

Создано: 17.02.2026 в 01:32

Обновлено: 18.02.2026 в 01:46

<https://spb.move.ru/objects/9290027538>

Пользователь, Пользователь

89251234567

Санкт-Петербург, Московский пр-т, 71к2

64 990 ₽

Санкт-Петербург, Московский пр-т, 71к2

Улица

[проспект Московский](#)

Квартира

Общая площадь

30 м²

Этаж

5/11



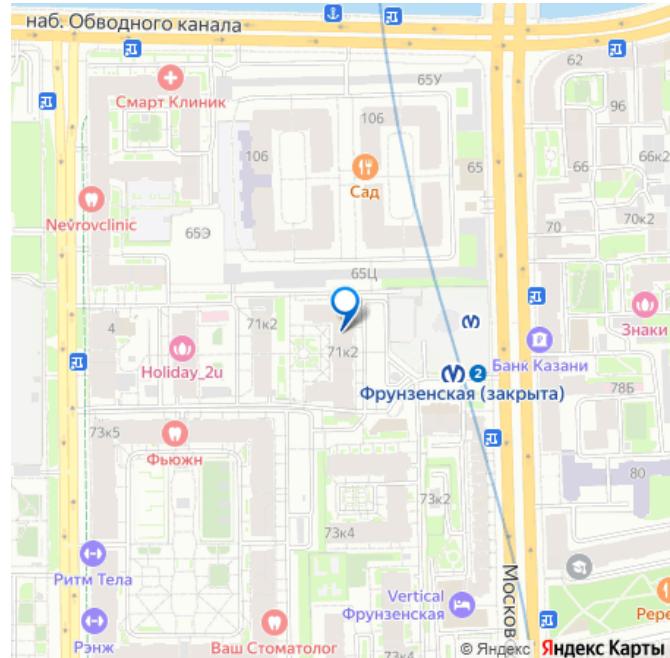
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

