

🕒 Создано: 20.01.2026 в 12:47

Обновлено: 21.01.2026 в 11:38

<https://spb.move.ru/objects/9288120520>

**Собственник**

**79111921074**

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской  
обороны, 36**

**48 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

## Квартира

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

во двор

Ремонт

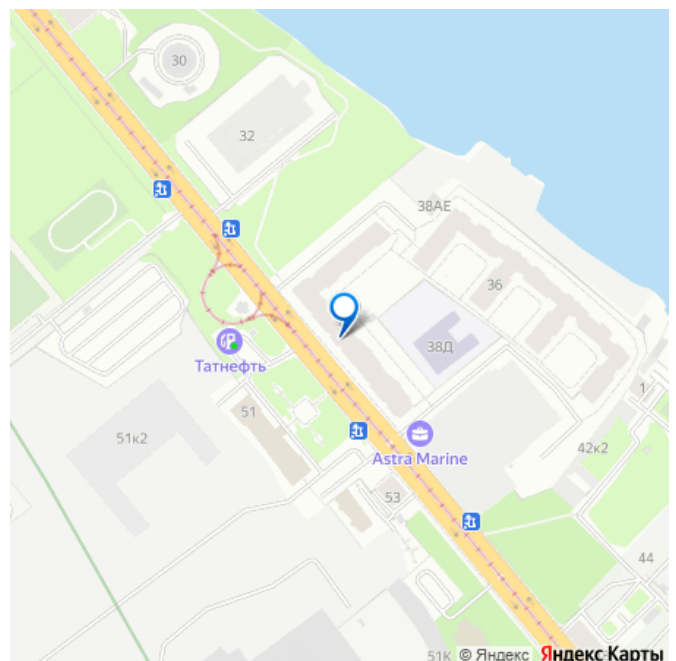
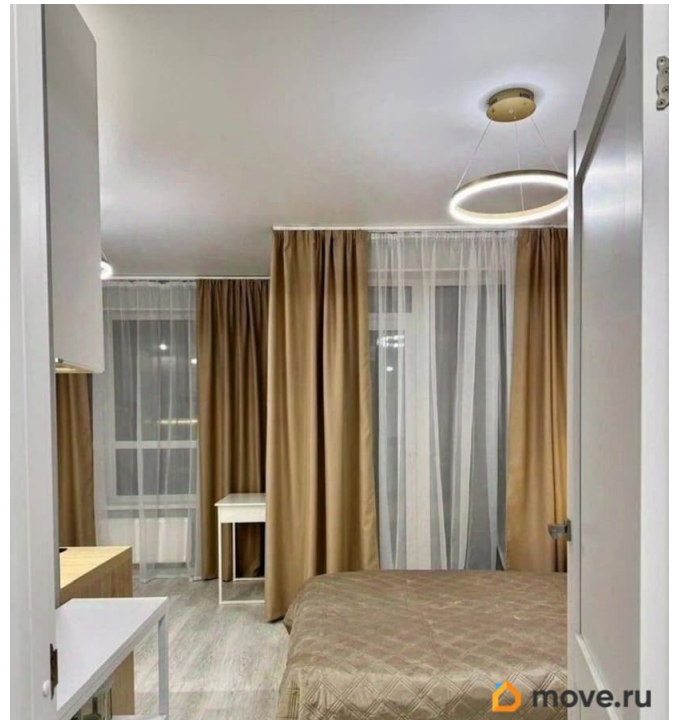
дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок

