

Создано: 06.01.2026 в 22:07

Обновлено: 18.01.2026 в 16:13

<https://spb.move.ru/objects/9288100160>

Собственник

**79119663227**

**Санкт-Петербург, проспект Советский,  
36к2**

**25 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Советский, 36к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[Советский переулок](#)

## Квартира

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

16/27



## Детали объекта

Тип сделки

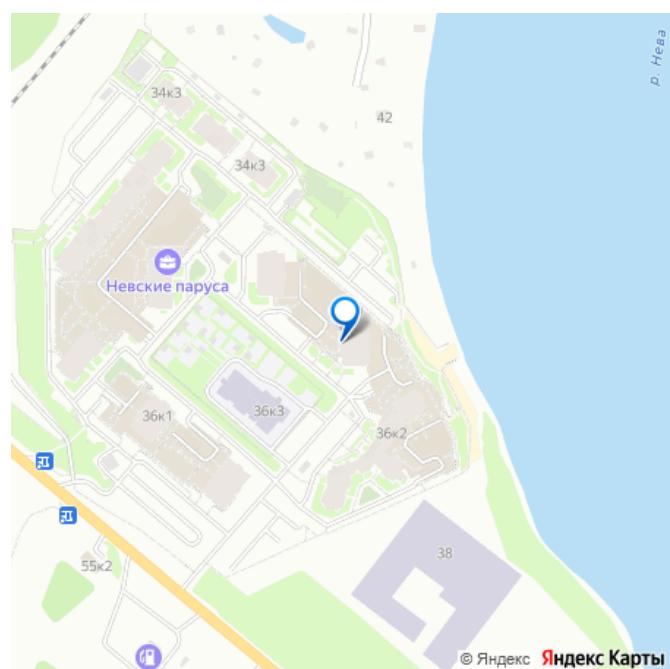
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

для заметок

да

Год сдачи

2019 г.

