

Создано: 10.01.2026 в 13:50

Обновлено: 01.02.2026 в 13:09

Санкт-Петербург, Лиговский проспект,  
271

**48 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 271

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

## Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

7/21

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

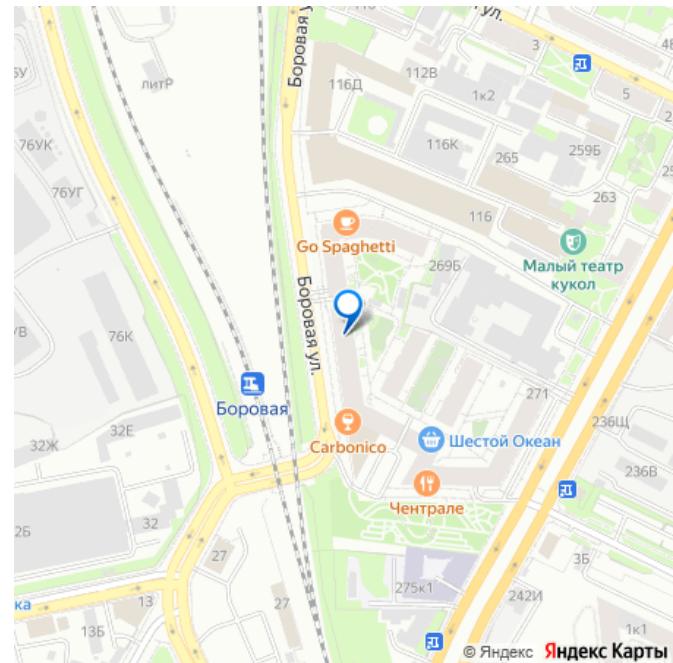
<https://spb.move.ru/objects/9287874735>

Апартаменты Петербурга,

Апартаменты Петербурга

**79818972436**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

### **Описание**

От собственника и без комиссии! Сдаю на длительный срок шикарную укомплектованную студию с застекленной лоджией. 7ой этаж, окна выходят в тихий благоустроенный двор, качественный сон обеспечен! Возможна так же аренда на 1 месяц, цена 70 тр. Залог можно разбить на 2 месяца. Метро Обводный канал, 10-15 мин пешком. В качестве арендаторов рассматриваются совершеннолетние граждане 1-2 человека, строго без животных. Студия находится в новом современном ЖК Первый квартал. Парковка бесплатная рядом с домом. Для наших арендаторов: бесшумные лифты, двор без машин, а на первых этажах расположена вся необходимая инфраструктура - это продуктовый магазин Магнит, салоны красоты, пв озон и вб, салоны цветов, студия йоги и многое другое. В студии имеется свой санузел с белоснежной ванной, своя кухня с мультиваркой и плитой, вы всегда сможете приготовить. Есть необходимая посуда. Так же возле дома есть столовая, там вкусно и бюджетно. А наша

большая кровать с качественным матрасом  
точно восстановит ваши силы после каждого  
продуктивного дня! Благодаря  
удачному расположению вы за 15-20 минут  
добретесь до студии от Московского  
вокзала или ст. М. Пл. Восстания/Маяковская.  
До невского пр. 15 минут, рядом множество  
магазинов, ТЦ Лиговъ, ТЦ Галерея,  
гипермаркеты. В пешей доступности  
находится метро Обводный канал и  
Автовокзал. В нескольких минутах пешком  
расположена жд станция, которая связывает  
Петербург с пригородами: Пушкин, Павловск.  
Расположение ЖК идеальное для  
проживания в Петербурге! При подписании  
договора вносится оплата за первый месяц и  
залог. Залог возвратный после окончания  
срока аренды (если жилью не причинен  
ущерб) Отличная возможность жить в центре  
Петербурга за вменяемые деньги!