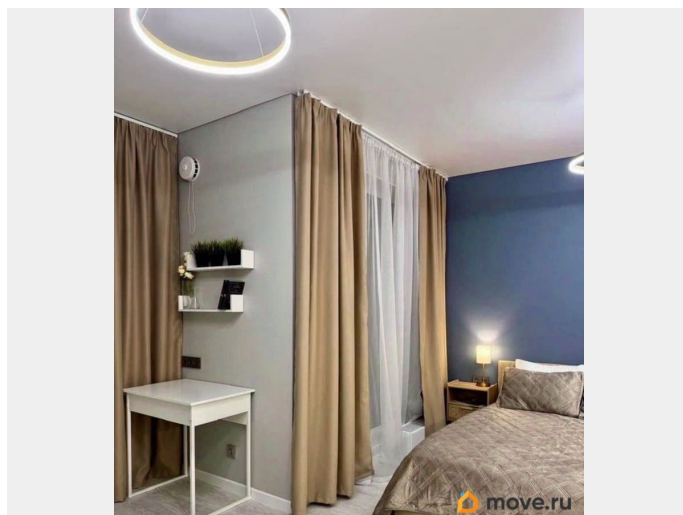
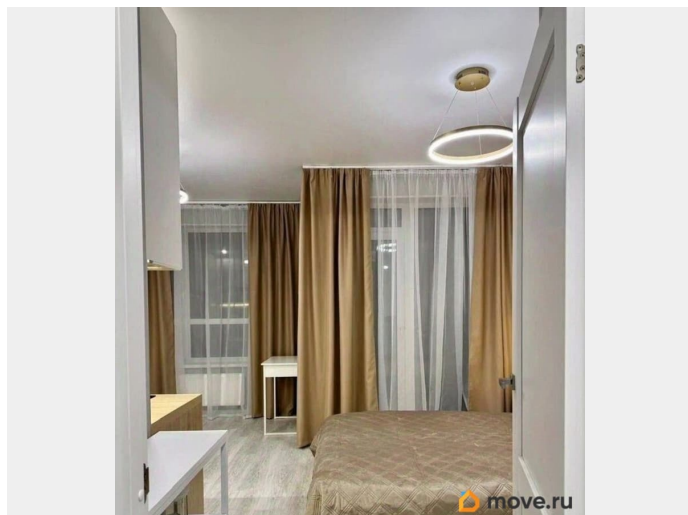


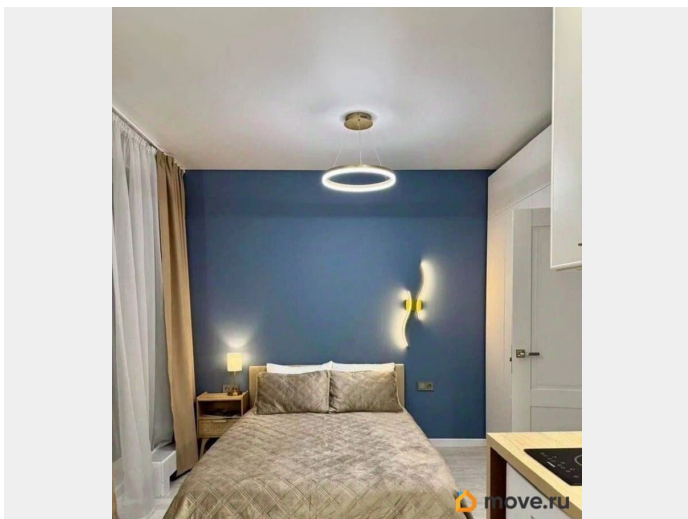
2024 г.

