

Создано: 17.02.2026 в 01:28

Обновлено: 17.02.2026 в 01:28

<https://spb.move.ru/objects/9290021691>

Пользователь, Пользователь

89251234567

**Санкт-Петербург, пр-т
Авиаконструкторов, 67к1**

28 000 ₽

Санкт-Петербург, пр-т Авиаконструкторов, 67к1

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

Квартира

Общая площадь

30.6 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

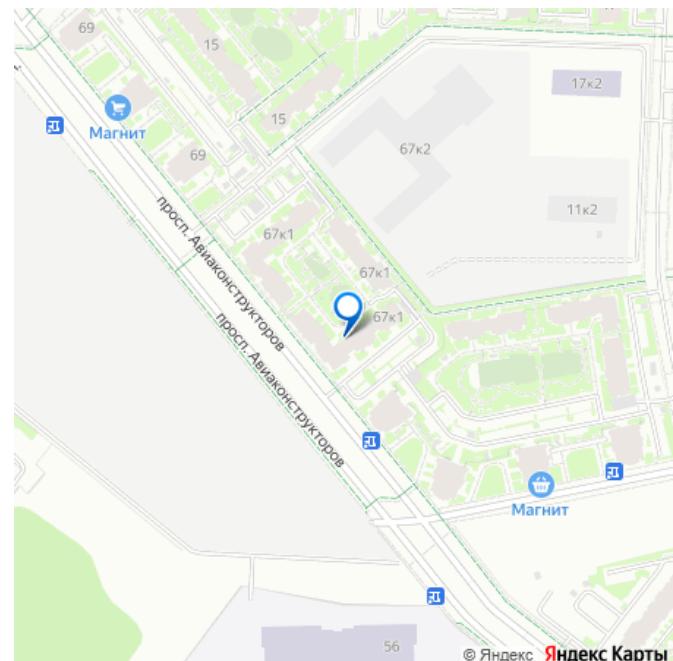
[Квартиры](#)

