

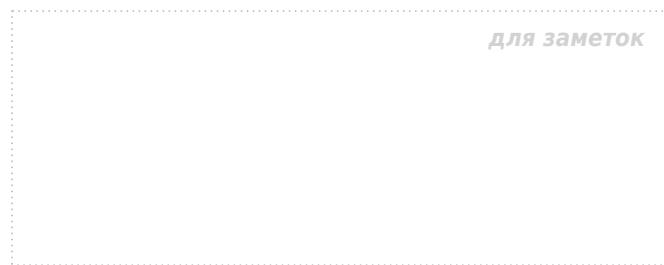
Создано: 24.01.2026 в 13:01

Обновлено: 24.01.2026 в 12:55

<https://spb.move.ru/objects/9288334797>

**Собственник**

**79819317920, 7981223  
5485**



**Санкт-Петербург, Новолитовская улица,  
14**

**53 500 ₽**

Санкт-Петербург, Новолитовская улица, 14

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Новолитовская](#)



## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

16.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

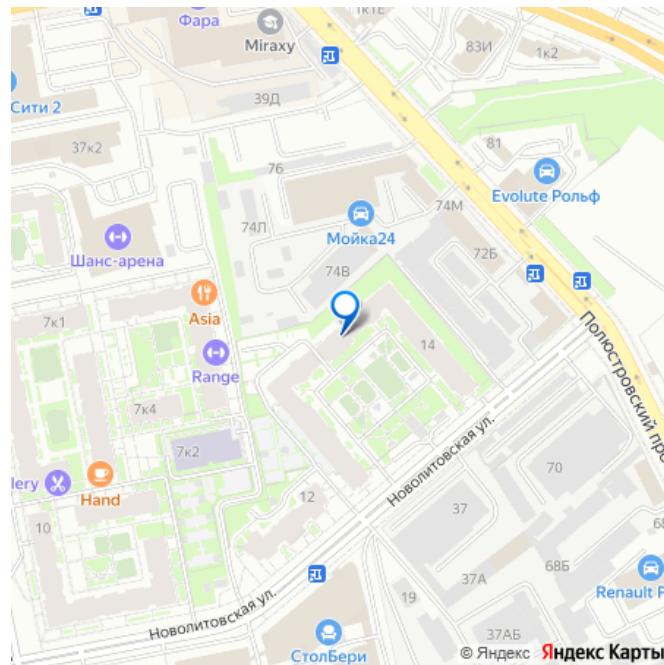
3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

10/13



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

### **Описание**

Сдается уютная студия в современном жилом комплексе на Новолитовской улице, 14.

Квартира расположена на 10 этаже 13-этажного монолитного дома, построенного в 2020 году. Общая площадь студии составляет 30 кв. м, из которых 16,8 кв. м жилая площадь, а кухня занимает 3 кв. м.

Высота потолков 2,75 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире сделан евроремонт, поэтому все выглядит стильно и современно. Просторная студия полностью меблирована: на кухне и в комнате есть все необходимое для комфортного проживания. В наличии вся необходимая техника: холодильник, телевизор, стиральная машина. Ванная комната оборудована душевой кабиной.

Также в квартире есть лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом оснащен двумя лифтами: пассажирским и грузовым, что удобно для переездов и повседневного использования. На территории дома предусмотрена наземная парковка, а значит, вам не придется беспокоиться о

месте для автомобиля. В доме проведен интернет, что позволит оставаться на связи и работать удаленно. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность: до станции метро «Лесная» всего 16 минут пешком. Это означает, что вы легко доберетесь до центра города и других районов. Аренда квартиры возможна без комиссии, так как объявление от собственника. Условия аренды обсуждаются индивидуально. Подойдет для одного человека или пары. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной студии. Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время!

