

Создано: 03.10.2025 в 02:18

Обновлено: 06.12.2025 в 12:53

<https://spb.move.ru/objects/9285407259>

Лариса Гаркуша, Аристократ

79112530950

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 36**

51 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

Квартира

Жилая площадь

20 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

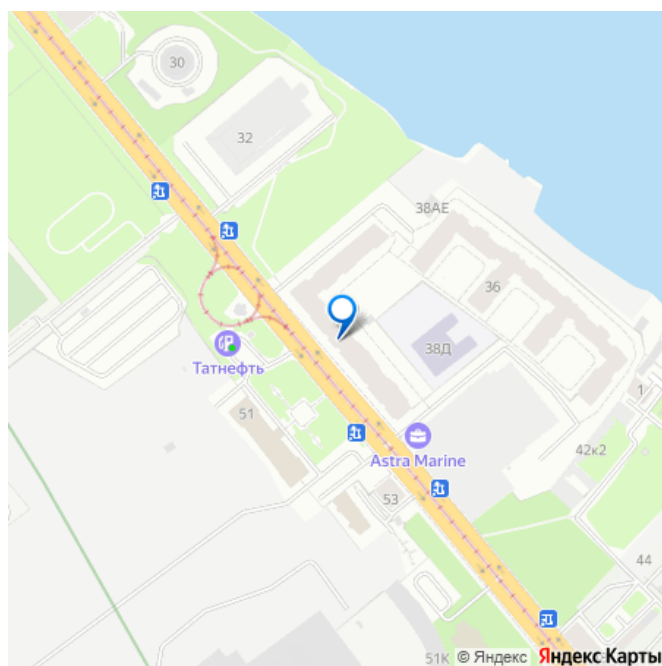
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

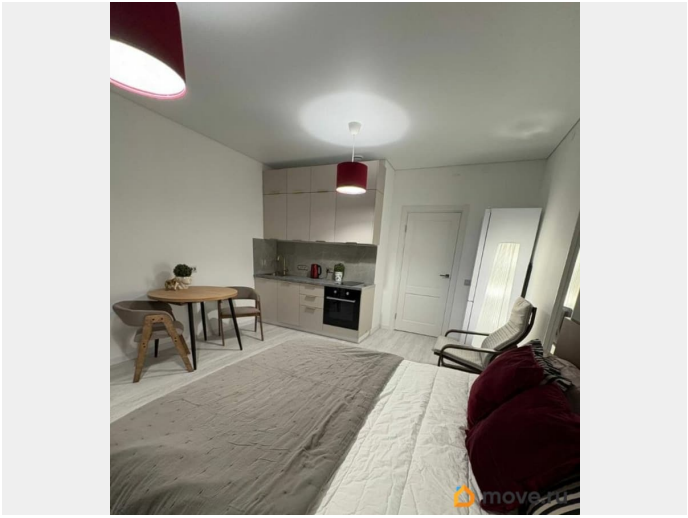
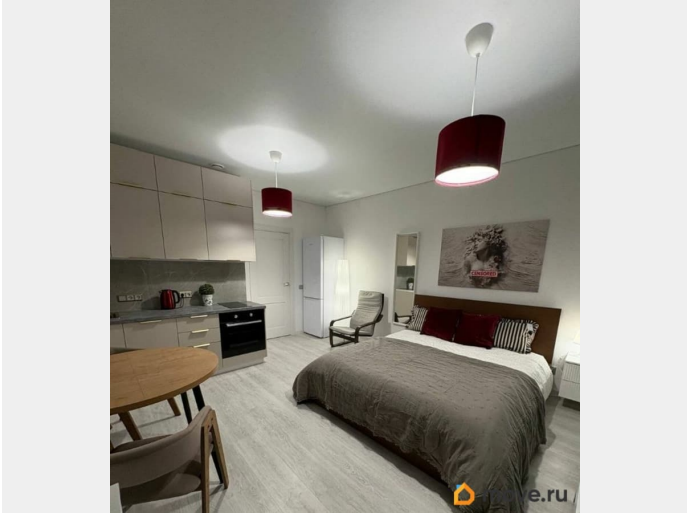
Заселение с животными

