

Создано: 01.09.2024 в 21:17

Обновлено: 19.01.2026 в 22:30

<https://spb.move.ru/objects/9287821341>

Собственник

**79818620698**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 21

**52 500 ₽**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 21

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м



Жилая площадь

18.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

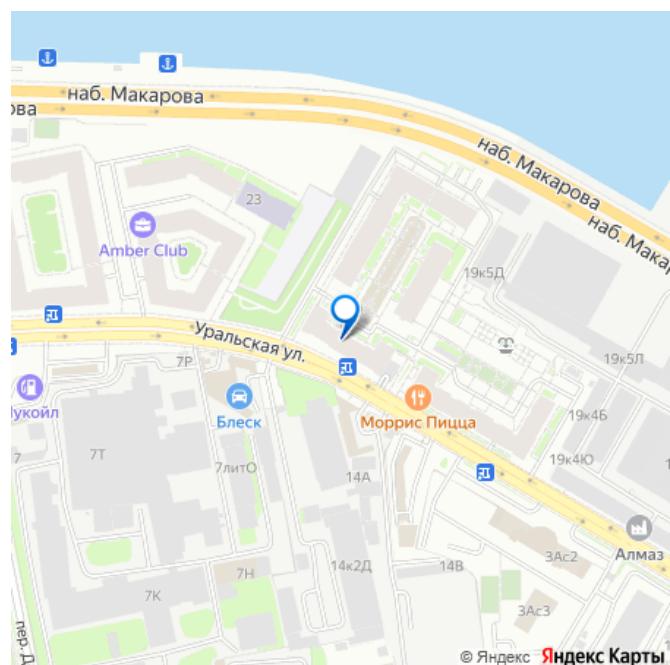
лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

В аренду предлагается комфортная квартира - студия. Без комиссии. От собственника.

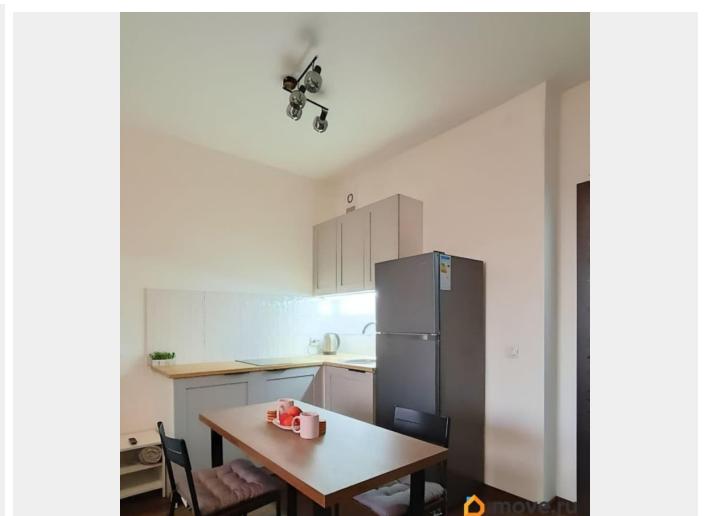
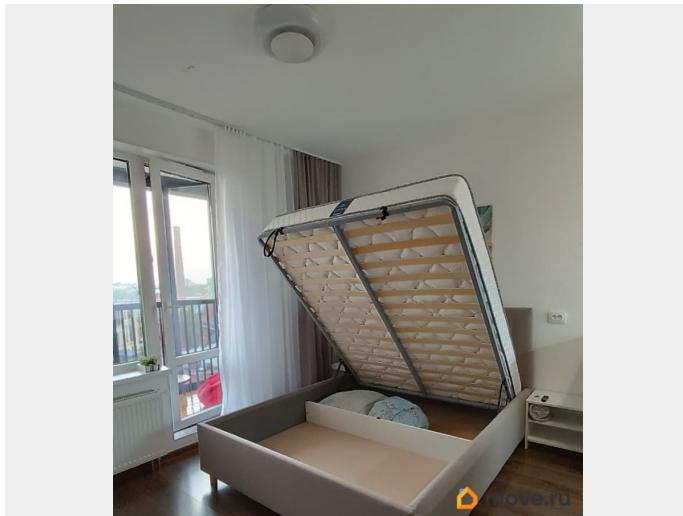
Подходит для проживания одного или пары человек. Для некурящих, аккуратных людей. Без животных, с детьми по договоренности.

