

Создано: 02.02.2026 в 23:40

Обновлено: 09.02.2026 в 15:05

Санкт-Петербург, Большеохтинский
проспект, 15К3

43 000 ₽

Санкт-Петербург, Большеохтинский проспект, 15К3

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Большеохтинский](#)

Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

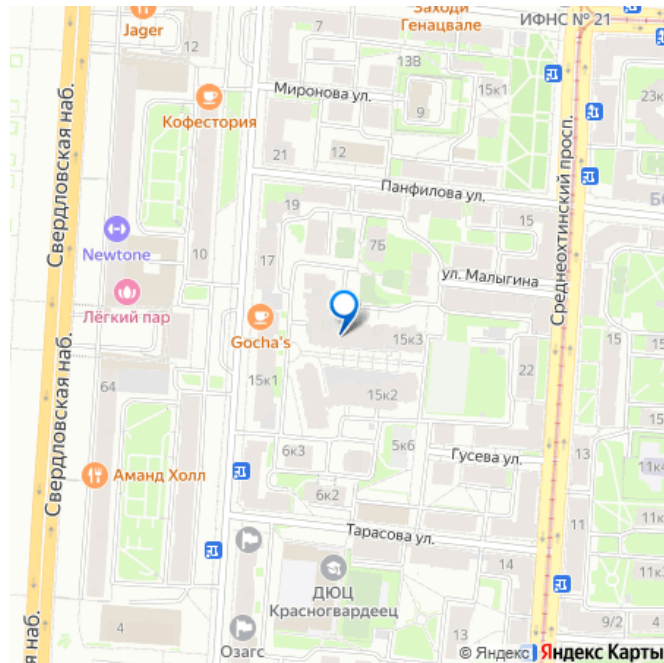
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9288706304>

