

🕒 Создано: 28.03.2026 в 18:32

Обновлено: 31.03.2026 в 20:23

Агент

**79819319386**

**Санкт-Петербург, Уральская улица, 23**

**53 000 ₽**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 23

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

### Квартира

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

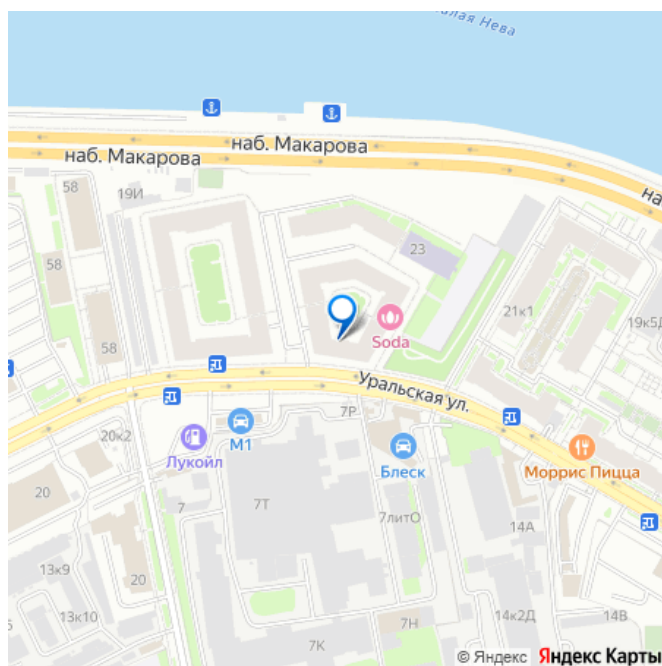
Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с животными

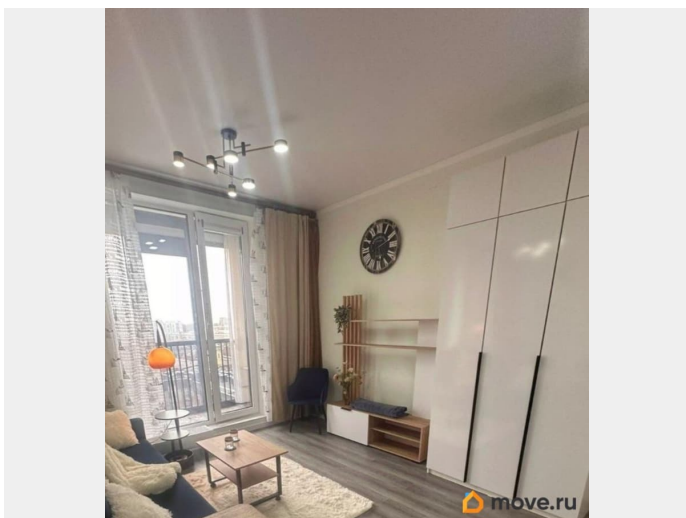
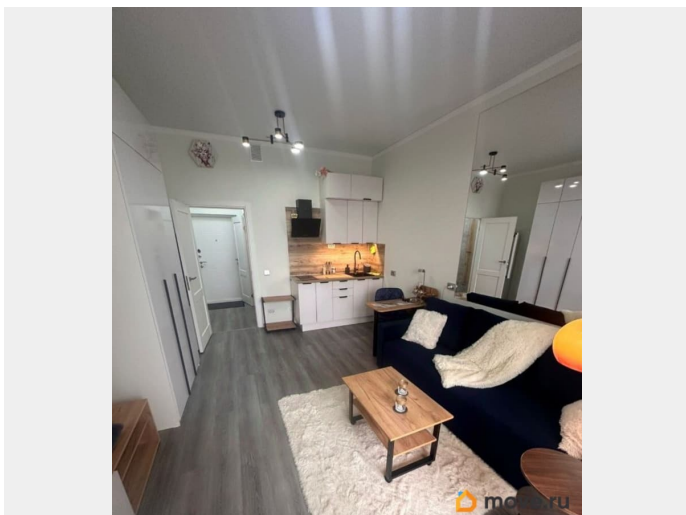
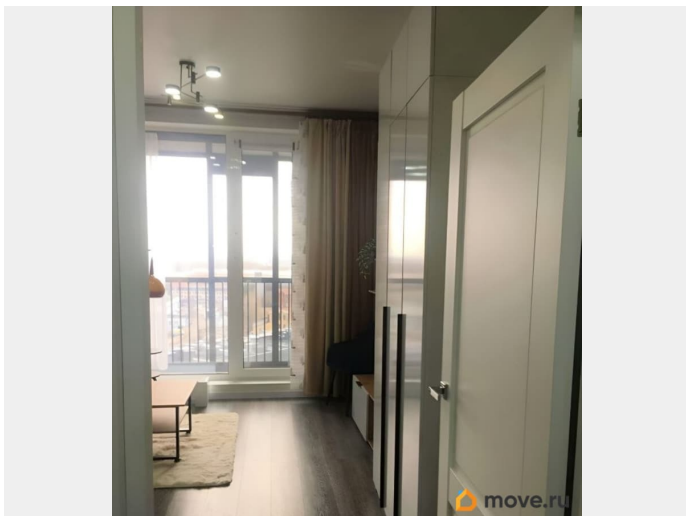
да

