

🕒 Создано: 20.03.2026 в 14:11

Обновлено: 20.03.2026 в 17:33

**Собственник**

**79817284546**

**Санкт-Петербург, Уральская улица, 25**

**42 000 ₽**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 25

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

### Квартира

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

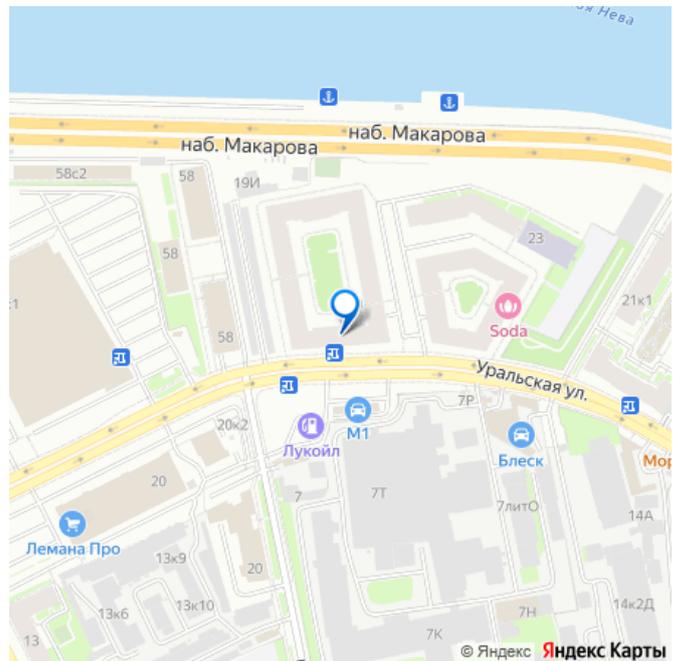
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

