

Создано: 03.04.2026 в 01:18

Обновлено: 03.04.2026 в 01:18

Пользователь, Пользователь

89251234567

Санкт-Петербург, пр-т Королёва, 57к1

30 000 ₺

Санкт-Петербург, пр-т Королёва, 57к1

Улица

[проспект Королева](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

30 м²

Этаж

16/24

Детали объекта

Тип сделки

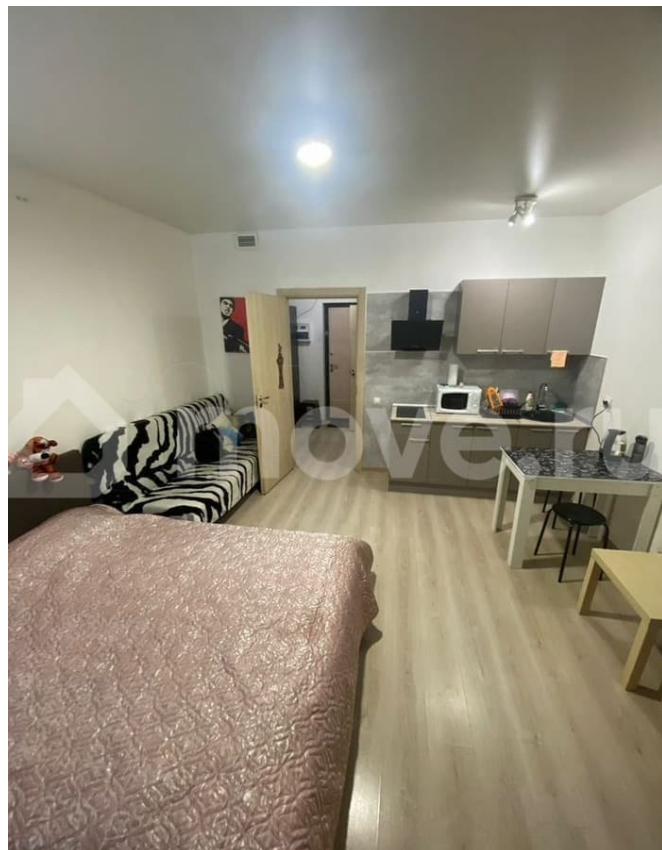
Сдаю

Раздел

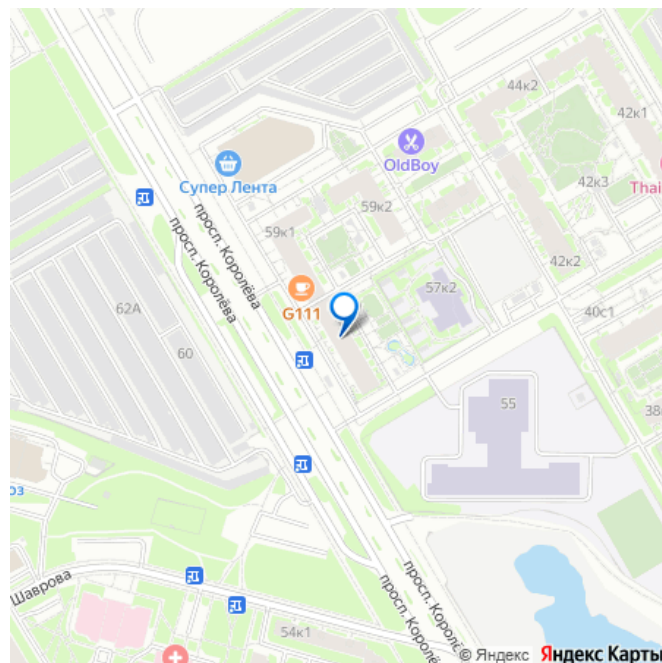
[Квартиры](#)

