

Создано: 08.10.2025 в 04:25

Обновлено: 11.01.2026 в 07:13

<https://spb.move.ru/objects/9287592047>

Собственник

79118432116

**Санкт-Петербург, проспект Буденного,
20к5**

31 500 ₽

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 20к5

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

25 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

3/4



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

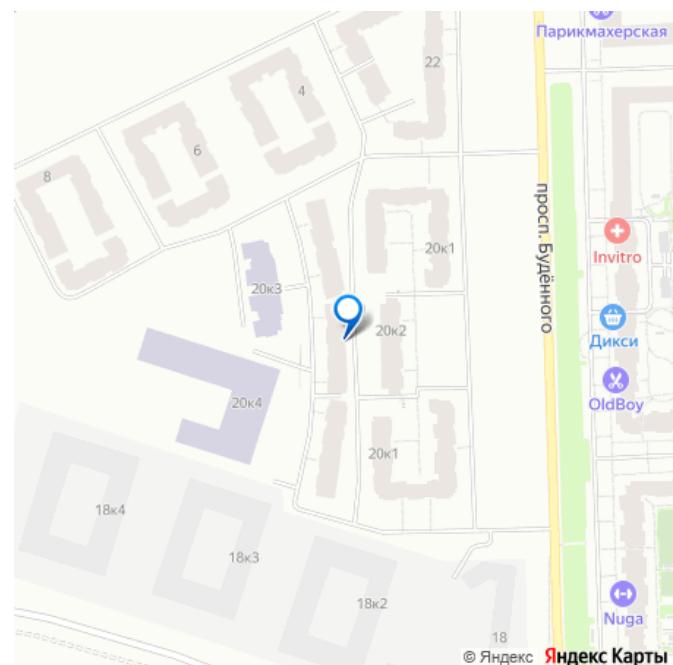
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

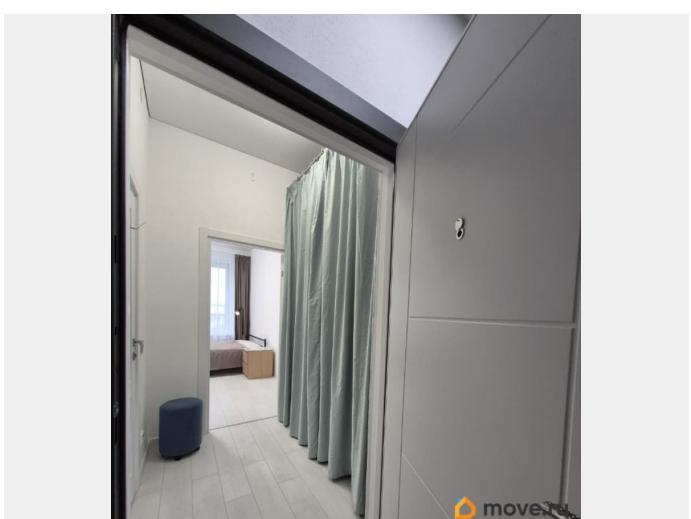
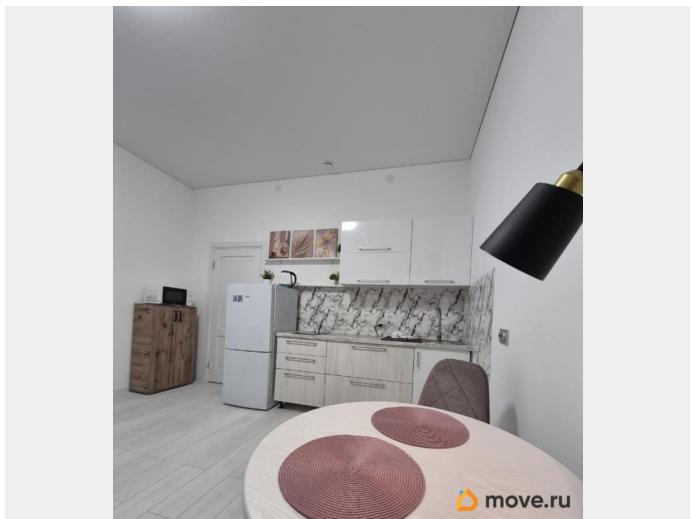
2024 г.