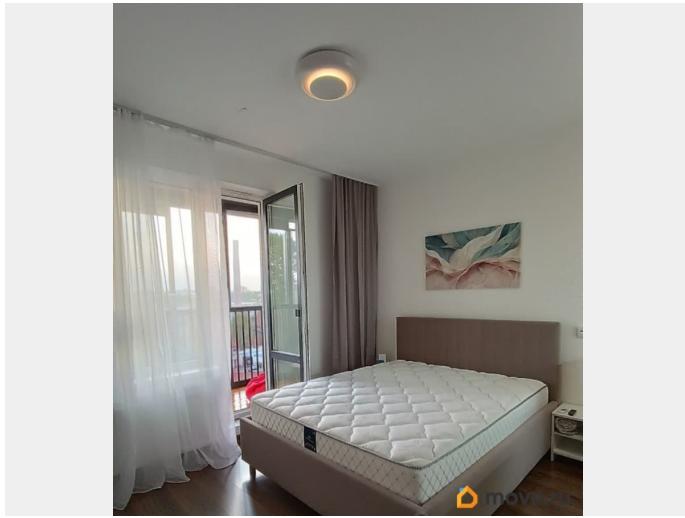
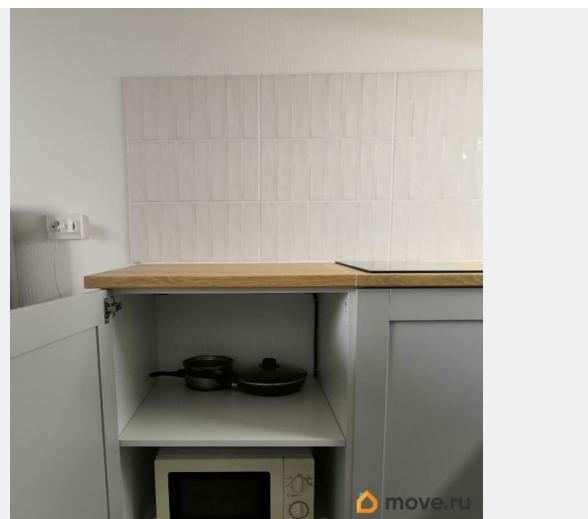
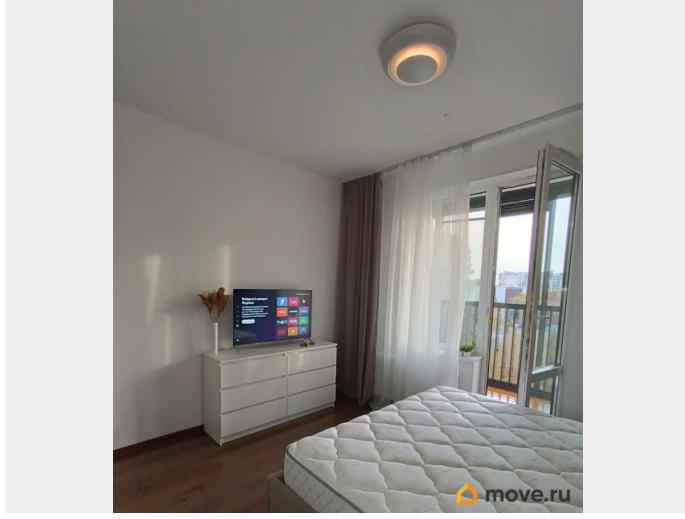
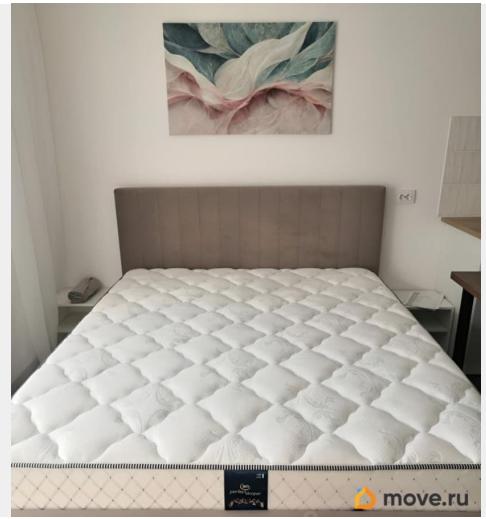
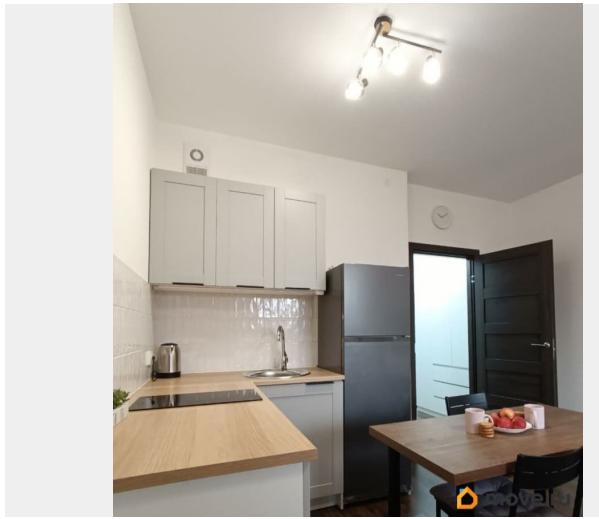
Рассмотрю разные сроки аренды, от нескольких месяцев до года и больше. Летом НЕ перехожу на краткосрочную аренду как половина квартир тут (с выселением в апреле-мае) поэтому живите сколько нужно, в том числе и летом. Залог 40, можно разбить на два месяца. Делал всё для себя, для