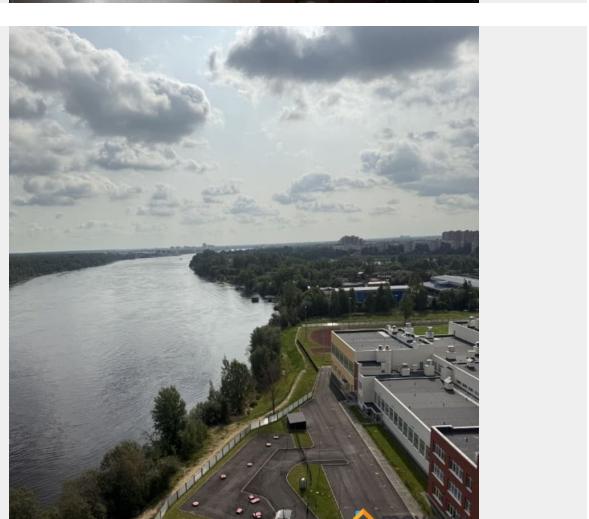
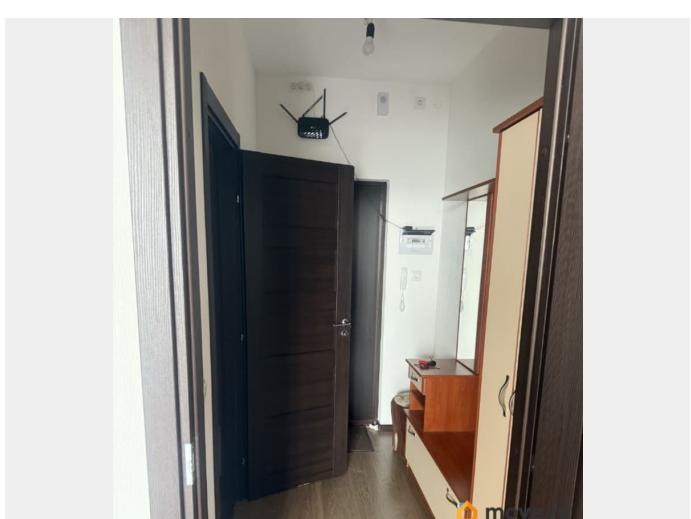
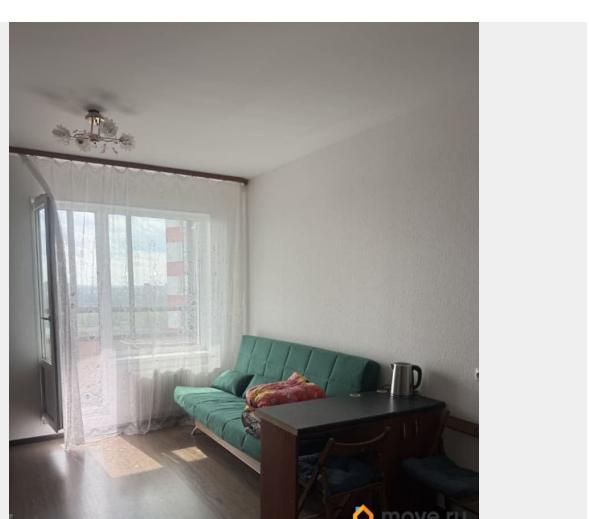
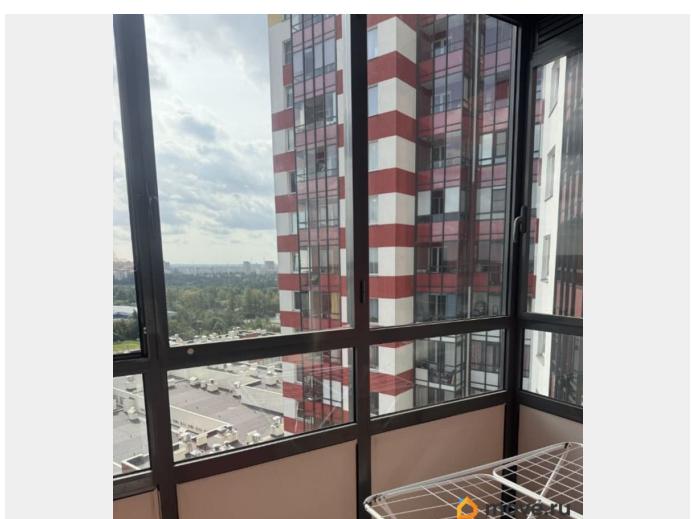
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

