

🕒 Создано: 23.03.2026 в 01:13

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 01:13

Ирина, Ирина

89251234567

Санкт-Петербург, Тосина ул, 6

62 000 ₽

Санкт-Петербург, Тосина ул, 6

Улица

[улица Тосина](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

29 м²

Этаж

13/13

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

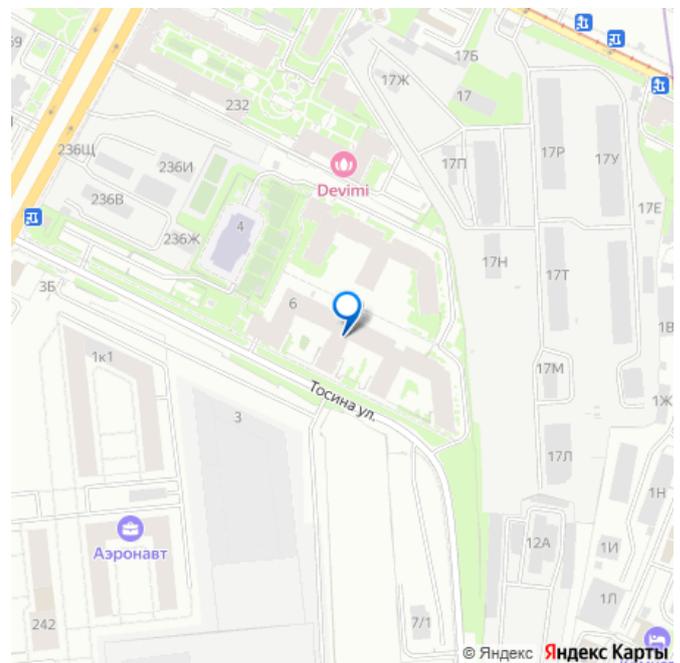
да



Описание

Собственник! Без комиссии! Сдается квартира-студия. Кухня, кровать с ящиками, стол, стулья. Большая кровать с удобным матрасом. Кондиционер, стиральная машинка, холодильник, телевизор. 62000+ ку Можно с детьми, с животными. Собственная закрытая огороженная территория и круглосуточное видеонаблюдение. В комплексе предусмотрен подземный паркинг на 672 места с точкой самостоятельного

тех.обслуживания. На территории корпусов расположены спортивный стадион и детский клуб, а также детский сад с бассейном. На огороженном пространстве ЖК находится экопарк и веревочный городок. Удобная, продуманная планировка. Выход на застекленный балкон, где можно устроить кабинет. Большие окна визуально увеличивают пространство. В ванной комнате установлены теплые полы. «Автограф» - жилой комплекс высокого комфорт-класса. Удобная локация, как для жизни, так и для инвестиций. Практически центр города. Известные исторические места, музеи, театры и рестораны - в шаговой доступности. Для жизни. Не шумный центр и не окраина - золотая середина. Отличное место для тех, кто хочет жить в центре, но не в старом фонде. Огороженная, охраняемая территория. Интересный современный двор. Спортивные зоны. Внутренние парковки для велосипедов, детская площадка. Дворы свободны от машин. В подъезд дома можно зайти с разных сторон. Просторные холлы, грузовые и пассажирские лифты. Качественные интерьеры. Установлена система круглосуточного видеонаблюдения по периметру, на детских площадках, въездах в паркинг, на первых этажах и в лифтах. Недалеко несколько хороших школ и лицей, больницы, магазины, гипермаркеты «Лента», «Ашан». Удобно добираться до работы. Пешая доступность до нескольких станций метро (10-15 минут). Ближайшие станции — «Обводный канал», «Волковская» и «Фрунзенская». Дом класса «Комфорт+». Тихий центр. Чистый и уютный. Подземный паркинг. На первых этажах - просторные колясочные, где можно оставить коляску, самокат или велосипед. Для колясок запланированы пандусы и подъемники.



Историческая часть города. Рядом – автовокзал. До Московского вокзала, Невского проспекта – полчаса пешком. Все любимые места Петербурга: разводные мосты, Фонтанка, 5 углов, ТК «Галерея», ТРК «ЛиговЪ», известнейшие достопримечательности, кинотеатры, рестораны и клубы – находятся поблизости. Помимо школ и детских садов в шаговой доступности – несколько филиалов вузов СПб.

