

Собственник

79111606144

**Санкт-Петербург, Аптекарский проспект,
18**

61 000 ₽

Санкт-Петербург, Аптекарский проспект, 18

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Аптекарский](#)

Квартира

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

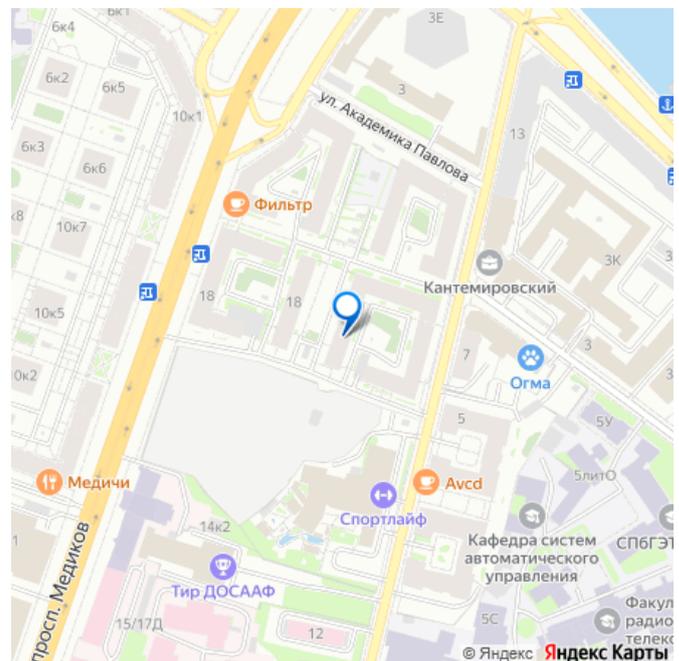
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

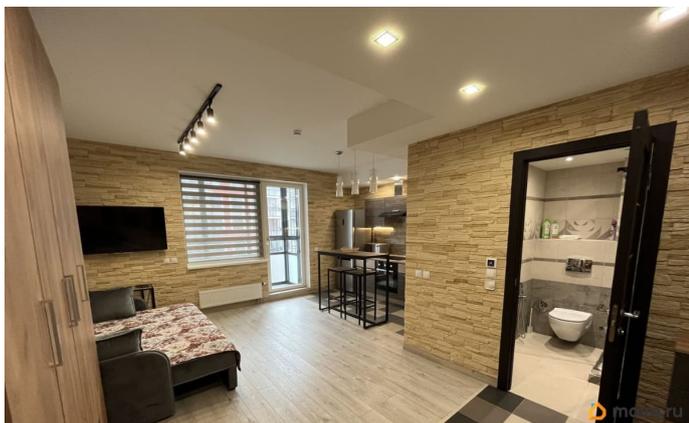
Квартира, в которой есть практически все — чистая, уютная и практичная. Можно сразу вполне комфортно жить, не беспокоясь о насущных мелочах. Квартира после ремонта, в новом доме (от собственника), ЖК бизнес-класса Scandi Klubb. Дом расположен в тихом центре, на Аптекарском острове. Окна выходят в закрытый двор. Комфорт: по максимуму предусмотрено все необходимое для длительного пребывания: кухня с полным набором посуды и техники (вместительный холодильник, индукционная варочная панель на 4 конфорки, духовой шкаф, посудомойка), встроенным фильтром для воды, чайником и кофеваркой; большой телевизор с опцией смарт-тв; вай-фай; удобный двуспальный диван с постельным бельем + при необходимости возможно размещение третьего гостя на кресло-кровати; просторный шкаф для хранения; санузел с душевой кабиной, гигиеническим душем и биде (имеются полотенца, фен). Утюг и гладильная доска, постельное несколько комплектов, пылесос. В квартире

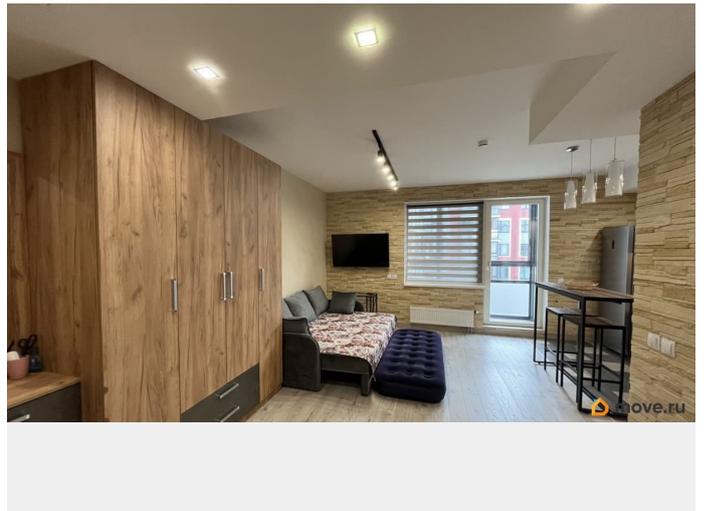
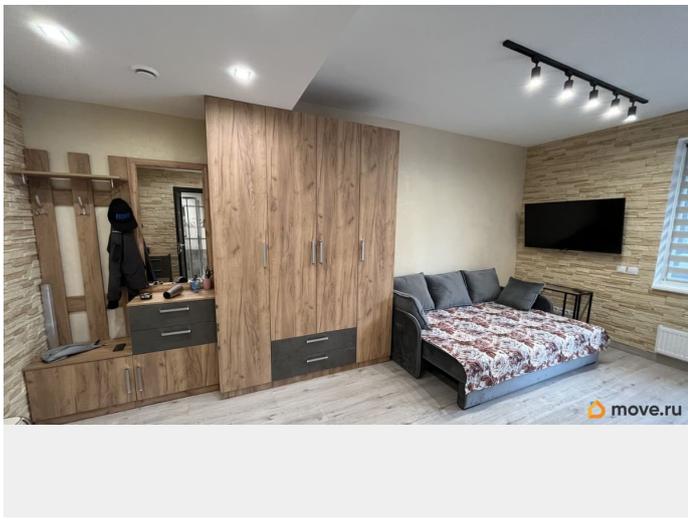
установлена индивидуальная приточно-вытяжная вентиляция шведской фирмы Swegon (рекуператор) - таким образом, нет контакта с общедомовой вент.системой, кроме того эффективно экономит отопление:)