Описание

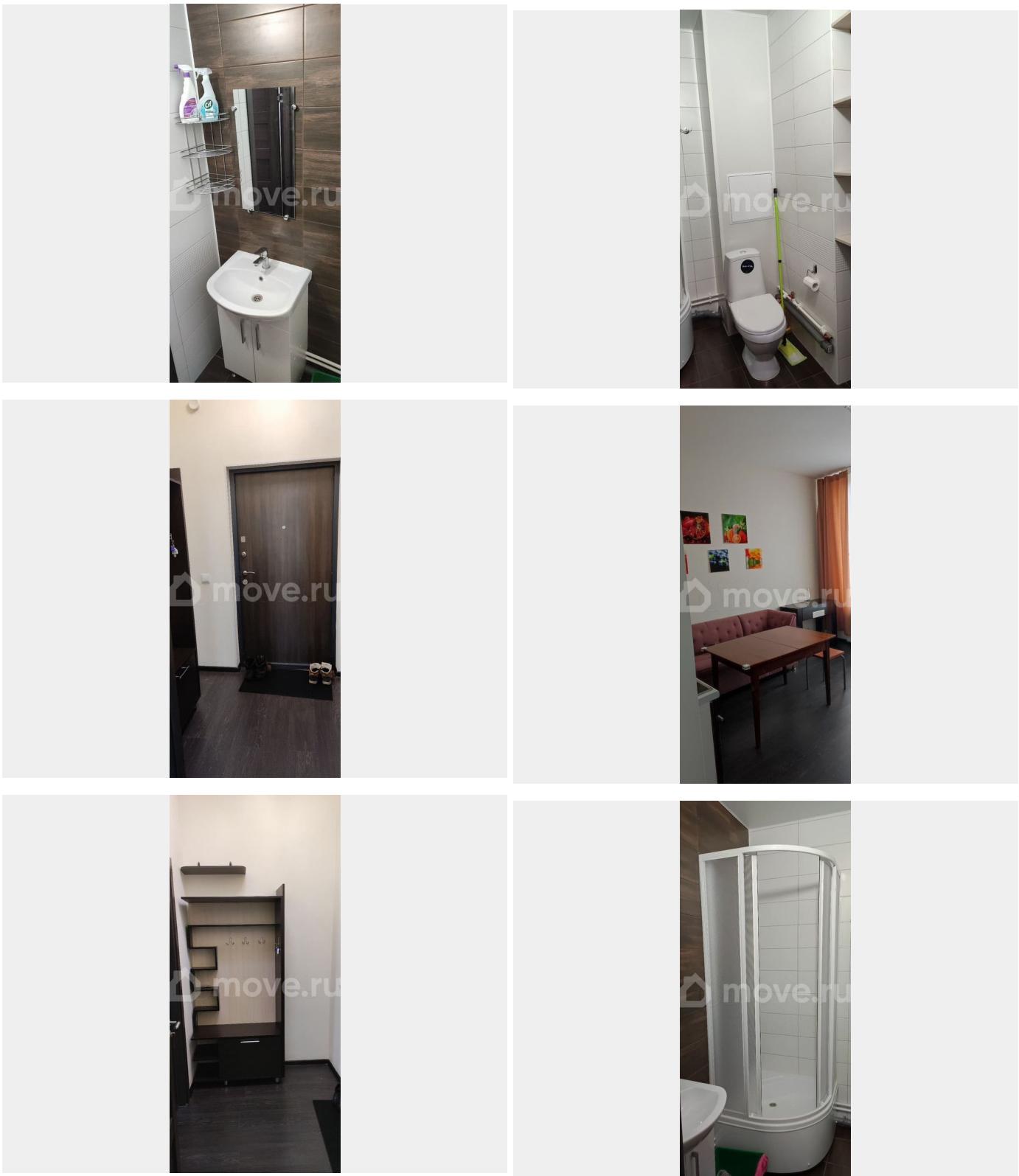
В жилом комплексе Чистое небо официально сдаётся квартира- студия от СОБСТВЕННИКА на длительный срок от 6 мес одной девушке или паре. Дом новый, кирпично-монолитный, 2023 года постройки. Если необходимо, можем предоставлять чек за аренду жилья. Квартира находится на 10 этаже, имеется пассажирский и грузовой лифт. Закрыта от посторонних и машин территория, огромный зелёный двор, с ландшафтным дизайном. Во дворе большая спортивная и детская

