

Создано: 25.01.2026 в 01:40

Обновлено: 13.02.2026 в 14:40

<https://spb.move.ru/objects/9288334799>

Савелий Александрович Борисов,

Этажи Санкт-Петербург

79819448019

Санкт-Петербург, 5-я Красноармейская
улица, 1

53 000 ₽

Санкт-Петербург, 5-я Красноармейская улица, 1

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица 5-я Красноармейская](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

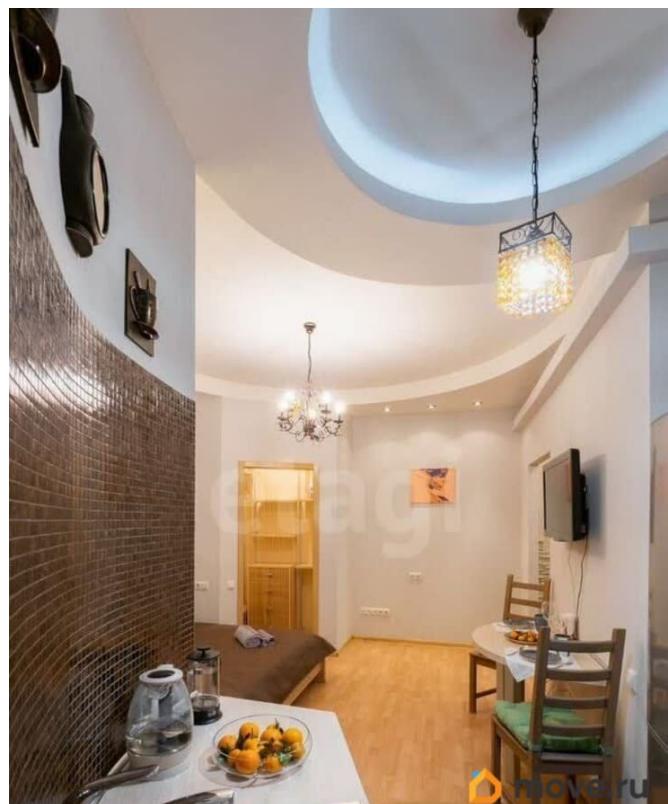
8 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