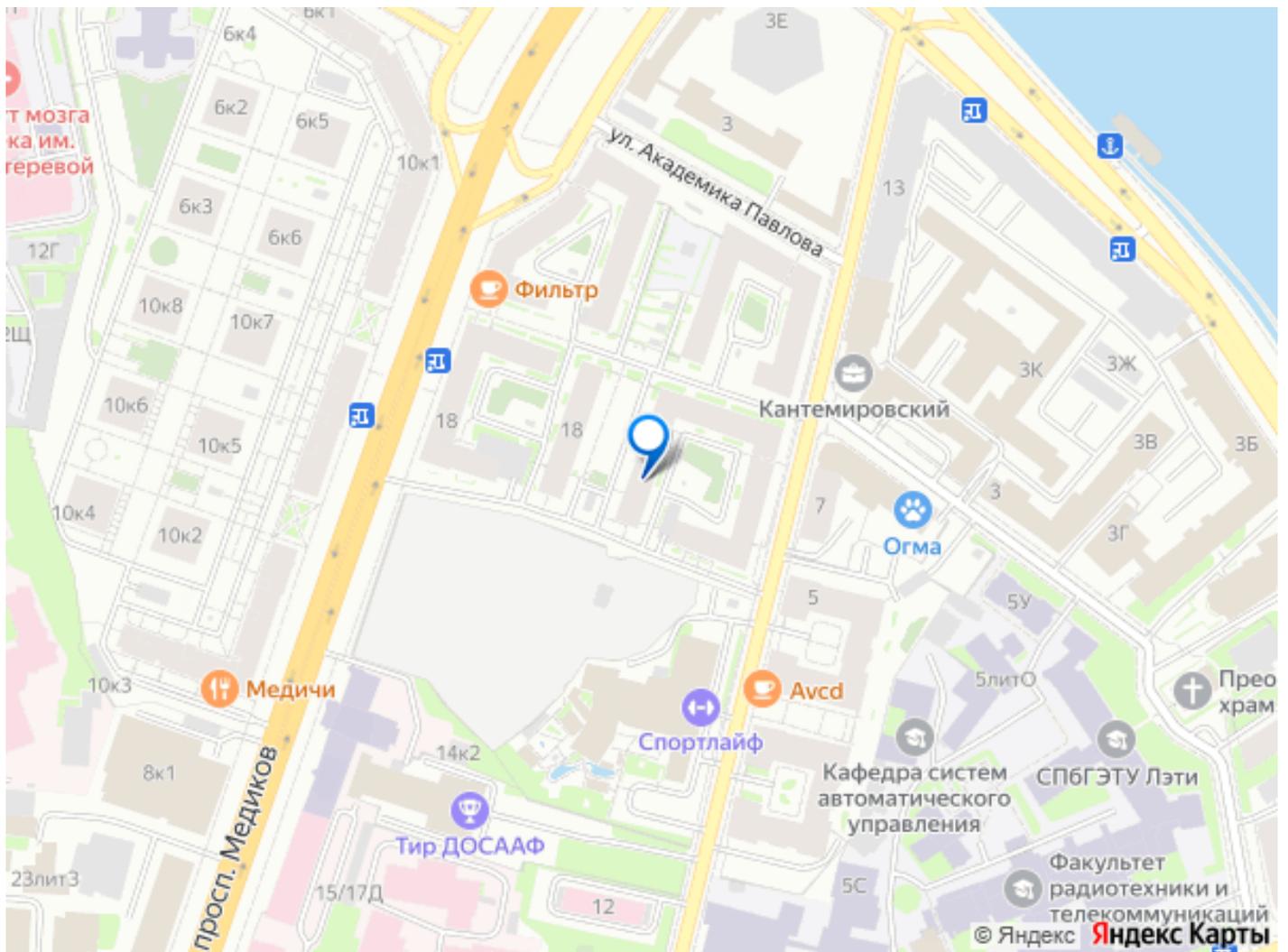
В зоне кухни, санузле и прихожей есть теплые полы. Пункты выдачи Озон/Авито/Яндекс/Вайлдберриз расположены в соседнем корпусе. Транспорт: 15 мин пешком до метро

Петроградская/синяя ветка (5мин на троллейбусе). 2 станции до метро Невский проспект. 7мин на 31троллейбусе до метро Лесная / красная ветка. Магазины: В соседнем доме расположен магазин Перекрёсток; через дорогу в ТК Ривер Хаус находится гипермаркет Спар и другие магазины и бутики. Достопримечательности: в шаговой доступности - Ботанический сад, Лопухинский сад, живописная набережная, старый центр (Петроградская сторона). Возле дома расположен разводной Кантемировский мост. Со двора открывается уникальный вид на телебашню. Также поблизости имеется множество кафе и ресторанов на любой вкус, двор при этом тихий и изолирован от всякого шума, имеется закрытая придомовая территория, разнообразные детские площадки на территории ЖК доступны.

ПОДРОБНОЕ ВИДЕО О КВАРТИРЕ ПО ЗАПРОСУ







Move.ru - вся недвижимость России