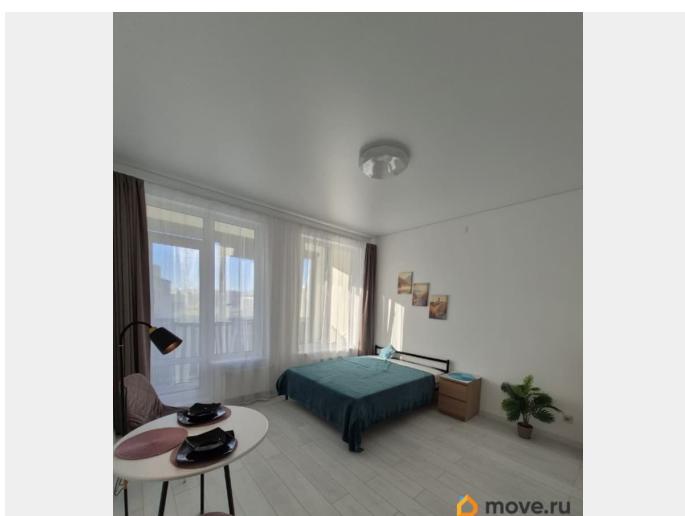
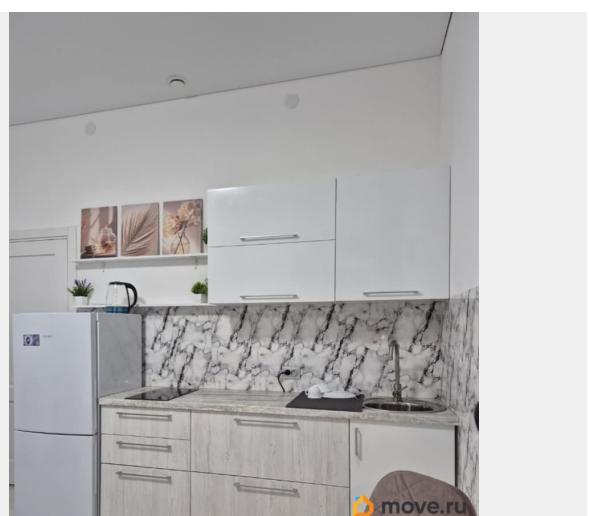
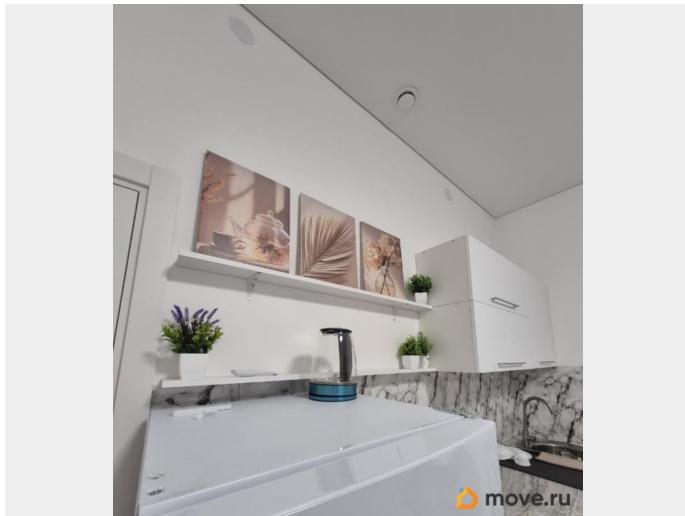
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

