

Создано: 13.12.2025 в 11:53

Обновлено: 15.12.2025 в 11:53

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 70к1

**38 500 ₽**

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 70к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

## Квартира

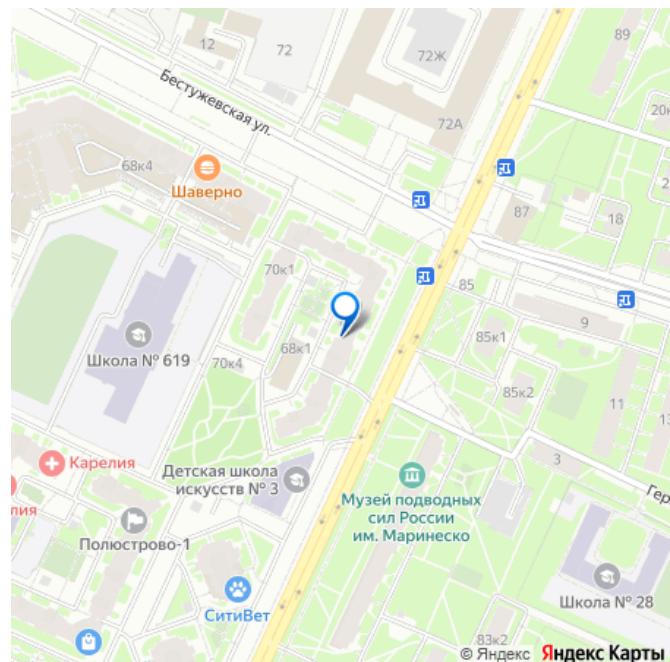
Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17

## Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9287392750>

Ольга Корытникова, Ольга

Корытникова

**79819544011**

для заметок

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

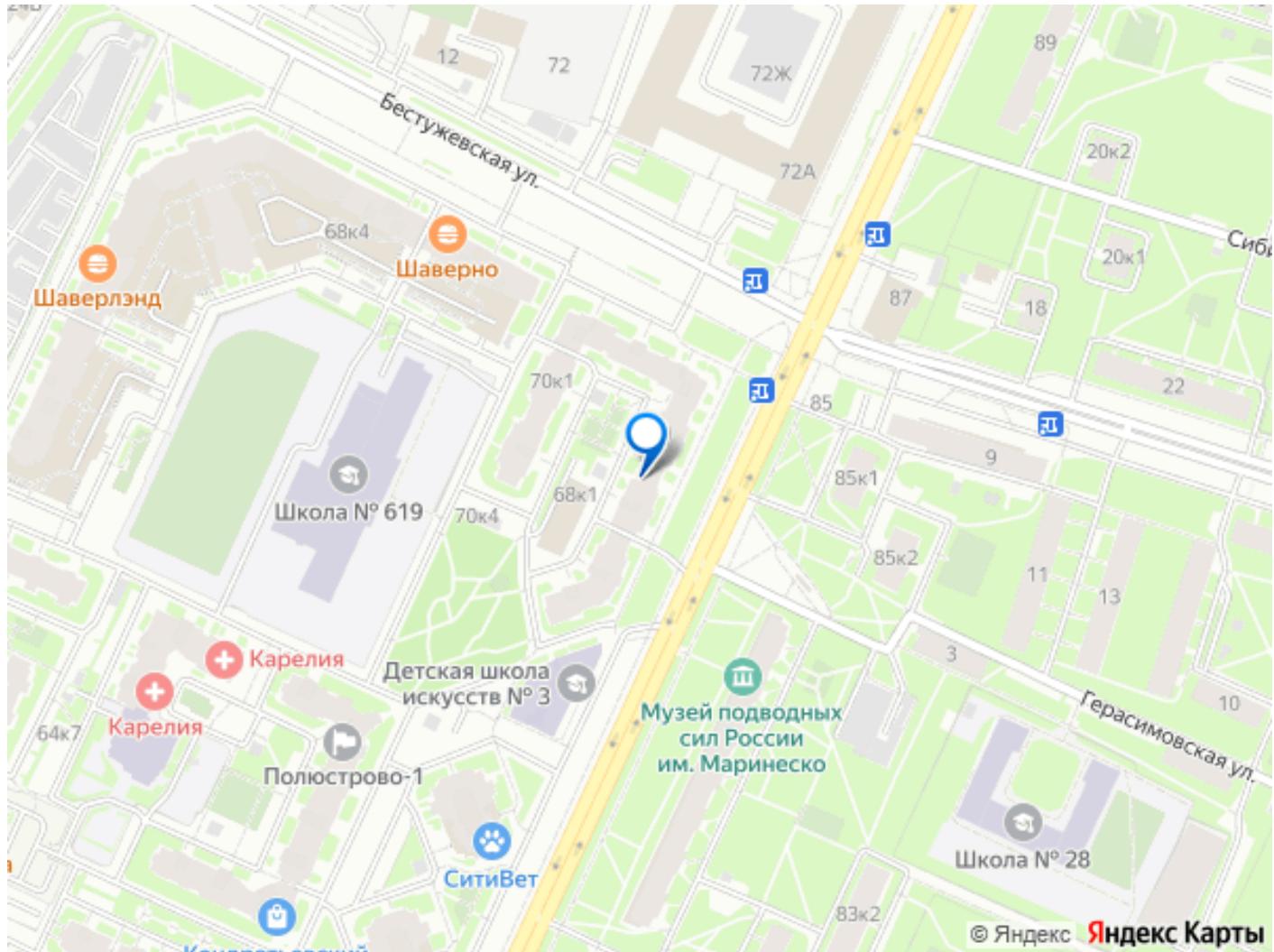
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

С 20.12 сдаётся от собственника уютная студия рядом с центром города и Финляндским вокзалом. Предпочтение аккуратной девушки/женщине без вредных привычек. Квартира полностью оборудована всей необходимой мебелью и техникой для комфортного проживания. Находится всего в 25 минутах от центра города. Удобное месторасположение: - В 200 м от квартиры автобусная остановка до станции метро. - Рядом: клиника РЖД, центр реабилитации Г.А. Альберта, Медико-Социальный институт. - Напротив — музей Маринеско, два живописных парка: Пискарёвский и им. Сахарова. - В доме: магазины, кафе, парикмахерская, детская площадка, парковка в свободном доступе. Квартира: - Выполнен качественный евроремонт (все фото актуальны). - Оснащена посудомоечной машиной, бойлером, тёплыми полами, стиральной машиной, кондиционером, утюгом, электрочайником. - Для комфорного отдыха на окнах установлены светонепроницаемые жалюзи black-out. - Зоны хранения: два вместительных шкафа. - По запросу предоставляется постельное бельё, полотенца, посуда. Зона отдыха: Просторный диван 200\*240 см. Условия: - Квартира не сдается под вечеринки. -

Курящим просьба не беспокоить. - Залог за сохранность — 35 000? Просмотры квартиры с 03.12, заселение возможно с 20.12





Move.ru - вся недвижимость России