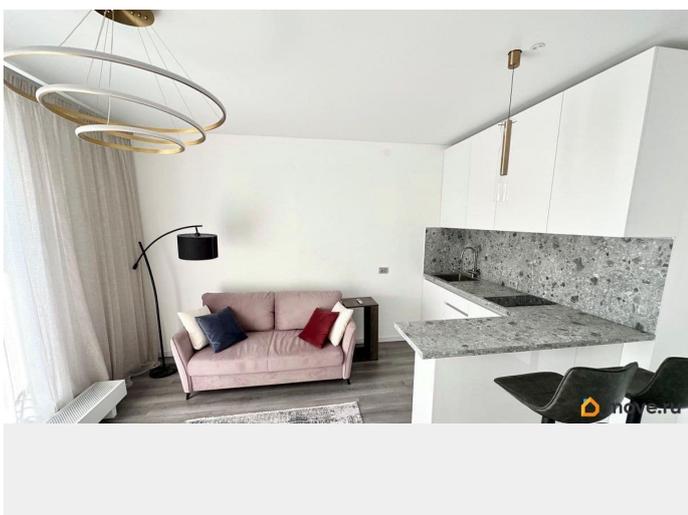
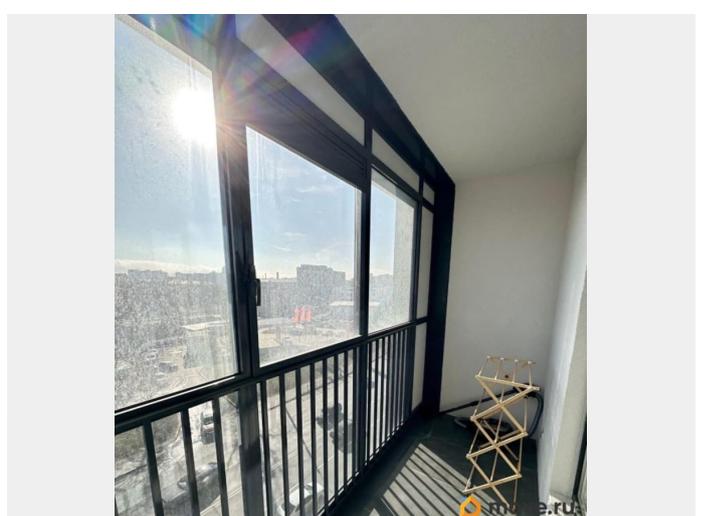
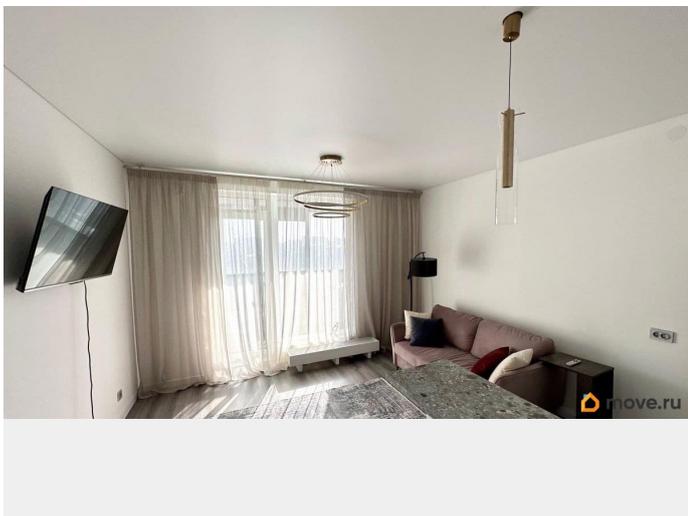
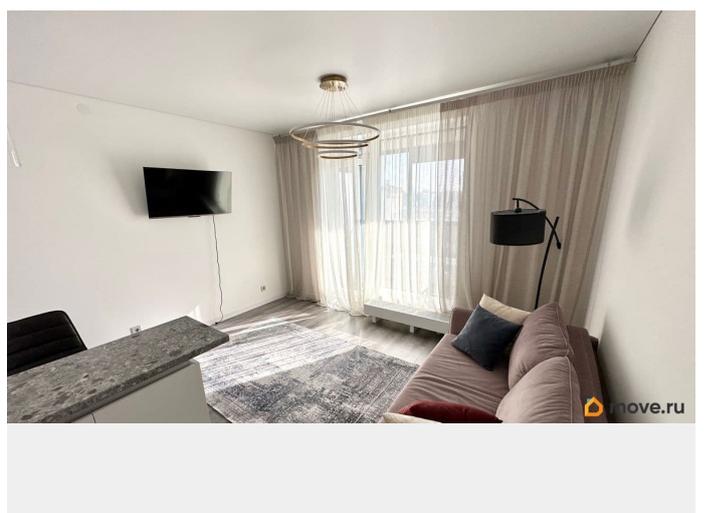
