

Создано: 17.01.2026 в 20:11

Обновлено: 06.02.2026 в 15:20

<https://spb.move.ru/objects/9288082740>

Илья Демидов, Мир Квартир PREMIUM

79812801288

Санкт-Петербург, Синопская набережная,
72

55 000 ₽

Санкт-Петербург, Синопская набережная, 72

Округ

СПБ, [Центральный район](#)

Квартира

Высота потолков

4 м



Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

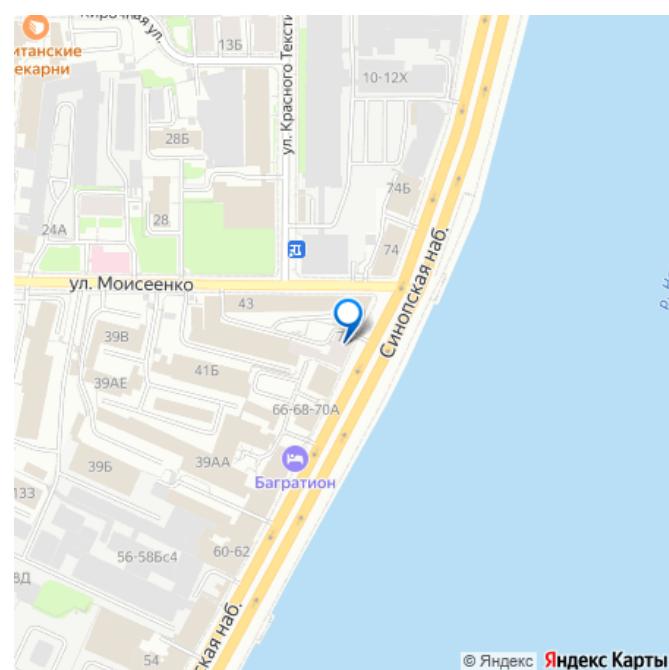
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

Описание

Арт. 64386675 Без комиссии! Добрый день!

Представляю вашему вниманию уникальную студию, где нет ощущения тесноты и «смешения» всех зон в одну. Здесь вы не будете чувствовать, что постоянно находитесь на кухне или спите рядом с плитой. Пространство грамотно разделено, создавая комфорт полноценной квартиры:

Отдельная кухонная зона: Полноценная кухня отделена от жилой зоны. Можно готовить, не мешая тому, кто отдыхает на кровати. Запахи и шум не беспокоят.