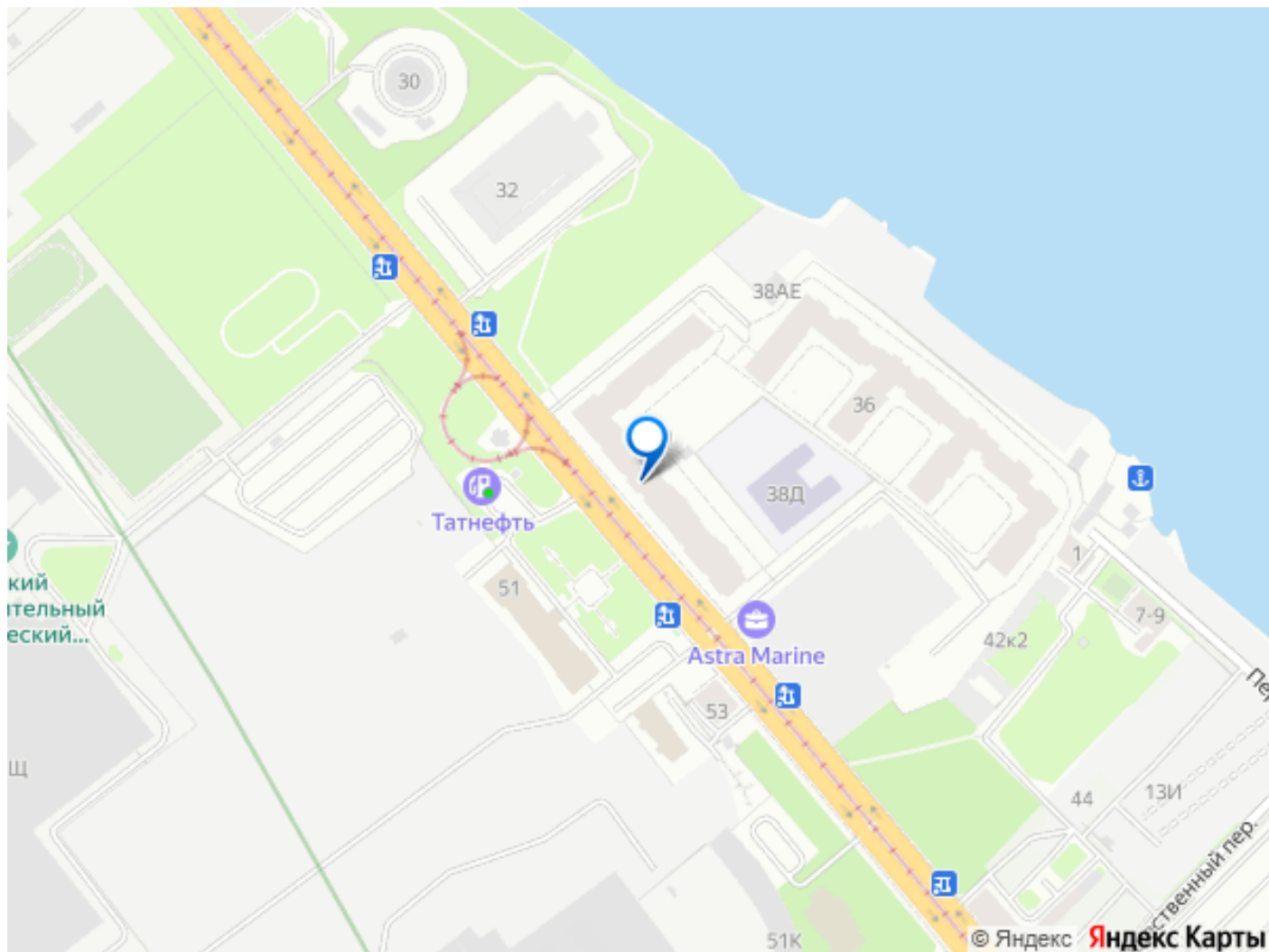
да

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся впервые на любой срок современная, квартира- студия в новом доме. + Квартира укомплектована всей необходимой новой мебелью и встроенной техникой для комфортного проживания: кухонный встроенный гарнитур, установлен фильтр для воды, холодильник, посудомойка, варочная панель, духовка. Санузел с новой прочной чешской душевой кабиной, стиральной машиной Simens, теплым полом. Лоджия с качелями и столиком. Видеодомофон с системой Умный дом Квартира расположена в новом ЖК Astra Marin : первая береговая линия Невы с выходом на набережную с ротондой и рекреационными зонами, впечатляющие виды на акваторию Невы, 3 км до центра города. Центральная входная группа: Гранд-лобби для различных в трех по работе с заботливой охраной. Дворовая территория с лаунж-зоной. В ближайшее время прямо у дома откроется новое модное пространство с фуд-кортом. До центра города 10 минут на машине, 15 минут на трамвае 10 минут пешком до метро Елизаровская. Ищем надежного арендатора срок аренды любой





Move.ru - вся недвижимость России