3/6



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Заселение с животными

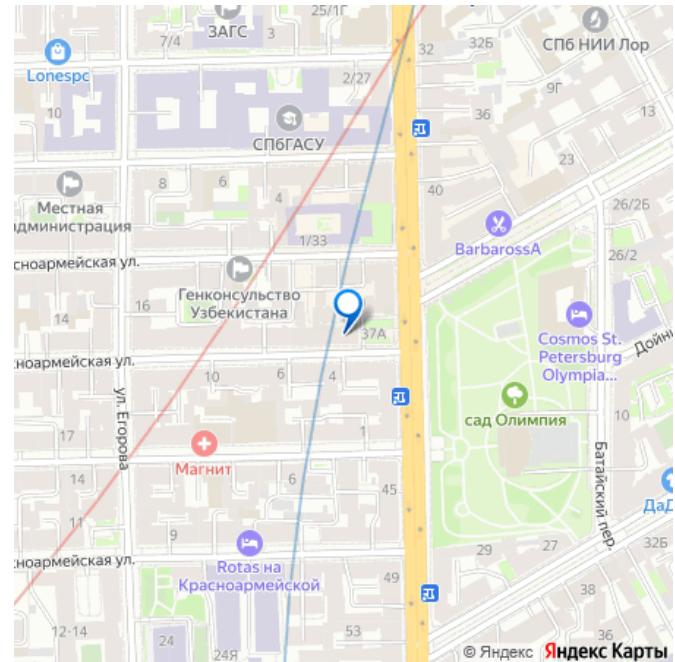
да

мебель, мебель на кухне, телевизор, холодильник

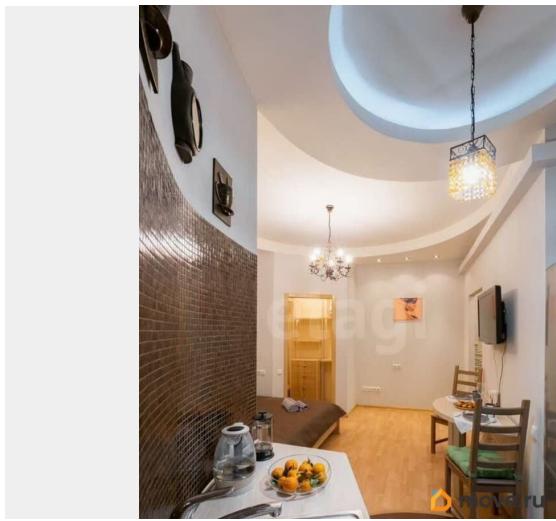
Описание

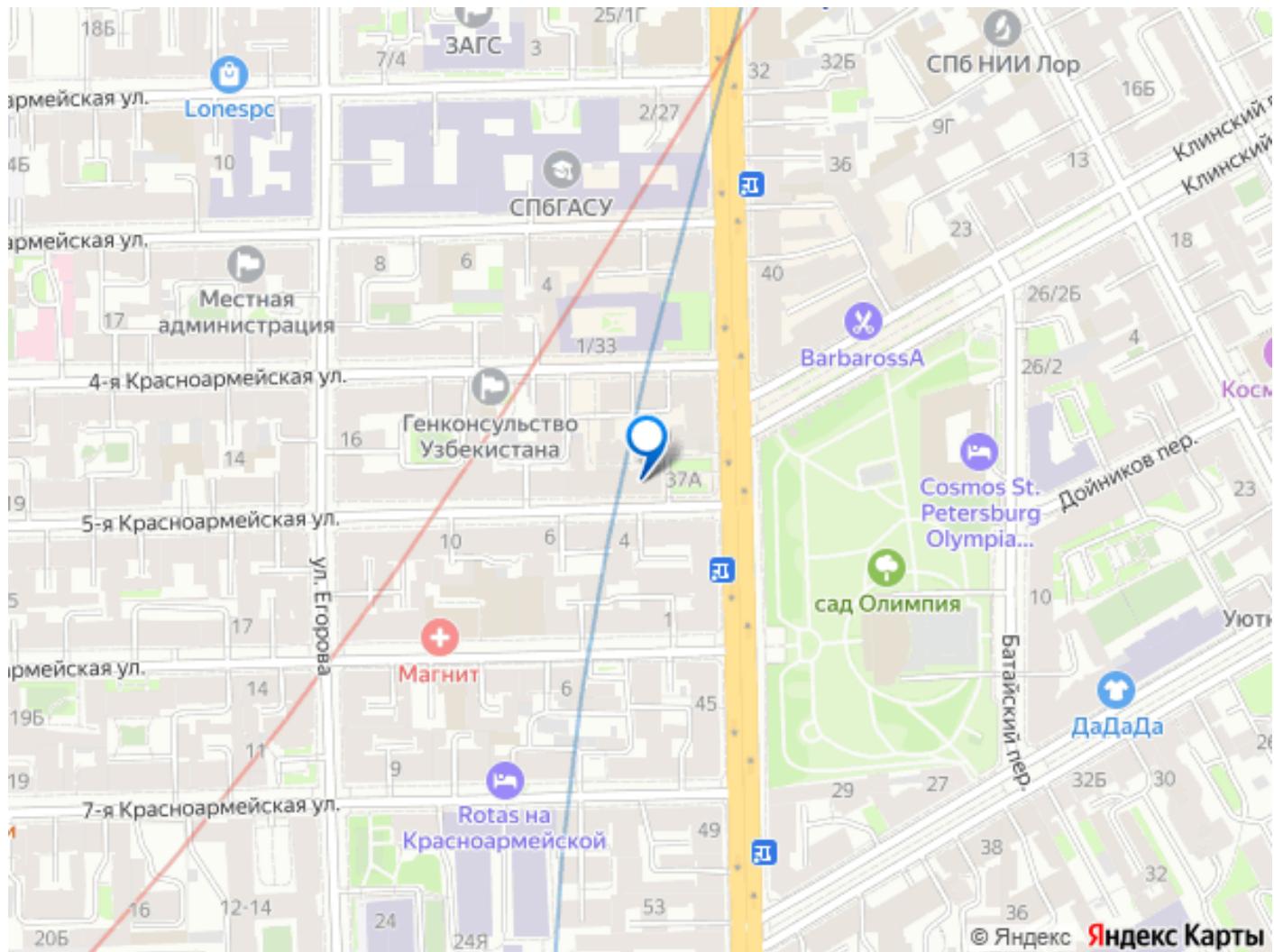
Светлая студия 30 м² с премиум-ремонтом у метро — живите со вкусом! Компактная, но очень уютная студия в классическом кирпичном доме 1850 года на Московском проспекте. Квартира полностью отремонтирована со вкусом — свежий, современный дизайн. Идеальный вариант для одного человека или молодой пары, которые ценят комфорт, порядок и готовность к проживанию без хлопот. Квартира расположена в спокойном жилом районе с отличной транспортной доступностью, поэтому вы легко добираетесь в любую точку города за 1015 минут. Размер и планировка:

- Площадь: 30 м²
- Этаж: 3 из 5
- Одна светлая комната с большим окном
- Отдельная ванная с отдельно стоящей ванной
- Компактная кухня (интегрирована в жилое пространство)
- Уютный коридор с местом для вешалок
- Ремонт и дизайн: премиум-ремонт, выполненный с вниманием к деталям
- Потолок с волнообразным дизайном и скрытой светодиодной подсветкой (визуально расширяет пространство)
- Паркетный пол повсюду
- Стены в нейтральных спокойных тонах
- Плитка в ванной (жёлтая верхняя часть, коричневая нижняя) — практично и стильно
- Мебель и техника (всё включено):
 - Двуспальная кровать с красивым деревянным каркасом
 - Стол для работы или ужина (белый, компактный)
 - ТВ (на стене)
 - Холодильник, плита, микроволновка
 - Гардеробная для одежды
 - Полная посуда, всё готово к проживанию
- О доме и локации:
 - Кирпичный



дом 1850 года постройки — исторический шарм, надёжность и тишина • Метро Технологический институт (ветка I) — 5 минут пешком • Московский проспект — центральная магистраль с отличной инфраструктурой: • Магазины (супермаркеты, аптеки, мелкие лавки) • Кафе и рестораны на любой вкус • Банки, поликлиники, почта • Парк «Сад Олимпии» рядом (места для прогулок) • Транспорт: маршрутки и автобусы в шаговой доступности • Развитая инфраструктура, спокойный жилой район Что вас ждёт: Свежий, современный ремонт — не нужно переделывать Полная меблировка и техника — приходишь и живёшь Дизайнерский потолок со светодиодной подсветкой — эстетика и свет Тихий двор, спокойная улица Идеальная транспортная доступность (метро в шаговой доступности) Исторический дом с надёжностью (кирпич) Условия аренды: • Срок: минимум 6 месяцев с возможностью продления • Залог: 100% возвращается при выселении • Коммунальные услуги: оплачиваются отдельно (~3000 ?/месяц) • Комиссия агенту: 80% от месячной арендной платы, оплачивается единоразово при заселении Правила: • Возможно проживание с кошкой • Без курения в квартире • Максимум 2 человека • Без шумных вечеринок Показы организует агент: Пишите в чат или звоните — я помогу с удобным временем просмотра, расскажу все нюансы квартиры, отвечу на любые вопросы. Квартира свободна, можно посмотреть в удобное для вас время. Приезжайте — вам понравится! Оплата комиссии доступна в рассрочку! Код пользователя: 195652 Номер в базе: 10902031





Move.ru - вся недвижимость России