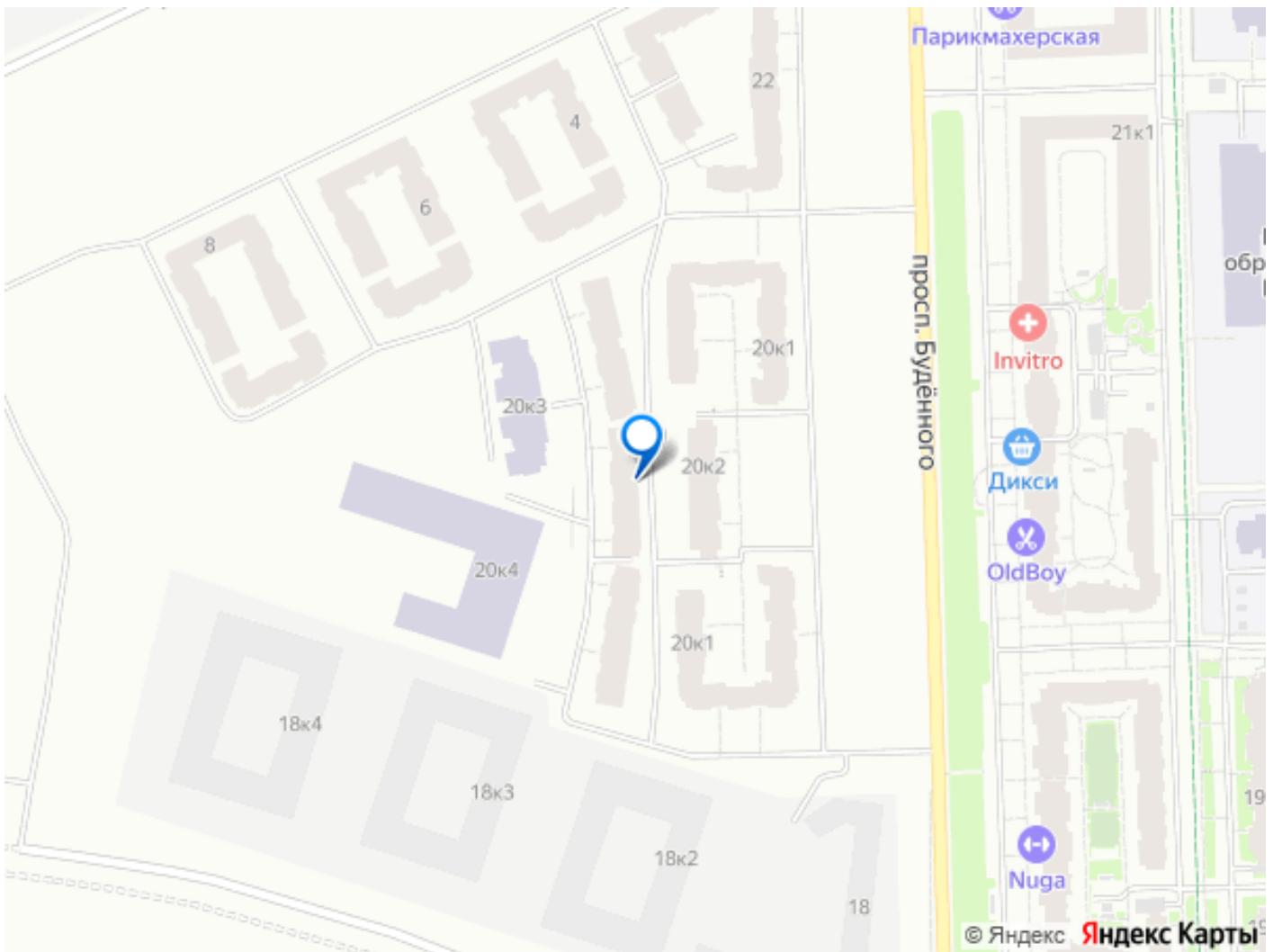
Описание

Сдаётся впервые. Без комиссии! Для 1-2 человек.. Всё новое! -В квартире никто не жил. - просторная, светлая квартира- студия - высокие потолки 3м10см. - большие окна - французское, панорамное остекление на лоджии - новый уютный малоэтажный ЖК - Проблем с парковкой нет. -Закрытые уютные дворы спортивные площадки - зоны отдыха - круглосуточная охрана -видеонаблюдение. - красивые входные группы(цветы, зеркала..) - самый лучший, комфортный 3 этаж
ВНУТРЕННЕЕ НАПОЛНЕНИЕ -кровать 160x200см -двухсторонний анатомический высокий и широкий лакшери матрас -При входе вместительная гардеробная. -Вся необходимая мебель, техника, стартовый набор посуды. Есть все(большой, вместительный холодильник с морозильником, стиральная машина, сушилка, гладильная доска, чайник, варочная стеклокерамическая панель, микроволновая печь). Застекленная лоджия 5 кв.м прекрасно подойдет как для релакса, кофепития), так и для спортивных тренировок. Для приватности имеются шторы. На фото не всё. Подойдет для 1 человека или пары, ответственных и аккуратных нанимателей. Проживание с детьми и животными возможно, но обсуждается индивидуально.

Не для шумных компаний. Не для коммерции.
В квартире курить не допускается. Остановки общественного транспорта (до метро пр.Ветеранов 20 мин транспортом, Автово, Ленинский пр.) в пешей доступности. До ж/д станции Сергиево 10 минут пешком, за 25 минут на электричке можно добраться до станции метро Балтийская. Рядом удобный выезд на КАД -5мин В шаговой доступности расположены магазины, кафе, рестораны, парикмахерские Озон, Валдбериз, Яндекс Маркет, Лента, Леруа, ТК... Арендная плата 29.500+ оплата квитанции 2000р-2500р. с заключением договора найма. Предоставляем все необходимые документы. Квартира готова к показам и заселению. Агентов без реальных клиентов просьба не беспокоить! ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону







Move.ru - вся недвижимость России