Описание

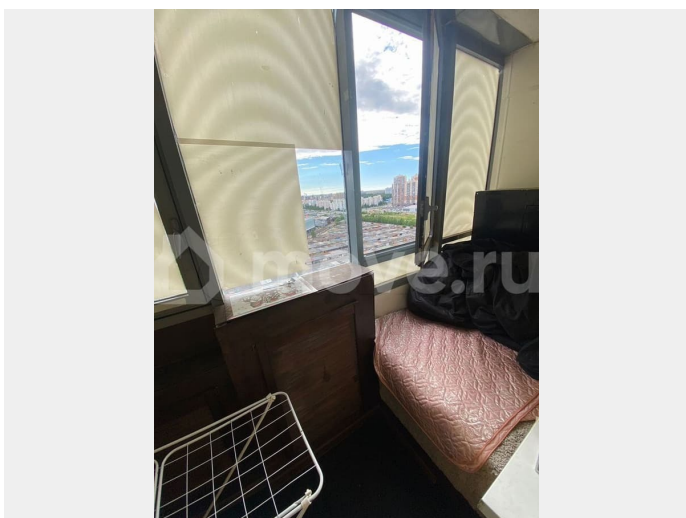
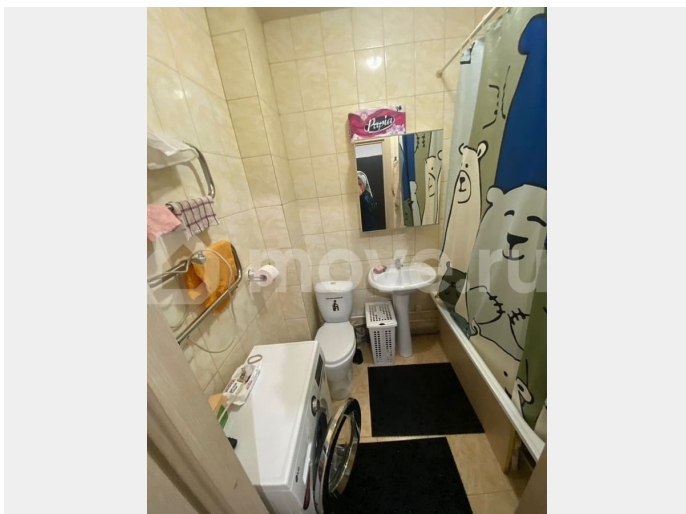
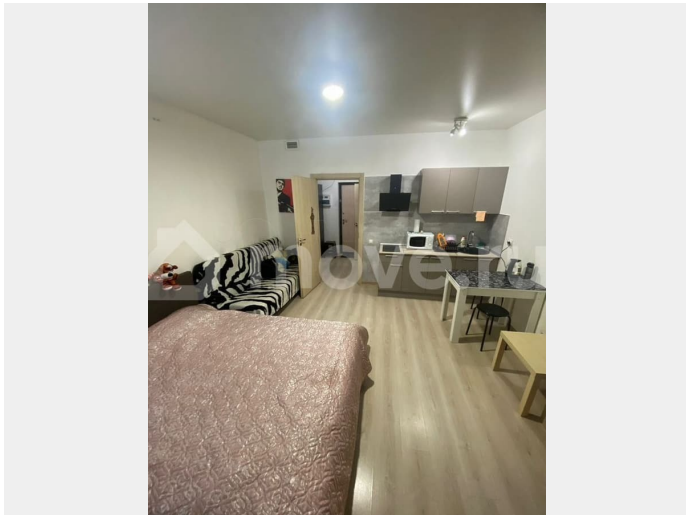
Предлагается в аренду отличная студия в самом престижном зеленом Приморском районе СПб! Яркий и современный ЖК Граффити. Закрытая охраняемая территория «Двор без машин», круглосуточное видеонаблюдение. Двор благоустроен, высажены газоны, цветники, установлены скамейки и игровые конструкции. Чистый, ухоженный подъезд, в котором предусмотрены кладовые, помещения для хранения колясок и велосипедов, мойка для собак, бесшумные лифты (4 шт.). Квартира удобной планировки,