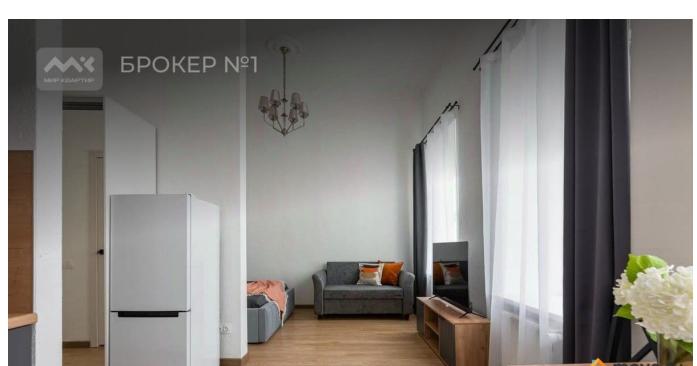
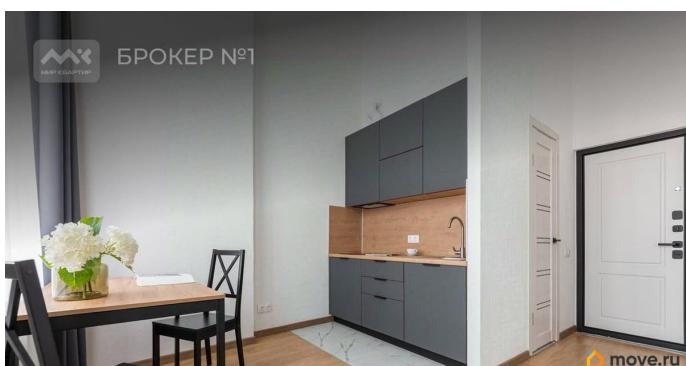
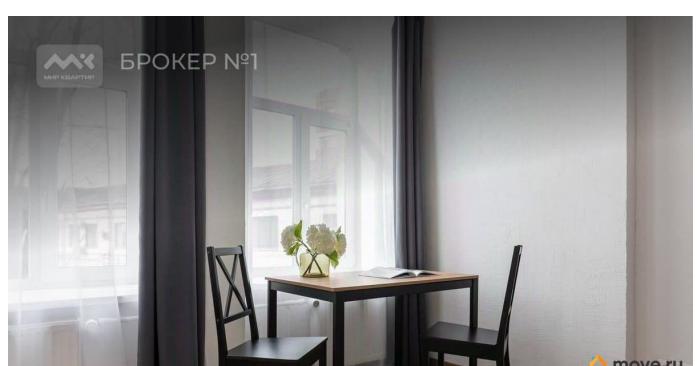
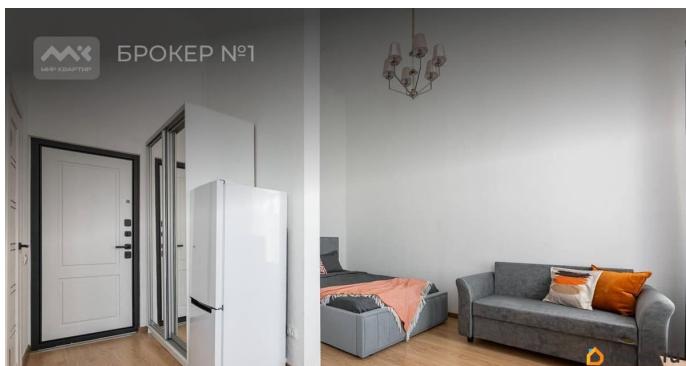
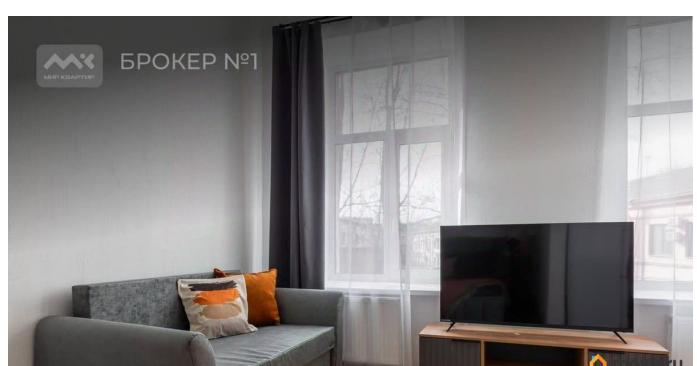
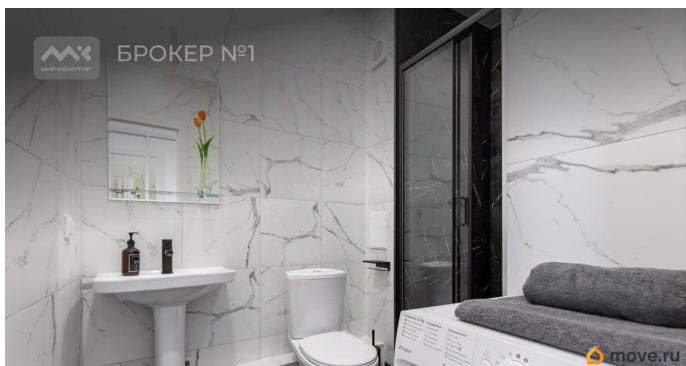
Изолированная спальная зона: Кровать находится в уютном уголке, защищенном от кухни. Это ваше личное пространство для отдыха. Самостоятельная прихожая: Отдельное входное пространство, которое не является частью ни кухни, ни спальни. Есть где разместить шкаф и раздеться. Простор и свет: Высокие потолки 4 метра визуально расширяют пространство, а три окна выходят в спокойный закрытый двор (не «колодец»).

