

Создано: 20.01.2026 в 19:31

Обновлено: 27.01.2026 в 00:30

Санкт-Петербург, улица Нины Петровой,
7к1

36 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Нины Петровой, 7к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

29 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

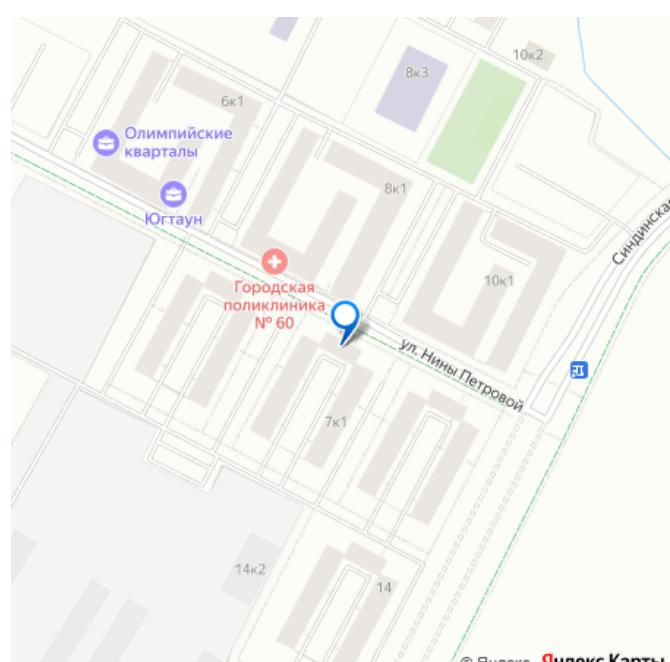
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка



<https://spb.move.ru/objects/9288154289>

Собственник

**79811342209, 7981817
1776**

для заметок

Описание

Сдается впервые квартира-студия с балконом ,на 2 этаже пятиэтажного дома ,общей площадью 29 кв. м. в доме 2025 г ,в новом микрорайоне ЮГ-Таун . Удобная , просторная, малоэтажная застройка даст вам ощущение города в городе и обособленности , а закрытая и охраняемая территория дворов подарит спокойствие и уверенность. Вся нужная инфраструктура находится в шаговой доступности: магазины , аптеки, пвз-озон, вб, Яндекс , также не выходя за территорию жк вы сможете обратиться в пункт поликлиники, в скором времени будет открыт большой торговый комплекс здесь же. Имеется досуговый Соседский центр, в котором все жильцы ЖК имеют возможность заниматься спортом ,либо творчеством по интересам.

Близкое расположение к КАД и ЗСД дает транспортную доступность к любой точке города. Парковочных мест предостаточно. До аэропорта Пулково и Экспофорума всего 10 минут на машине. Остановка общественного транспорта находится в 5 минут ходьбы от квартиры, откуда до метро Московская вы доедете за 20 минут на автобусах (несколько номеров маршрутов). Напротив также остановка транспорта в направлении Павловска и Пушкина. Квартира подойдет для проживания не более 2х человек, некурящих в квартире. Без детей и животных . На длительный срок от полугода, с залогом, без посредников и без комиссии ,от собственника жилья. В студии сделан качественный евроремонт и имеется все для комфортного проживания. Окно выходит на тихую парковку. Вся мебель, техника и предметы быта новые, с гарантией:

холодильник , стиральная машина, микроволновая печь, чайник, варочная панель, фен, утюг. Также есть встроенный вентиляционный клапан для притока свежего

воздуха с улицы без открытия окна. На батарее , хвс и гвс установлены умные счетчики, что обеспечит удобство передачи показаний . Квартира в светлых тонах, с эргономичной и продуманной обстановкой, отделана с душой). Если вы цените тепло, уют, комфорт и практичность , то мы ждем вашего звонка! Звонить можно с 10.00 до 21.00 ежедневно, либо писать в сообщениях.

----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