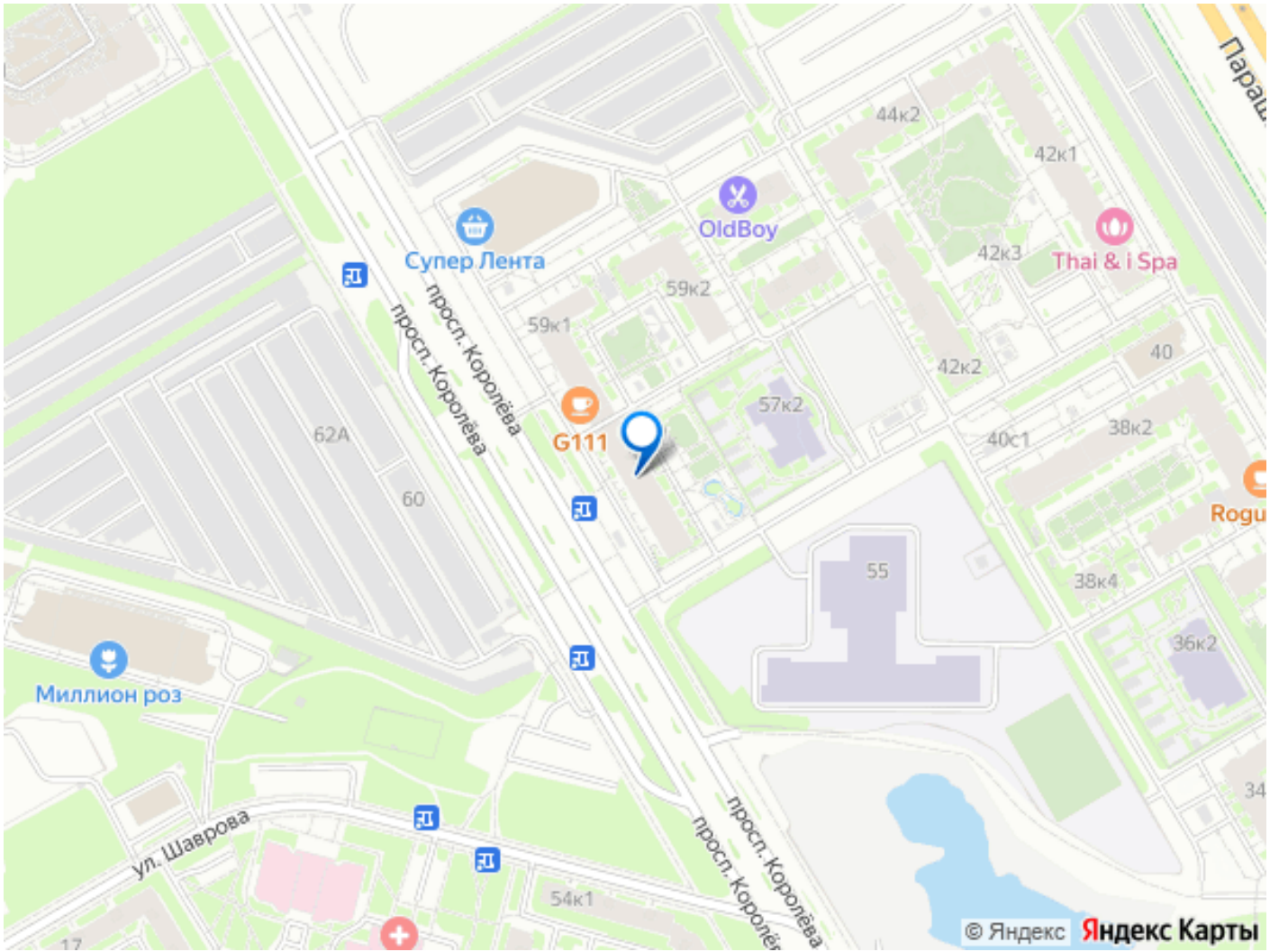


солнечная, уютная, в стиле «сканди» с Икеевской мебелью. Шикарный панорамный вид на город, лес и Лахта-центр! Все помещения правильной формы. Полностью укомплектована, есть все необходимое отличного качества. Кухня полностью оборудована всей необходимой техникой: встроенный кухонный гарнитур, 2-х камерный холодильник, эл. вытяжка, эл. плита, микроволновка, эл. чайник и т.д. Просторная комната 17,5м с выходом на застекленную лоджию 4,7 м, где расположен шкаф для хранения вещей. Большая 2-х спальная кровать, раскладной диван, тумбы, стеллаж, цветной TV. Вместительная прихожая 4,7м с 3-х ств. шкафом и обувницей. Сан/узел совмещенный, большой, со стиральной машиной. Произведен профессиональный ремонт качественными материалами: стеклопакеты, кафель, плитка, ламинат, радиаторы, двери - все новое. Спокойные адекватные соседи. Чистота, порядок и своевременный ремонт инженерных систем в доме и на прилегающей территории. Район с прекрасно развитой инфраструктурой, массой скверов, прогулочных мест и дет. площадок, супермаркетов, сетевых магазинов, торговых точек и т. д. В пешей доступности Изотовский сквер с собором, Юнтоловский заказник. Близость к Парку 300-летия СПб с выходом на Крестовский остров и к заливу, ТРК «Питерлэнд» (с огромным аквапарком) и непосредственный выезд в Курортный р-н СПб (Сестрорецк, Репино, Комарово, Зеленогорск и т.д.) добавляют нашему объекту особую привлекательность! Удобное транспортное сообщение: в 10-15 мин езды станции метро «Комендантский пр.» и «Пионерская», в 20-30 мин езды ст. метро «Беговая». Плюс в 5 минутах выезд на ЗСД и



КАД, что очень сэкономит Ваше время. Очень комфортная для проживания квартира!
Возвратный залог можно разбить на 2 месяца, он возвращается по окончании аренды. Цена 30 000 рублей + КУ (гуманно).
Приглашаем арендаторов на просмотры в удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России