

Создано: 18.02.2026 в 01:34

Обновлено: 18.02.2026 в 01:34

<https://spb.move.ru/objects/9290134369>**Марат, Недвижимость****89251234567****Санкт-Петербург, наб. канала  
Грибоедова, 160****75 000 ₽**

Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, 160

Улица

[набережная Канала Грибоедова](#)**Квартира**

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

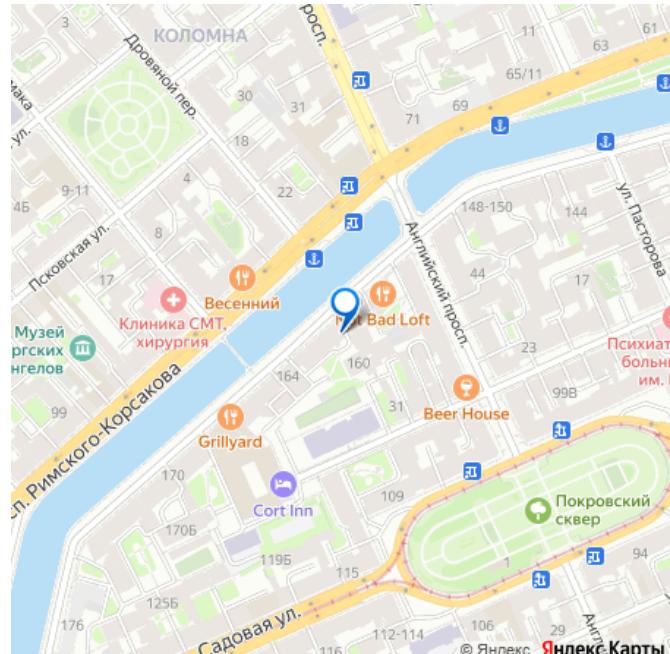
1/4

**Детали объекта**

Тип сделки

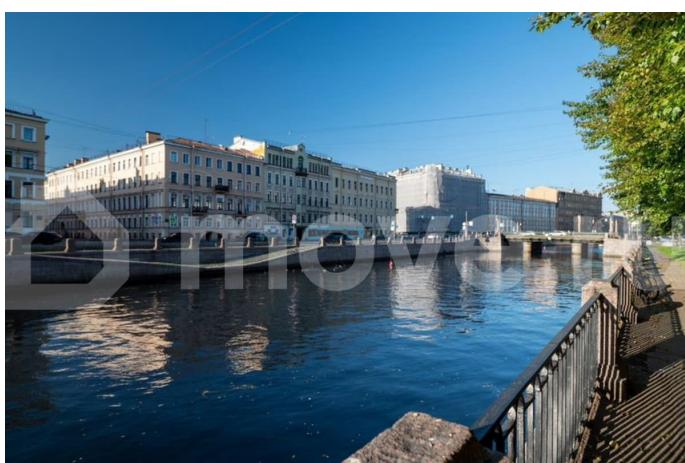
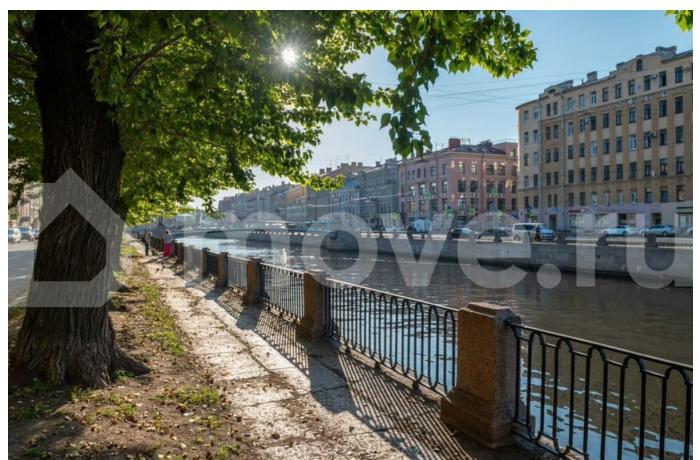
Сдаю