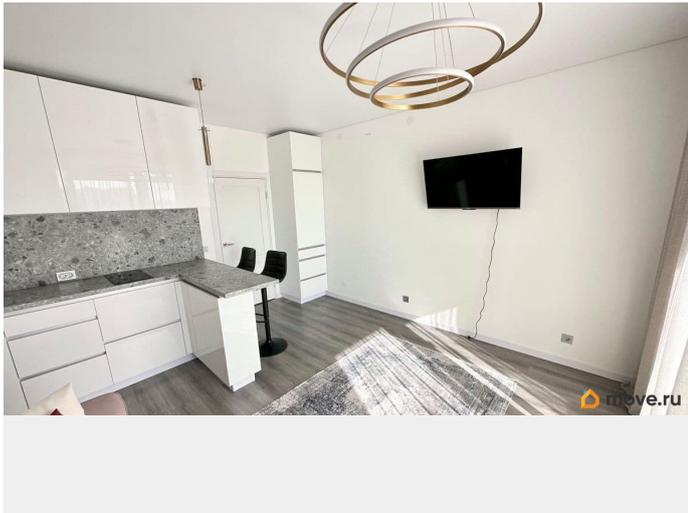
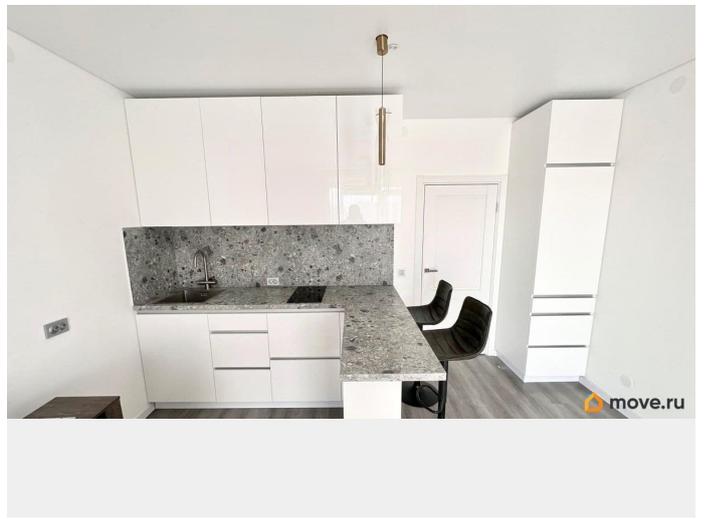
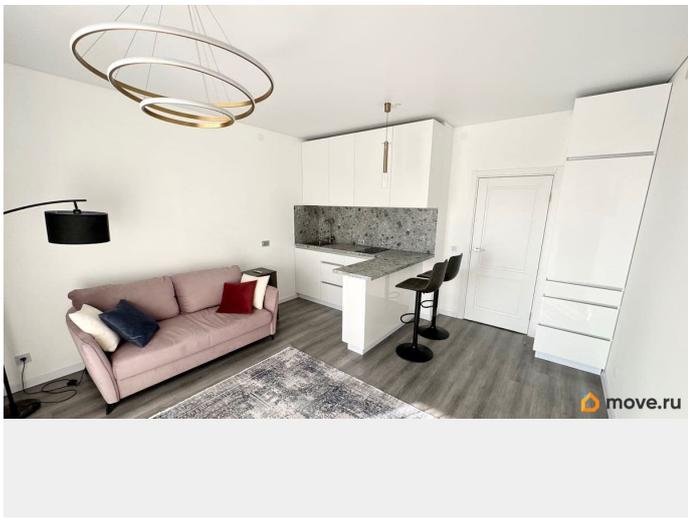
2024 г.