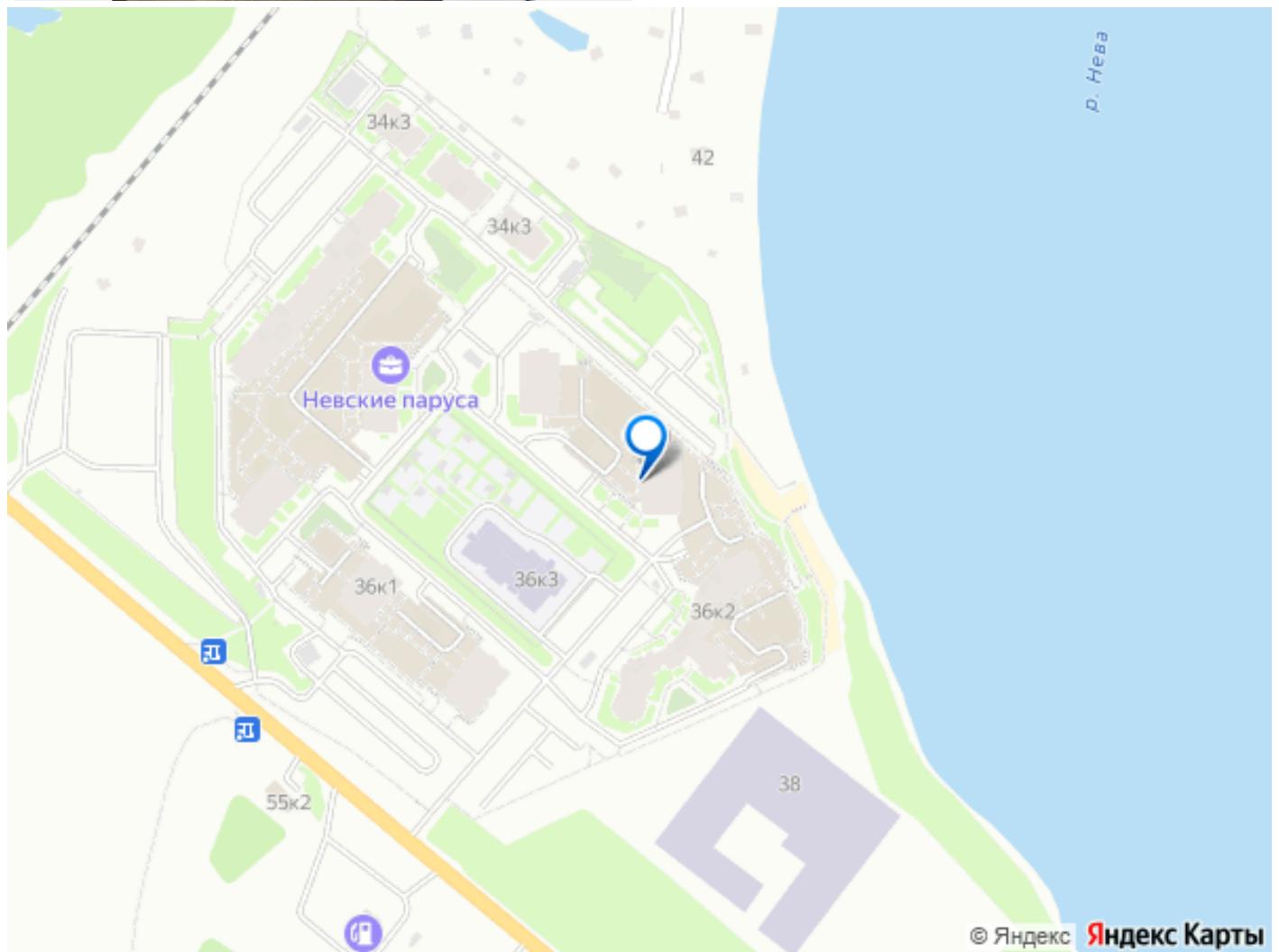
## **Описание**

Сдаётся уютная студия в современном жилом комплексе, построенном в 2019 году.

Площадь квартиры составляет 30 кв. м, расположена она на 16 этаже из 27. Из окон открывается вид на улицу, а в доме есть два пассажирских и один грузовой лифт, что удобно для подъема на верхние этажи. До станции метро «Рыбацкое» можно добраться на автомобиле всего за 7 минут. В квартире выполнен косметический ремонт, она полностью готова к проживанию. Здесь вы найдете всю необходимую мебель как на кухне, так и в комнате. Для вашего удобства в наличии есть холодильник, телевизор и стиральная машина. В совмещенном санузле установлена душевая кабина, а также есть балкон, где можно насладиться свежим воздухом. Дом, в котором находится квартира, построен из монолитно-кирпичных материалов, что обеспечивает хорошую тепло- и шумоизоляцию. На территории жилого комплекса предусмотрена наземная парковка, поэтому можно без проблем оставить автомобиль рядом с домом. В шаговой доступности от дома расположены школы и магазины, что делает проживание здесь особенно комфортным для семей с детьми. Район обладает развитой инфраструктурой, до метро можно быстро добраться на автомобиле, что удобно для ежедневных поездок по городу. Аренда осуществляется собственником, с залогом.

Условия аренды обсуждаются  
индивидуально. Сдача в аренду на  
длительный срок, что идеально для тех, кто  
ищет стабильное жильё. Без животных!  
Приглашаем вас на просмотр этой  
замечательной студии. Убедитесь сами в её  
преимуществах и комфорте. Звоните и  
записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России