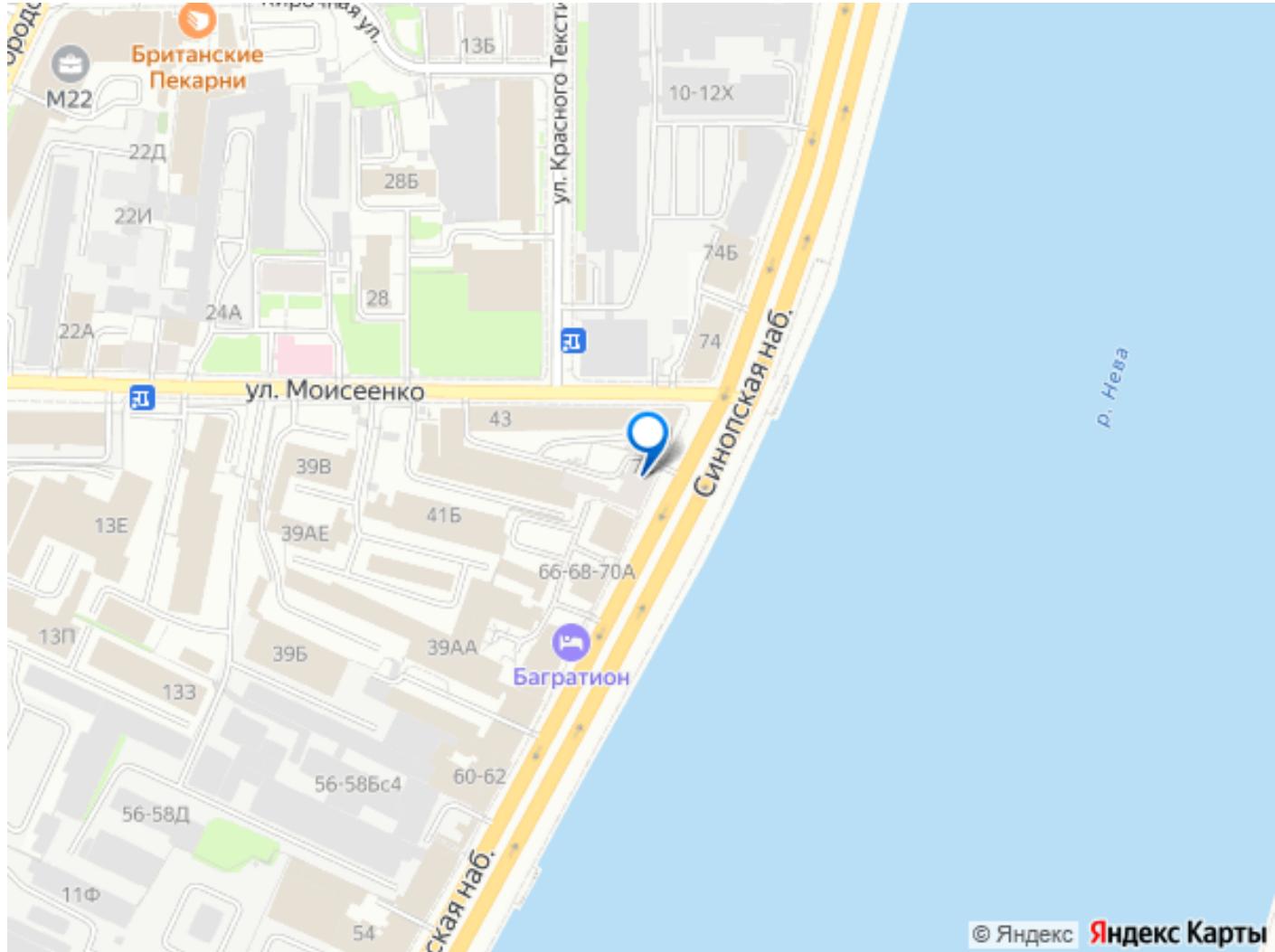
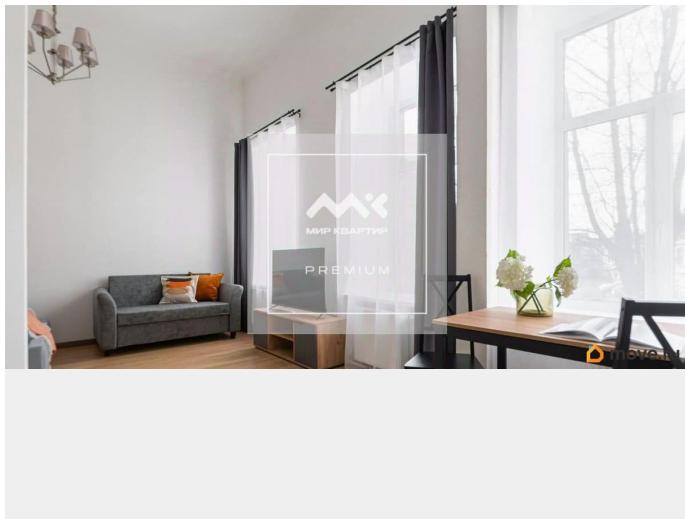
Комната наполнена светом и воздухом.

Дополнительное спальное место: Для гостей предусмотрен компактный раскладной диванчик. Как говорится, «в тесноте, да не в обиде» — на пару ночей гостям будет вполне комфортно. Идеальный вариант для тех, кто ценит в студии не только открытое пространство, но и четкое, практическое зонирование, свет и готовый комфорт.

Свяжитесь со мной, чтобы я мог больше рассказать вам о нашем доме и локации, назначим время для просмотра, и вы сможете

оценить этот простор и нестандартный
планировочный подход! Предлагаем
ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для
требовательных клиентов. Оперативно
организуем просмотр, предоставим полную
информацию по объекту. 20 лет работы с
требовательными клиентами подготовили
нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем
рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.





Move.ru - вся недвижимость России