Иван Ридаль, Иван Ридаль

79818973026

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

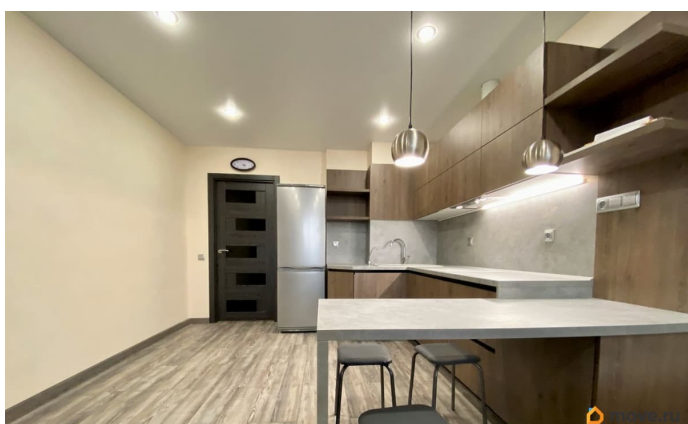
Описание

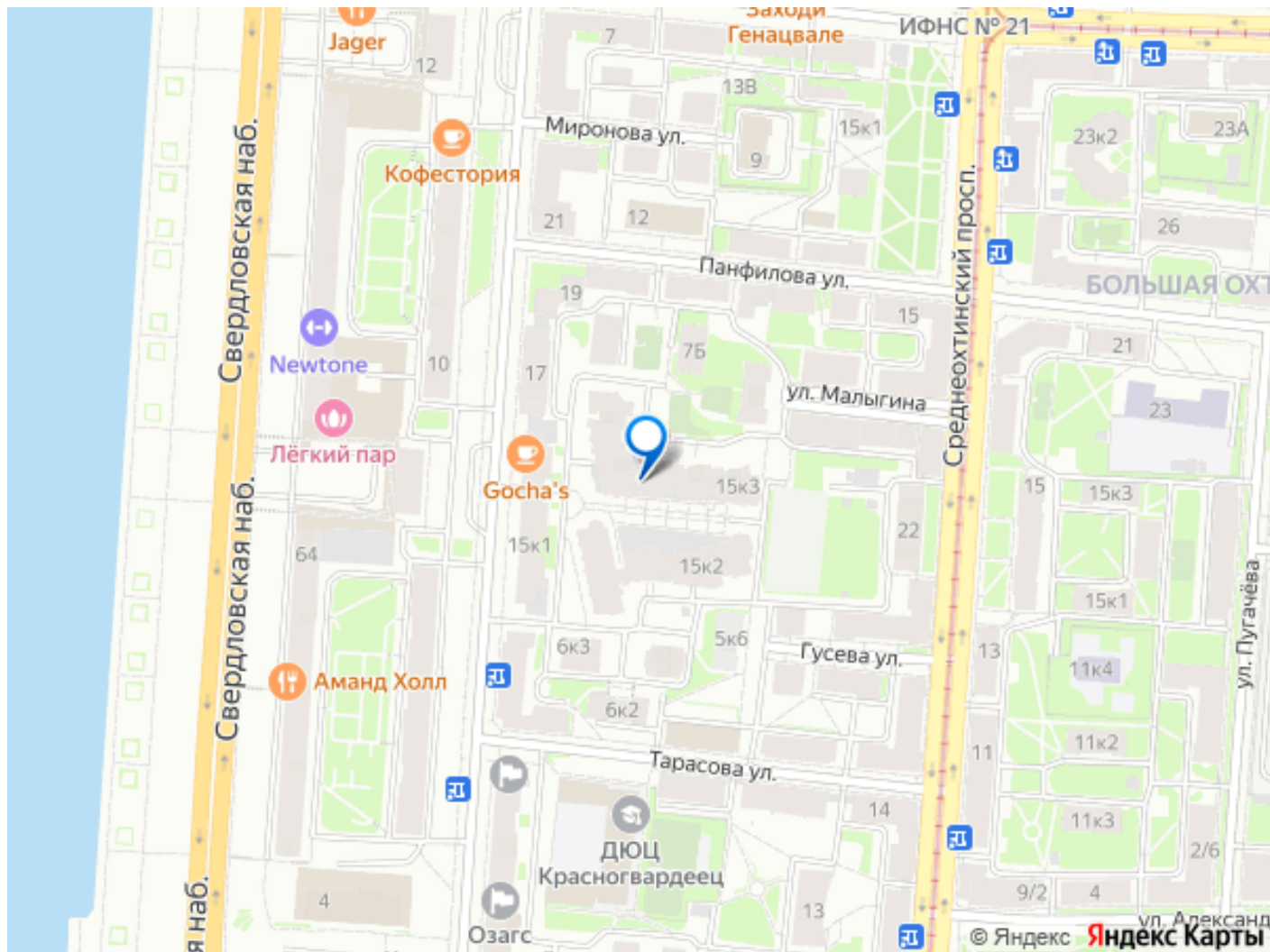
Предлагается в аренду на длительный срок просторная стильная квартира-студия в ЖК «На Охте»! Адрес: город Санкт-Петербург, Красногвардейский район, Большеохтинский проспект, дом 15, корпус 3 (до метро Новочеркасская 5 минут езды). -----

----- — выполнен качественный евроремонт, изначально все делалось «для себя» — есть вся необходимая для жизни мебель и техника — ПЛАНИРОВКА - кухня совмещена с комнатой — стильная встроенная кухня с барной стойкой и всей необходимой техникой; встроенная варочная панель на 2 конфорки, вытяжка, 2-х камерный холодильник; установлен ФИЛЬТР для воды — удобный раскладывающийся диван — просторная застекленная ЛОДЖИЯ с освещением, окна в тихий ДВОР — санузел совмещенный, душевая; стиральная машина-автомат — МНОГО мест для ХРАНЕНИЯ - шкаф для хранения вещей с многочисленными

секциями — ИНТЕРНЕТ проведен, домофон —
придомовая парковка; также есть
возможность арендовать место в подземном
паркинге за дополнительную плату (по
наличию мест надо уточнять) — кирпично-
монолитный дом 2020 года постройки, лифт
— порядочный собственник Хорошо развита
инфраструктура: супермаркет «Дикси» в
соседнем доме, «Реаль» и «Пятерочка» в 5
минутах ходьбы, рядом аптека, вкусный
грузинский ресторан. Несколько парков в
пешей доступности. До набережной, откуда
открываются красивые виды на центр города
и Смольной Собор - 5 минут пешком. В
транспортной доступности несколько
станций метро: метро Новочеркасская 5
минут на машине, Чернышевская и Площадь
Ленина - 10 минут. Удобная доступность до
центра города и основных
достопримечательностей. -----

----- Стоимость аренды - 40.000руб+КУ
(в среднем около 3.000-4.000руб). Комиссия -
60%. Гарантийный Депозит (залог) -
40.000руб, можно разделить на 2 части. Все
оплаты вносятся после заключения
ДОГОВОРА. Квартира сдается на
ДЛИТЕЛЬНЫЙ срок (от года) для порядочных
платежеспособных граждан. Идеально
подходит для проживания одного человека. В
теории можем рассмотреть и пару.
Проживание со взрослым небольшим
питомцем потенциально возможно, при
условии генерального клининга при выезде -
по предварительной договоренности.
Квартира свободна. Просмотры по
договоренности, звоните или пишите в чате!





Move.ru - вся недвижимость России