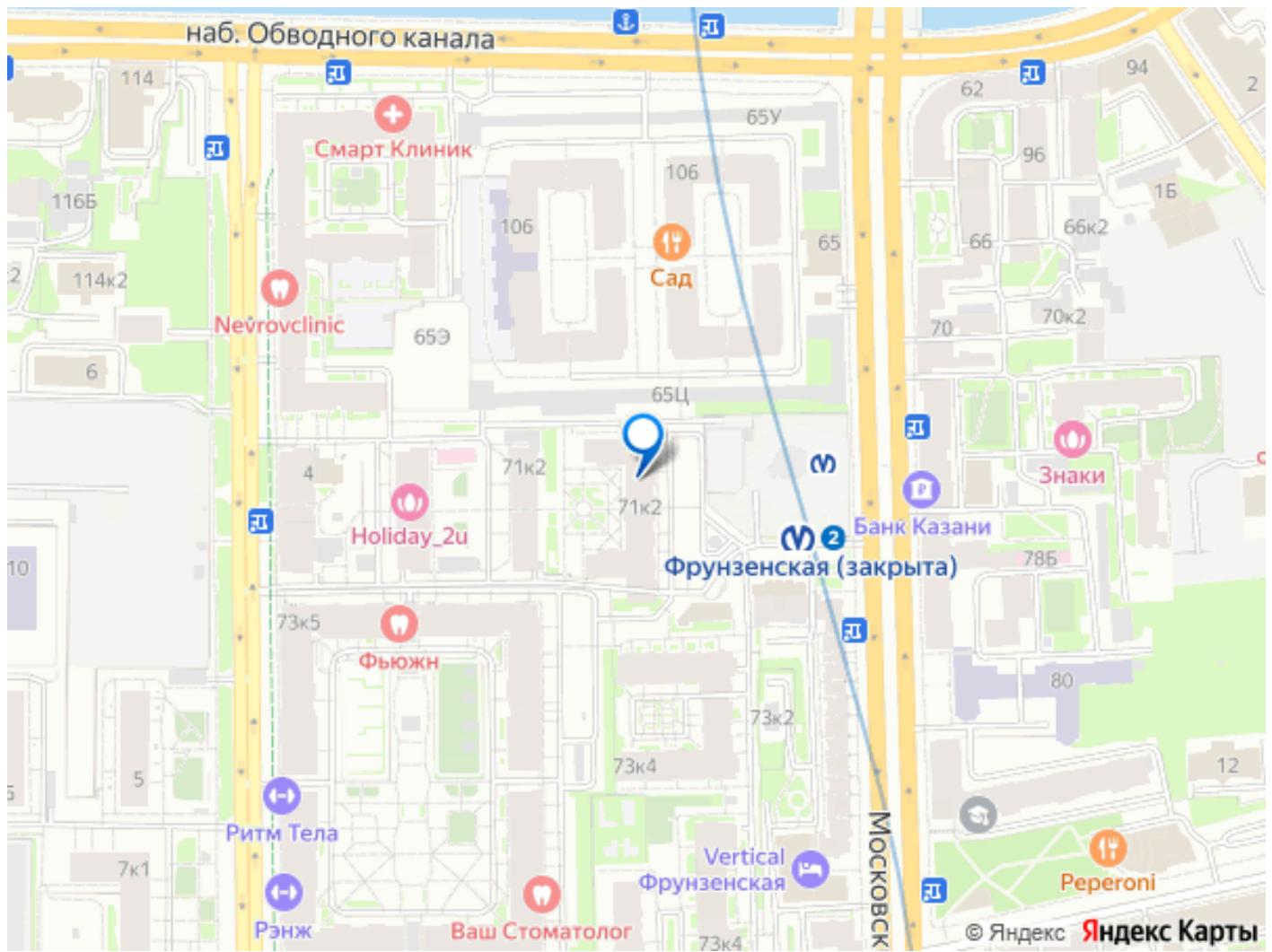
ВПЕРВЫЕ сдается стильная студия в современном ЖК бизнес-класса Променад в 5 минутах пешком от станции метро Фрунзенская и 15-ти - от ст.м. Балтийская. - Квартира сдается исключительно на длительный срок от 11 месяцев (не сдается посуточно). - В квартире никто не жил, всё абсолютно НОВОЕ! Из окон открывается приятный вид на город. Просторная спальня оборудована удобной кроватью и рабочим столом. Кухня компактная, функциональная, с современной бытовой техникой, включая

посудомоечную машину, и обеденной зоной.
Санузел совмещенный, оснащен душевой
кабиной и качественной сантехникой. В
прихожей установлен вместительный шкаф
для хранения. Есть кондиционер. Promenade -
жилой комплекс бизнес-класса на
Московском проспекте - 7 корпусов от 9 до 16
этажей рядом со станцией метро
«Фрунзенская». Особенности квартала -
архитектура в стиле неоклассика с высокими
арочными пролетами, продуманные
инженерные решения. На территории
комплекса реализована концепция двор без
машин и многоуровневая система
безопасности. Для автовладельцев
предусмотрен подземный паркинг

Расположение, транспортная доступность: от
жилого комплекса - 300 м до набережной
Обводного канала. Столько же - до станции
«Фрунзенская», или 3-5 минут пешком в
зависимости от корпуса. До Невского
проспекта - 10 минут за рулем, до аэропорта
Пулково - 20 минут (около 17 км). До съезда
на Западный скоростной диаметр - 5 км.

Остановки общественного транспорта
расположены в радиусе 500 м от комплекса -
на набережной канала и на Московском
проспекте. В пешей доступности
расположена вся необходимая
инфраструктура: детские сады, школы,
магазины, торговые центры, культурное
гастро-пространство Vokzal 1853. На
территории расположены площадки с
растениями и фонтанами. Закрытая и
охраняемая территория с круглосуточным
videonаблюдением. Звоните, показ в удобное
для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России