

Создано: 07.02.2026 в 15:33

Обновлено: 07.02.2026 в 15:45

<https://spb.move.ru/objects/9289469515>

Агент

79112297168

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,
271**

55 000 ₽

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 271

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

5/11



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

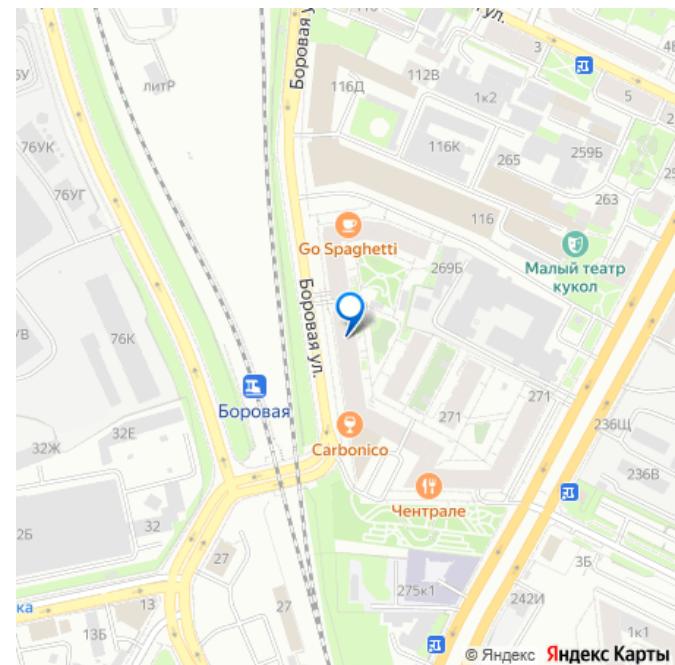
Год сдачи

2020 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка



Описание

Шикарная студия с дизайнерским ремонтом на длительный срок - Этаж и вид из окон Квартира на 5-м этаже с окнами во внутренний тихий двор, что обеспечивает комфорт и качественный сон. Зонирована удобно: прихожая с вместительным шкафом до потолка и глубокими антресолями. Кухня и спальня зоны визуально отделены.

Лоджия объединена с кухней, что создало кабинет и летний сад. Есть отдельная зона со столом для приёма гостей. - Расположение и транспорт ЖК Первый квартал, пешая доступность до метро Обводный канал — 10-15 мин. Удобный проезд от Московского вокзала, метро Площадь Восстания и Маяковская — 15-20 мин. До Невского проспекта — 15 минут. В шаге автобусный вокзал и железнодорожная станция с маршрутами в Пушкин и Павловск. - Инфраструктура ЖК Закрытый двор без машин, бесплатная парковка рядом. На

первых этажах — магазин Магнит, салоны красоты, пункты выдачи Озон и Wildberries, цветочные салоны, студия йоги и другие объекты. - Жильё и бытовая техника Совмещённый санузел с душевой кабиной. Кухня оснащена плитой, духовкой, вытяжкой, посудомоечной машиной и всем необходимым для удобства. - Комфорт и удобства Большая кровать с качественным матрасом для полноценного отдыха. Бесшумные лифты в жилом комплексе. - Условия аренды Необходима оплата первого месяца и возвратный залог при подписании договора (при отсутствии повреждений). Предложение идеально подходит для комфортной, спокойной жизни в центре Петербурга с развитой инфраструктурой и удобным транспортом.