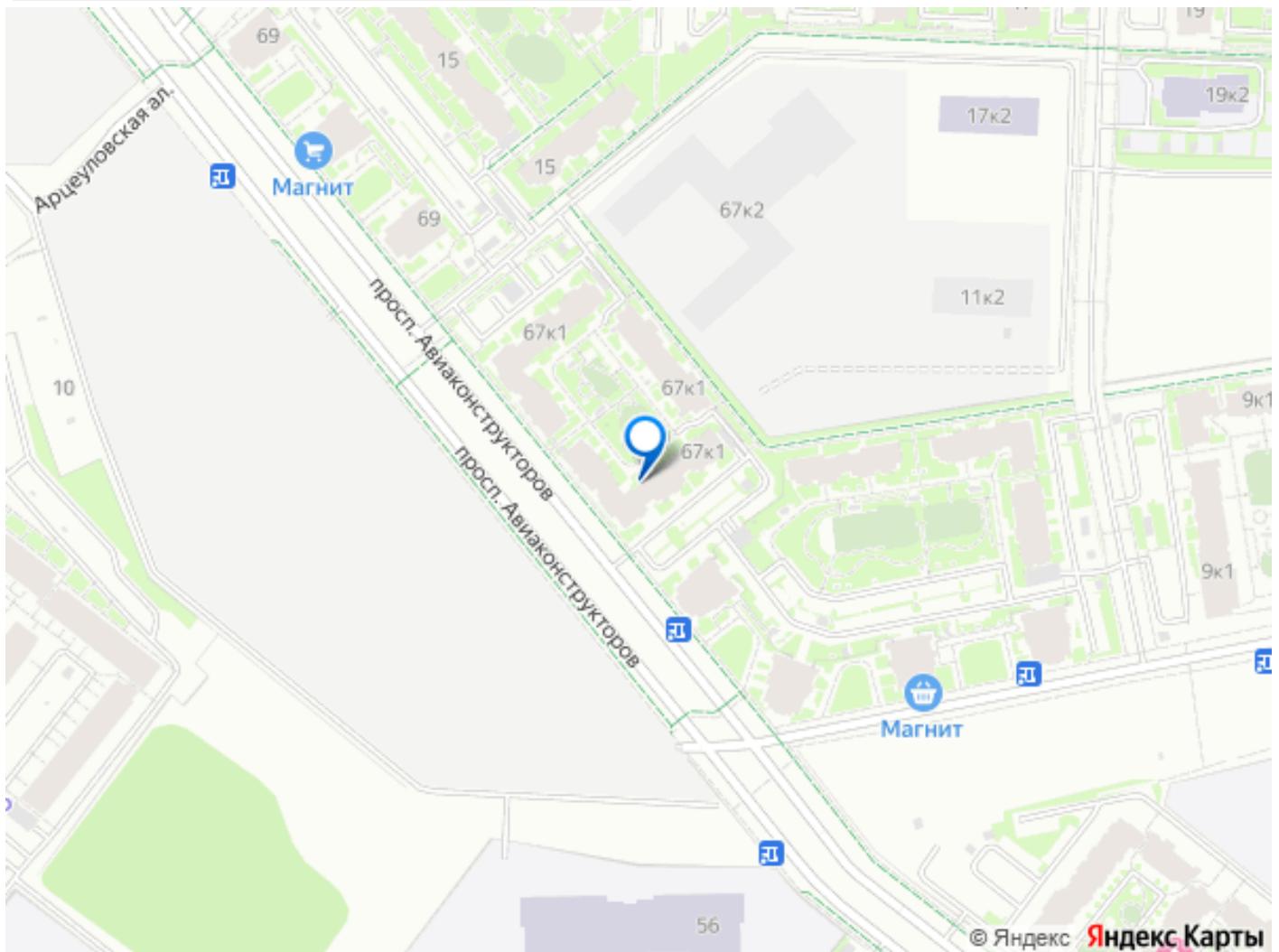


площадки для разных возрастов. На территории работает охрана 24/7. В доме есть подземный паркинг. Сквозная парадная (выход во двор и на улицу). Квартира тихая, соседей не слышно. Только на этом этаже увеличенная ВЫСОТА ПОТОЛКОВ 3м !! и увеличенные окна, за счёт этого больше света. Произведено зонирование. В спальной зоне установлены: шкаф, 2 прикроватные тумбочки, столик, раздвижной ортопедический диван, пылесос. В кухонной зоне- обеденный стол, диванчик, современная кухня с подсветкой, с комбинированной варочной панелью (2 комфорки индукционные, 2 электрические), современным электрическим духовым шкафом ,холодильником и чайником. На батареях установлены терморегуляторы, вы сами сможете настроить комфортную температуру в квартире, оплата за отопление по счётчику. Санузел совмещенный, оборудован современной душевой кабиной, установлена стиральная машина, полочки. Просторная лоджия 5,4 м. Дом расположен в районе, с развитой инфраструктурой, рядом находятся магазины (магнит , КБ и и.д), кафе, салоны красоты, аптека, булочные, цветочные магазины, пункт выдачи ОЗОН в соседней парадной и т.д. Удобный выезд на ЗСД. До м. Комендантский проспект 15 мин общественным транспортом. Так же большое количество автобусных маршрутов до других станций метро,в том числе и до центра). В пешей доступности 2 парка (город Мастеров и за ЖК Ариосто). Недалеко ГМ Лента, Лемано ПРО, ТРК ЛеоМол. Через дорогу ИТ школа и ЖК бизнес класса Ariosto и Modum т .д. На территории ЖК 2 школы и 6 дет.садов Залог составляет 28000 рублей (можно разбить оплату на 2 мес). Курение и проживание с детьми или животными



запрещены. Коммунальные услуги
оплачиваются арендатором отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России