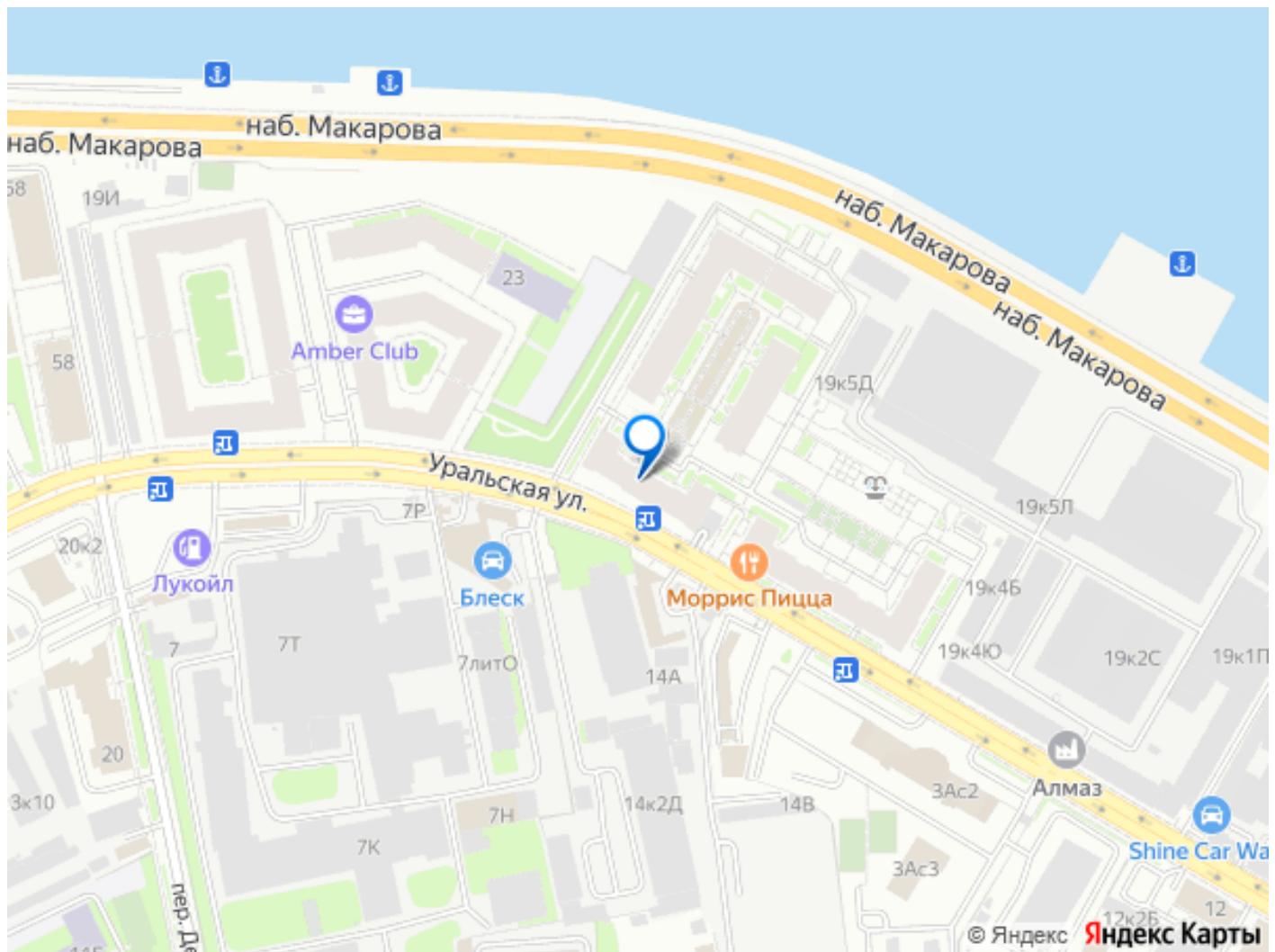
жизни, но обстоятельства поменялись. Вид с окна просторный, открывается панорама на Васильевский остров, средний этаж, чужих взглядов напротив не увидите. Под окнами большое зеленое пространство. Красивый, гладкий и приятный деревянный пол ручной работы на лоджии. Оснащение квартиры:

Светильники с ночником и пультом, разные сценарии освещения, разных температур, смартТВ 43 дюйма с разрешением 4K, инверторный очень тихий полноразмерный холодильник с полноценной морозилкой, микроволновка, чайник, электроплита, стиральная машина, теплый пол в санузле с дополнительным электрическим полотенцесушителем, раскладная сушилка,

гладильная доска, пылесос, утюг. Есть постельные принадлежности, шторы блэкаут, тюль и посуда. Отдельно отмечу полноценное спальное место 160x200, так как дома большую часть времени мы спим. Красивая велюровая кровать, с огромным местом хранения и матрас Serta Sanders, на аренду такого шикарного матраса вы не увидите. Отдых и восстановление на этом облачке Вам гарантированы. О жилом комплексе: Три станции метро в пешей доступности: Приморская - 1.5 км, Василеостровская - 1.9 км, Спортивная - 2.1 км. До метро ходят автобусы: 220, 230, 151. Автобусы ходят в любую точку города. Через мост Бетанкура: Петровский и Крестовский острова - точки притяжения для прогулок. До центра Питера - Стрелки ВО - пешком 30-40 минут вдоль красивой набережной. Закрытая территория ЖК, спортивная и детская площадки, фонтанный комплекс во дворе, персональная благоустроенная набережная Малой Невы для жителей ЖК, сформированная инфраструктура, пункты выдачи Озон, ВБ, ЯМаркет, кофейни, ВсеИнструменты, Магнит24, ГиперЛента24 и Аптека24 и многое другое. Если не дозвонились - позвоните пожалуйста позднее или напишите тут и я увижу. Агентам без клиента не звонить!







Move.ru - вся недвижимость России