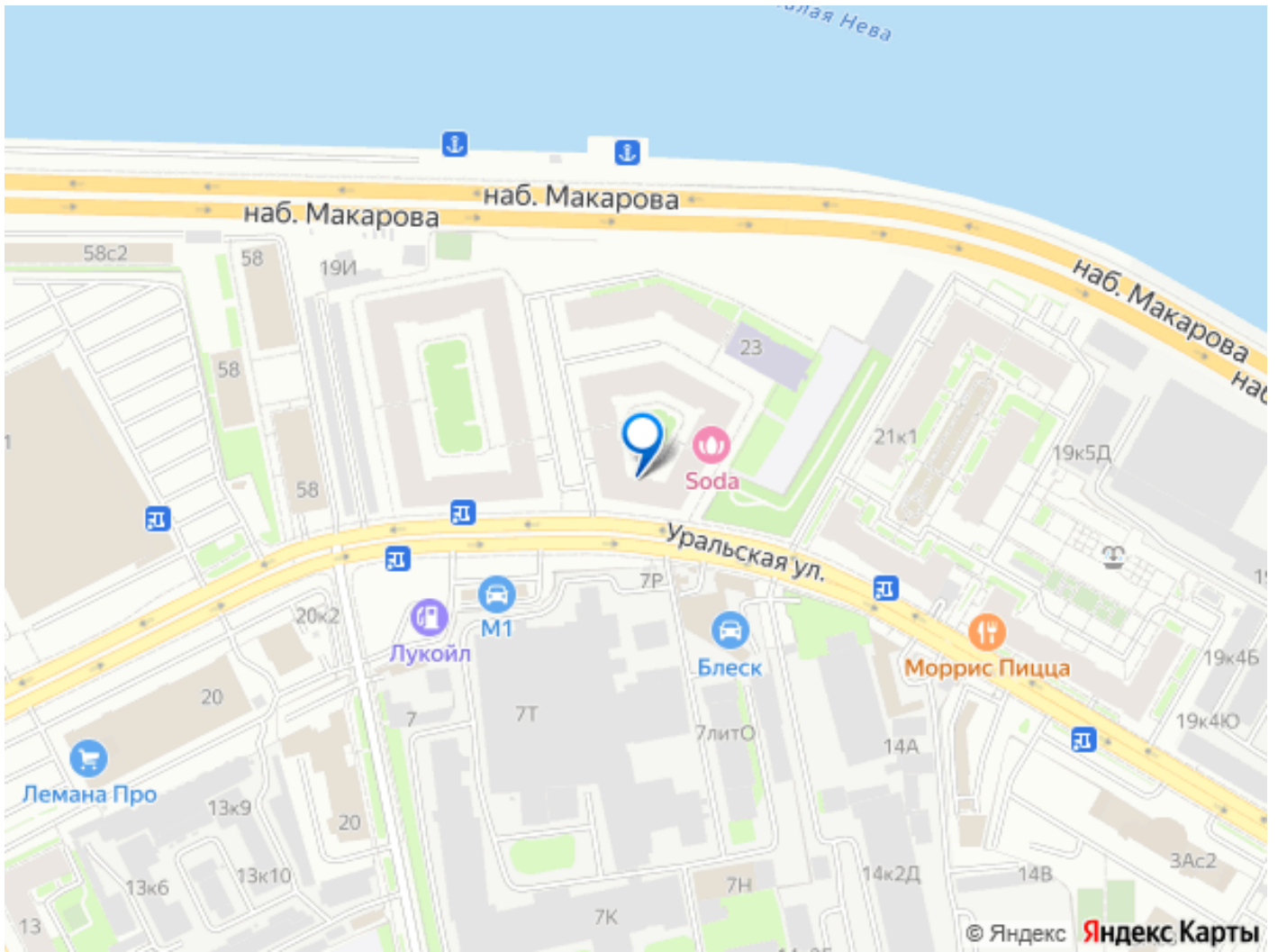
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА Сдаётся светлая студия на последнем этаже, площадью 30 кв.м с высоким потолком (3 м), включая большую (5 кв. м) панорамную лоджию, на Васильевском Острове в комплексе класса высокий комфорт Amber Club с развитой инфраструктурой (площадки для отдыха, сеть малых магазинов, кафе, пункты услуг, наружные и подземные парковки ). В 3 минутах ходьбы гипермаркет Лента, выезд на ЗСД. Технологичные решения: - система умного дома; - зеркальная стена; - в ванной пол с подогревом. Квартира полностью обставлена и обустроена для комфортного проживания. Сдается впервые после постройки. Оснащена смарт ТВ (50), стиральной машиной, индукционной варочной плитой, микроволновой печью, холодильником. Имеются электрический чайник, кофемашина, кухонная и столовая утварь, утюг и доска для глажки, спальные принадлежности и многое другое...  
Качественный диван/кровать достаточно широк, чтобы комфортно разместиться одному человеку, его не раскладывая.  
Квартира смотрит на юго-восток и наполнена светом и позитивом. Просторная лоджия (5 кв.м) может служить и кабинетом, и уютной

зоной отдыха с панорамным видом на город.  
По счетам: Арендатор оплачивает коммунальные услуги. Отвечу на интересующие вас вопросы, пишите, звоните после 14:00.





Move.ru - вся недвижимость России