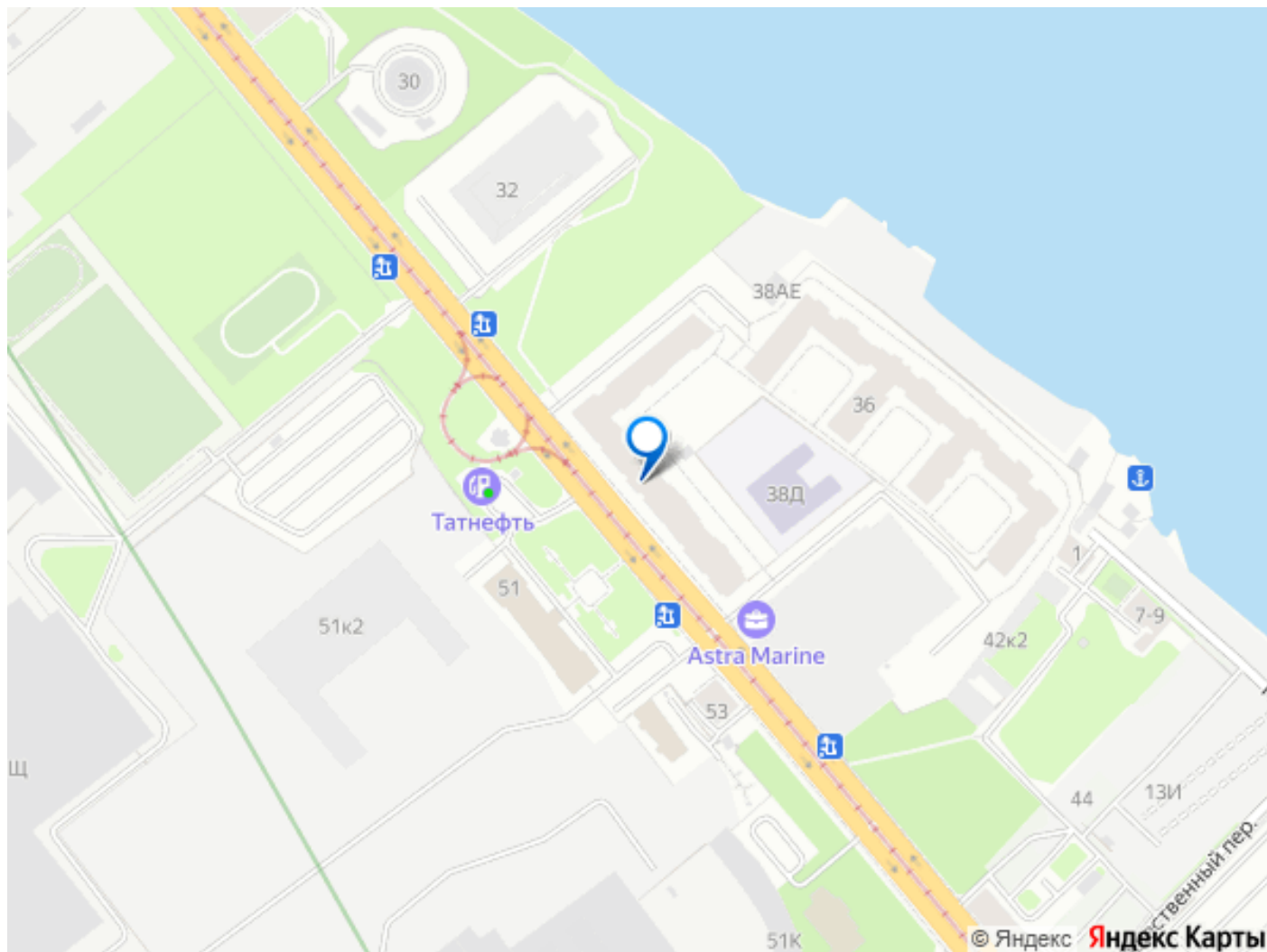
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

!! От собственника! Без комиссии Залог можно разбить на 2 части Сдаётся стильная студия с дизайнерским ремонтом в монолитном доме 2025 года постройки. Просторная жилая зона площадью 20 м² включает в себя уютную спальню с двуспальной кроватью и вместительными шкафами. В кухне современная мебель и встроенные приборы, включая холодильник и микроволновую печь. Санузел совмещённый, оборудован стиральной машиной и современной сантехникой. Из окон открывается вид на тихий двор с открытой парковкой за шлагбаумом. Лоджия застеклена и утеплена, что позволяет использовать её круглый год. В квартире есть кабельное/цифровое ТВ и кондиционер для комфортного проживания. Входная группа оформлена в светлых тонах с удобной скамейкой для хранения обуви. Дом оснащён пассажирским и грузовым лифтами. Курение, проживание с детьми и животными не допускается. Метро Елизаровская 10 мин пешком







Move.ru - вся недвижимость России