

🕒 Создано: 14.03.2025 в 22:00

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 20:33

Марта Токарева, Марта Токарева

79817274795

Санкт-Петербург, Львовская улица, 9

52 500 ₽

Санкт-Петербург, Львовская улица, 9

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Львовская](#)

Квартира

Высота потолков

2.92 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

29 м²

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

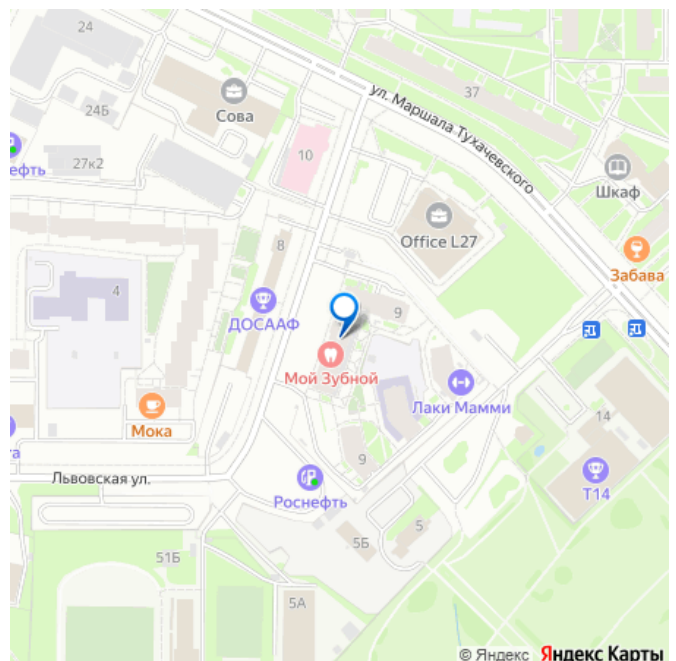
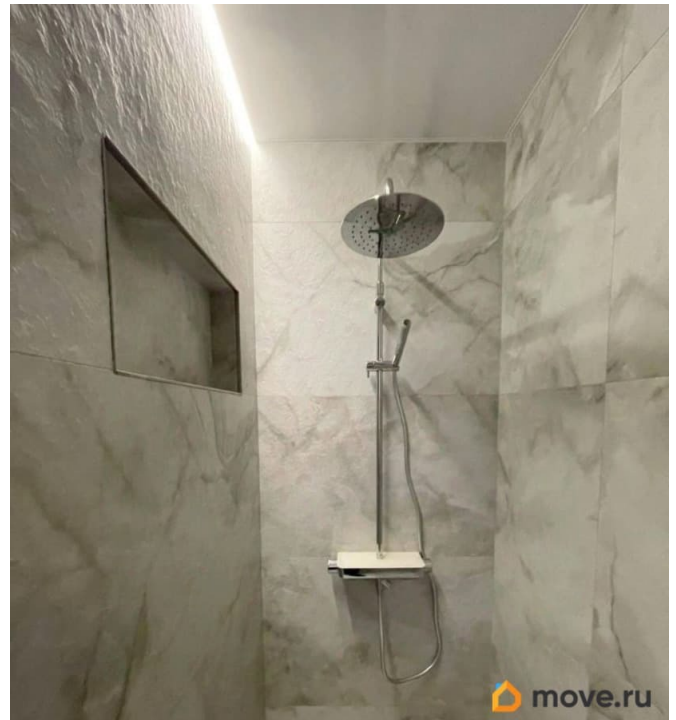
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Квартира в новостройке

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная студия на последнем этаже в современном жилом комплексе на Львовской улице. Вся мебель и техника отличного качества. Квартира расположена на 16 этаже 16-этажного монолитного дома, построенного в 2021 году. Высота потолков 3 метра. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, продумано все до мелочей, что делает её стильной, удобной и современной. Идеально подойдёт для тех, кто ценит комфорт и функциональность. Квартира полностью меблирована, как в жилой зоне, так и на кухне. В наличии вся необходимая техника: кондиционер, холодильник, микроволновая печь, чайник, бойлер, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оборудована душевой кабиной. Столешница сделана из гранита, мойка из целевого камня Карелии. Просторная лоджия станет отличным местом для отдыха. Дом оборудован подземной парковкой, можно арендовать за дополнительную плату. В здании есть как пассажирский, так и грузовой лифты. Доступ к интернету обеспечен, поэтому можно быть всегда на связи. Район располагает развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и магазины, что делает его удобным для проживания. До метро «Площадь Ленина» можно добраться на автомобиле за 8 минут, что обеспечивает

лёгкий доступ к основным транспортным узлам города. Аренда оформляется по долгосрочному договору. Идеально подойдёт для одного-двух человек, любящих чистоту, без вредных привычек и животных.

Стоимость проживания 46000 р + коммунальные платежи 6500-8500 р в зависимости от сезона отопления. Залог 46000 р. Комиссия агента 23000 руб.

Записывайтесь на просмотр и убедитесь в преимуществах этой квартиры лично! Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и организовать удобное время для визита. -----

Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

