

Создано: 01.07.2025 в 22:24

Обновлено: 22.12.2025 в 22:36

<https://spb.move.ru/objects/9286782451>

Ирина Ильина, Ирина Ильина

**79893443752**



**Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 61**

**30 500 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 61

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)



## Квартира

Высота потолков

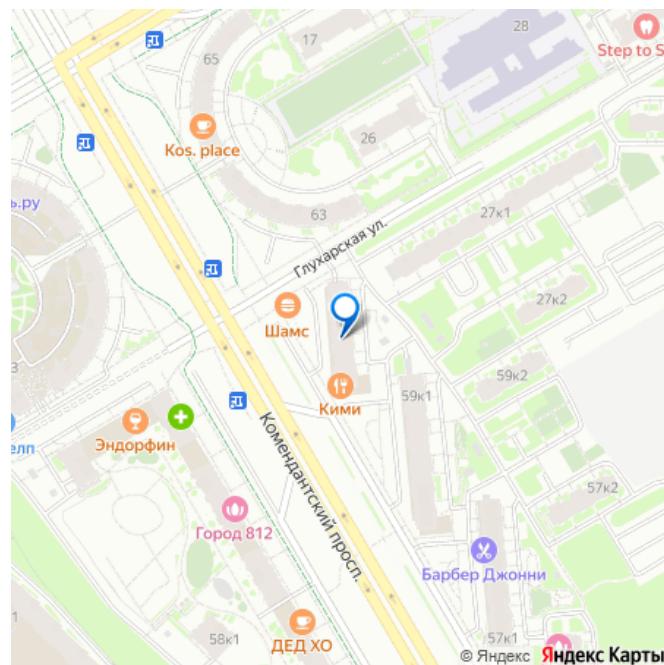
2.77 м

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

19/19



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная студия на Комендантском проспекте в Санкт-Петербурге. Квартира расположена на последнем, 19-м этаже современного монолитного дома, построенного в 2021 году. Общая площадь квартиры составляет 30 кв. м, а высота потолков достигает 2.77 метра. Это идеальное пространство для комфортной жизни в динамичном городе. Квартира радует качественным евроремонтом и продуманной планировкой. Здесь есть всё необходимое для комфортного проживания: полностью оборудованная кухня с мебелью, а также мебель в комнате. В квартире установлены холодильник и стиральная машина. Санузел совмещённый, с ванной. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда много света. Есть лоджия, где можно расслабиться и насладиться свежим воздухом. Дом оснашён как пассажирским, так и грузовым лифтом, поэтому можно легко добраться до квартиры с любым багажом. Парковка наземная, что удобно для владельцев автомобилей. В доме проведены интернет и телефонная связь, что обеспечивает комфортную работу и досуг. Район, в котором находится квартира,

отлично развит: рядом есть школы, детские сады, клиники, магазины. До метро «Комендантский проспект» можно добраться на автомобиле всего за 6 минут, что делает передвижение по городу быстрым и удобным. Условия аренды простые и прозрачные. Квартира сдаётся на длительный срок. Подробности сделки обсуждаются при личной встрече. Приглашаем вас на просмотр этой уютной студии. Записывайтесь на удобное для вас время и приходите оценить все преимущества этой квартиры. Мы уверены, что она станет вашим новым любимым местом в Санкт-Петербурге!