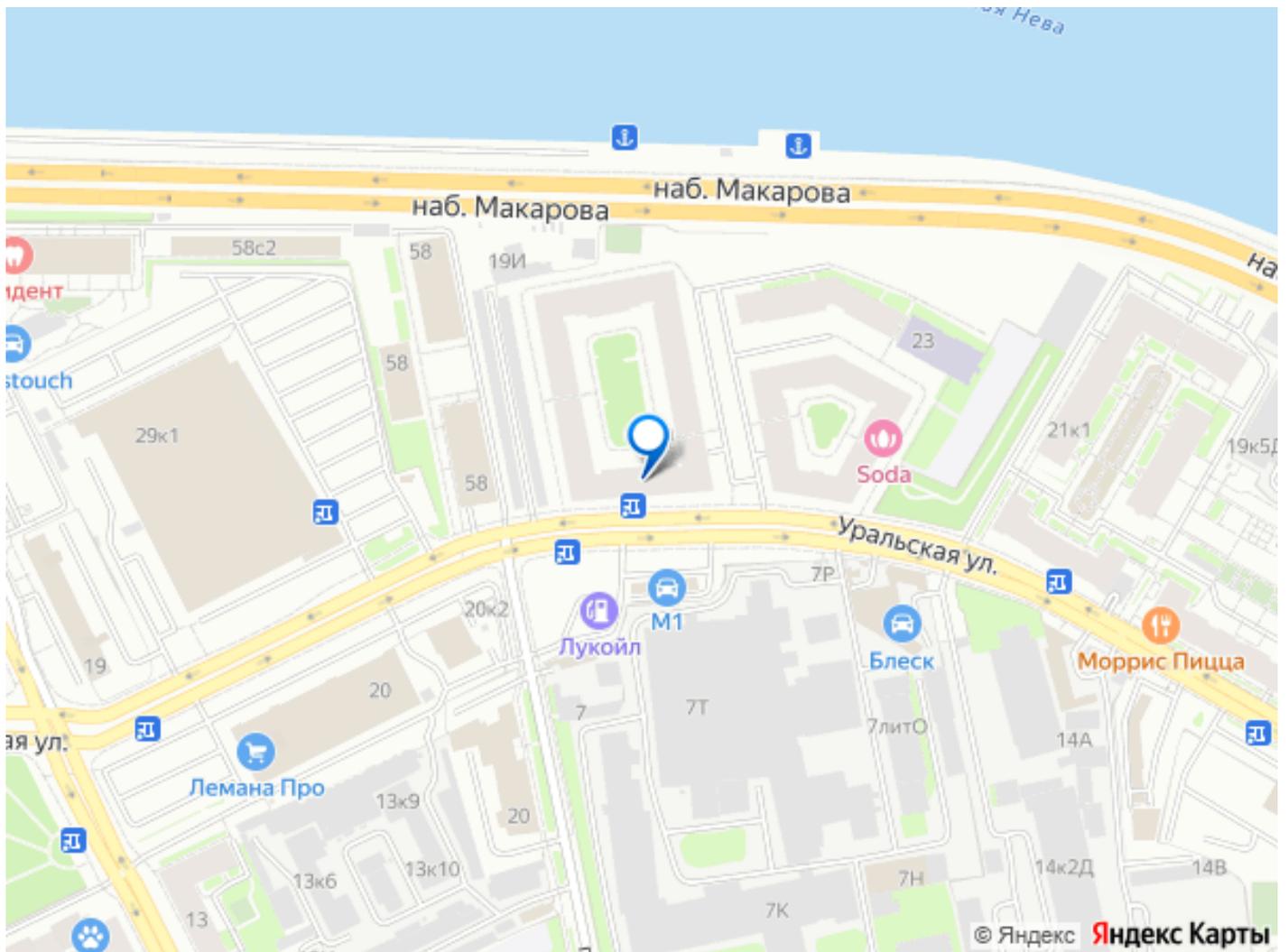
для заметок



## Описание

Сдается ВПЕРВЫЕ замечательная и видовая квартира-студия в новом доме ЖК высокого комфорт-класса Amber Club от застройщика Setl city. Консьерж. Видеонаблюдение. Домофон. Скоростные лифты. Двор без машин. Зона отдыха во дворе. Площадка для наземной парковки. Подземный паркинг. Дизайнерский евро-ремонт. Полы с подогревом. Натяжные потолки. Застекленная лоджия. Удобная широкая планировка. Отличное зонирование спальной зоны от кухни. ВСЕ НОВОЕ. Новая бытовая техника (встроенная варочная поверхность, холодильник, стиральная машина, телевизор, электрический чайник, мультиварка, вытяжка) и новая мебель (встроенная кухня с барной стойкой, журнальный стол, барные стулья, диван-кровать Аскона, шкаф, встроенный шкаф-гардеробная). Развитая инфраструктура. В ЖК (магазины, салон красоты, аптека, озон, ВБ, ЯМ, пекарни, цветы, студии пилатеса/йоги итп) и в квартире есть абсолютно всё, что нужно для комфортного проживания (посуда, сушилка итп). Рядом с домом много коммерции, включая аптеки, банки, кафе, и даже Гипер Лента и Лемана Про . Отличная транспортная доступность: До станции метро Приморская можно дойти пешком за 12-15 минут. На метро до центра 10 минут. На машине до центра можно доехать за 10-15 минут. Сдается на длительный срок для порядочных арендаторов. Залог можно разбить на части по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России