

Создано: 18.12.2025 в 04:32

Обновлено: 19.12.2025 в 01:54

Санкт-Петербург, Уральская улица, 23

55 000 ₽

Санкт-Петербург, Уральская улица, 23

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

Квартира

Жилая площадь

25 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

лифт, парковка

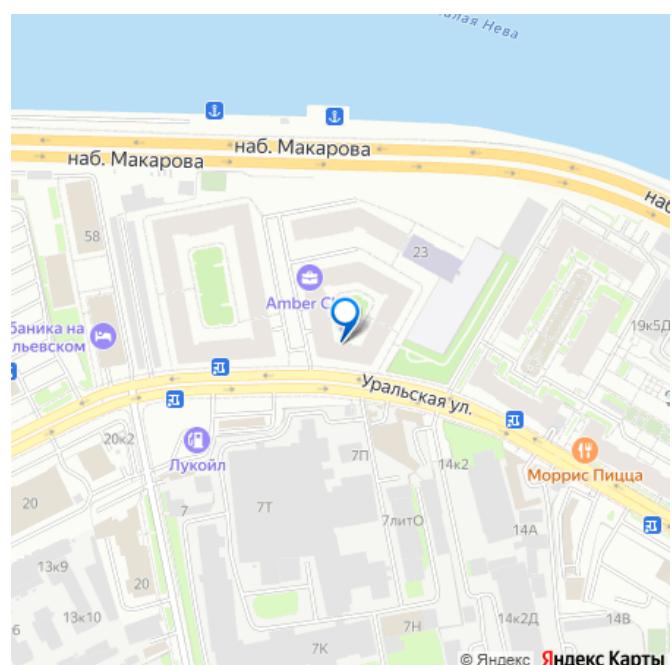
<https://spb.move.ru/objects/9287515836>

Татьяна Бызова, Татьяна Бызова

79110292396, 7981133

2751

для заметок



Описание

Сдаётся уютная стильная студия с дизайнерским ремонтом в премиальном ЖК бизнес класса Amber Club сдан в 2025 г. Что вас ждёт: - Комплекс бизнес-класса с ухоженной охраняемой территорией - Стильный интерьер в спокойных светлых тонах - Панорамные окна с прекрасным видом на город. - Уютный огонь камина в гостевой зоне рецепшн. - Скандинавские дворы с зелёными зонами и местами для отдыха - Тихий район на Васильевском острове , на берегу Малой Невы, набережная Макарова. - Кафе, магазины и вкусный горячий кофе в кофейне нашего ЖК

Идеальное расположение: Парк Декабристов — 5 минут пешком Набережная Малой Невы — рядом М. Приморская — 17 минут пешком / 5 минут на транспорте (остановка около дома) До Невского проспекта — метро 2 станции 10 минут (прямая ветка) Быстрый выезд на КАД до аэропорта Пулково без пробок Вся инфраструктура (Лента, Лемана Про и пр.) в шаговой доступности В доме расположены пункты выдачи заказов Вальдберис, Озон, Яндекс. Квартира полностью укомплектована: Кухня: - Современная бытовая техника : индукционная плита , духовой шкаф , полноразмерный двухкамерный холодильник , СВЧ, посудомоечная машина, , вытяжка, кондиционер. - Вся необходимая посуда - Обеденная зона -Капсульная кофемашина - Чайник -Система очистки воды для питья - Кондиционер с доп.функцией обогрева в прохладную погоду. Спальная зона: - Двухспальная кровать 160*200 см с ортопедическим матрасом, с подъемным механизмом и просторной системой хранения. - Вместительные системы хранения : два двухстворчатых шкафа в комнате и коридоре. Санузел: - Стиральная машина -

электрическая сушилка -теплый пол - Фен -
тропический душ Дополнительно: -
Застеклённая лоджия с зоной отдыха -
Высокоскоростной Wi-Fi - ТВ - Кондиционер -
Водонагреватель -гладильная доска, утюг,
сушилка Условия аренды: - Стоимость: 55 000
?/мес + коммунальные услуги (~5 000 ?) -
Депозит: 55 000 ? (возвращается при выезде,
возможна рассрочка на 2 месяца) - Договор:
официальное оформление Для комфортного
соседства: - Проживание 1-2 человек - Без
животных - Некурящие - Тихий образ жизни
Связывайтесь сейчас - организую показ в
удобное для вас время!

