

Создано: 02.04.2025 в 16:24

Обновлено: 18.11.2025 в 16:35

Санкт-Петербург, Лиговский проспект,  
271

**55 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 271

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

## Квартира

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9286688426>

Апартаменты Петербурга,

Апартаменты Петербурга

**79818972436**

для заметок

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

От собственника и без комиссии! Сдаю на длительный срок шикарную укомплектованную студию с застекленной лоджией. 7ой этаж, окна выходят в тихий благоустроенный двор, качественный сон обеспечен! Возможна так же аренда на 1 месяц, цена 70 тр. Залог можно разбить на 2 месяца. Метро Обводный канал, 10-15 мин пешком. В качестве арендаторов рассматриваются совершеннолетние граждане 1-2 человека, строго без животных. Студия находится в новом современном ЖК Первый квартал. Парковка бесплатная рядом с домом. Для наших арендаторов: бесшумные лифты, двор без машин, а на первых этажах расположена вся необходимая инфраструктура - это продуктовый магазин Магнит, салоны красоты, пв озон и вб, салоны цветов, студия йоги и многое другое. В студии имеется свой санузел с белоснежной ванной, своя кухня с мультиваркой и плитой, вы всегда сможете приготовить. Есть необходимая посуда. Так же возле дома есть столовая, там вкусно и бюджетно. А наша большая кровать с качественным матрасом точно восстановит ваши силы после каждого продуктивного дня! Благодаря

удачному расположению вы за 15-20 минут доберетесь до студии от Московского вокзала или ст. М. Пл. Восстания/Маяковская. До невского пр. 15 минут, рядом множество магазинов, ТЦ Лиговъ, ТЦ Галерея, гипермаркеты. В пешей доступности находится метро Обводный канал и Автовокзал. В нескольких минутах пешком расположена жд станция, которая связывает Петербург с пригородами: Пушкин, Павловск. Расположение ЖК идеальное для проживания в Петербурге! При подписании договора вносится оплата за первый месяц и залог. Залог полностью возвратный после окончания срока аренды (если жилью не причинен ущерб) Отличная возможность жить в центре Петербурга за вменяемые деньги!