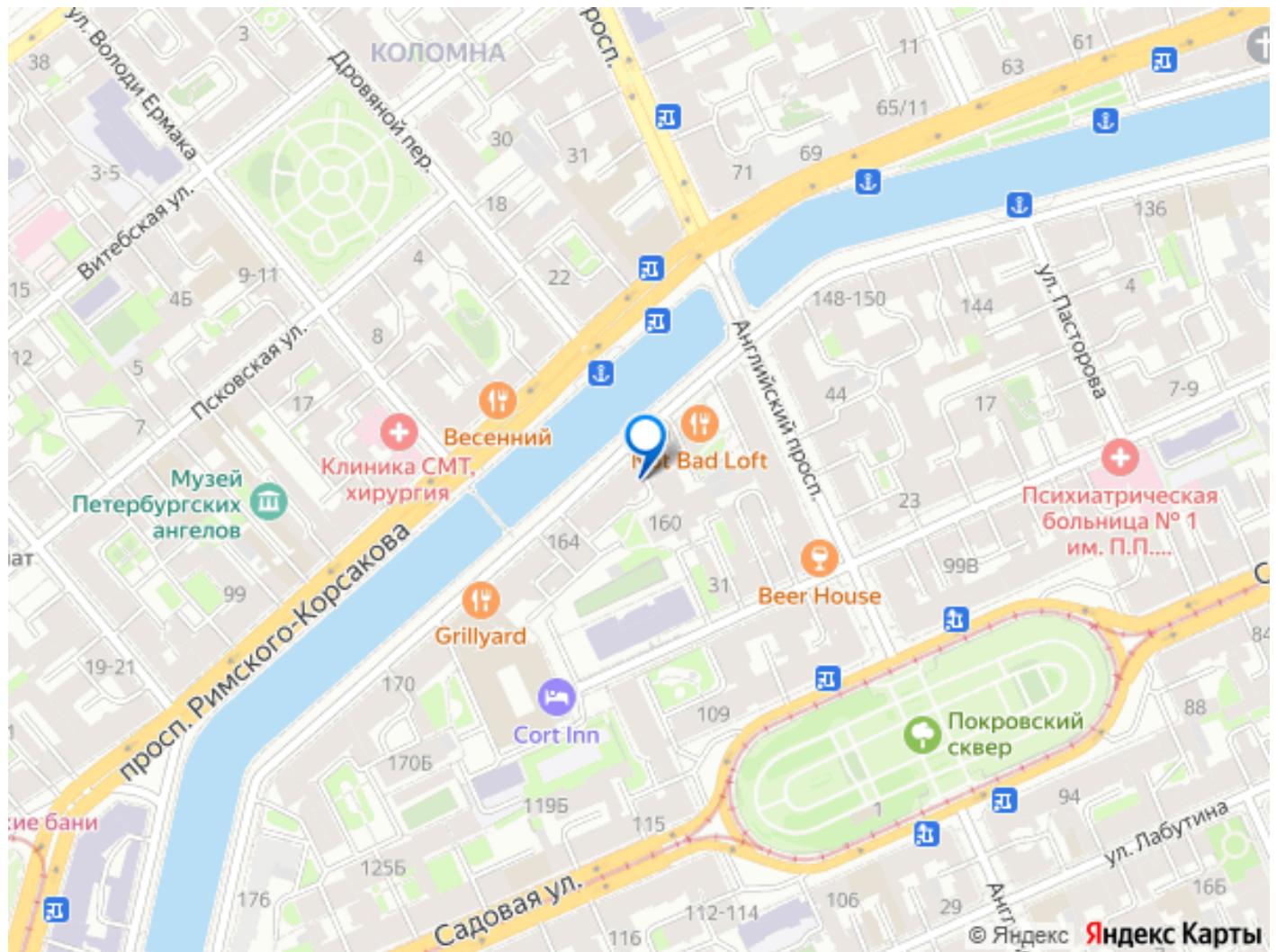
Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Атмосферная лофт-студия в историческом центре Санкт-Петербурга Набережная канала Грибоедова, 160 Дизайн и атмосфера Дизайнерская двухуровневая студия в индустриальном стиле: открытая кирпичная кладка, высокие потолки, продуманная подсветка, тёплые оттенки дерева и металла — всё создаёт ощущение уюта и гармонии. Современный городской лофт в историческом сердце Петербурга. Локация Дом расположен в историческом центре Санкт-Петербурга, на

тихой и живописной набережной. Рядом —  
вода, мосты, старинные фасады, уютные  
скверы и кофейни. В шаговой доступности —  
магазины, пекарни, аптеки и рестораны.  
Идеальная отправная точка для прогулок и  
романтических маршрутов. Пешая  
доступность до достопримечательностей:  
Мариинский театр — 15 мин Остров Новая  
Голландия — 18 мин Юсуповский дворец на  
Мойке — 18 мин Исаакиевский собор — 30  
мин Сенная площадь — 30 мин Казанский  
собор — 37 мин Эрмитаж (Дворцовая  
площадь) — 44 мин Храм Спаса на Крови —  
51 мин Планировка и оснащение Спальных  
мест: 4 • На антресоли — двуспальная  
кровать с ограждением • В гостиной —  
раскладной диван на 2 персоны и  
журнальный столик • Обеденная зона на 2  
человека Кухня полностью оборудована:  
холодильник, микроволновка, электрочайник,  
тостер, индукционная плита, капельная  
кофеварка. Техника и удобства:  
кондиционер, стиральная машина, фен, утюг,  
Smart TV, Wi-Fi, тёплый пол. Отдельный вход  
• Прямой вход со двора, без подъезда и  
соседей — тихо и приватно • Удобно с  
чемоданами, самокатами, велосипедами •  
Можно принимать доставку «до двери» • Во  
дворе — лавочки, зелень и арочный въезд с  
кованными воротами Условия аренды Студия  
сдаётся до мая 2026 года. Условия  
долгосрочной аренды обсуждаются  
индивидуально. От собственника — БЕЗ  
комиссии. Квартира полностью готова к  
заселению — задавайте вопросы и  
бронируйте просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России