

Описание

Я - собственник. Сдаю студию без Комиссии в ЖК Чистое небо на 16 этаже с окнами на восток в тихий двор. Квартира светлая, теплая, просторная и уютная, полностью меблирована и оснащена бытовой техникой, индукционная электрическая плита на одну конфорку, без духовки (для кого-то это важно). Рядом находится вся инфраструктура (ГМ Перекресток, пекарни, кафе, магазинчики, аптеки, салоны красоты, фитнес, пункты выдачи Озон и Вайлдберриз, детские сады и школа и многое другое). В шаговой доступности остановка общественного транспорта. В квартире есть все что вы видите на фото- они реальные, Интернет также присутствуют. Я не беру агентское вознаграждение и моя цель не сдать квартиру кому бы не было. Кого я буду рассматривать - идеальный вариант: - 1 человек, возможно пара; - ; - без вредных привычек, без детей - мелкие домашних питомцы - кошки, рассматриваются, цена аренды с кошкой, дороже на 2 тыс. рублей за месяц, цена 30000 руб. - намерение снять квартиру на длительный срок, а не «перекантоваться на первое время»; - платежеспособный, аккуратный, ответственный, честный, добросовестный, спокойный и уравновешенный; - есть опыт снятия жилья, значит понимает что это такое; - я никого не прописываю в квартире и не делаю временную регистрацию; - я не буду вас беспокоить, а вы не создаете мне проблем и головной боли; - залог не разбиваю, он возвращается при выезде с

соблюдением всех условий договора.

Квартира не сдается для шумных вечеринок, на короткий срок или под какой - либо вид деятельности! Квартира находится в глубине, поэтому мимо нее никто ходить не будет и вы будете лишены шума от лифта.

Оплата 28000+ КУ (примерно 3000 руб.),

залог 28000 руб. (возвратный). Сдаю

сама! Показы в удобное для Вас время!

Агентам просьба не звонить! -----

Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

