

Создано: 17.02.2026 в 01:39

Обновлено: 18.02.2026 в 01:57

<https://spb.move.ru/objects/9290038108>

Пользователь, Пользователь

89251234567

Санкт-Петербург, Уральская ул, 23

50 000 ₽

Санкт-Петербург, Уральская ул, 23

Улица

[улица Уральская](#)

Квартира

Общая площадь

30 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Описание

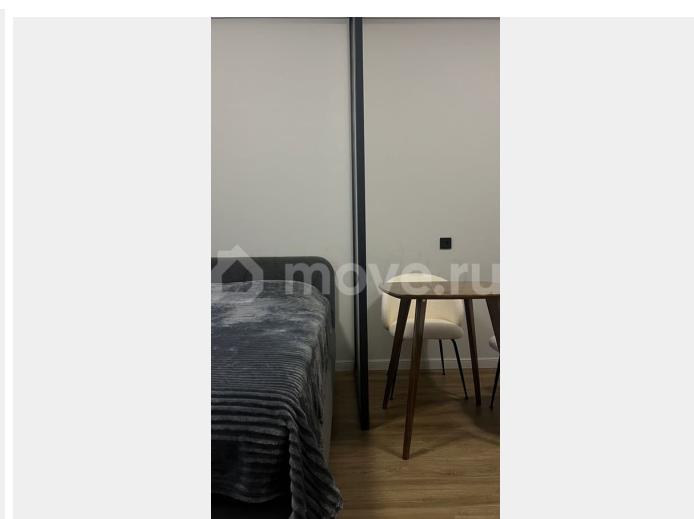
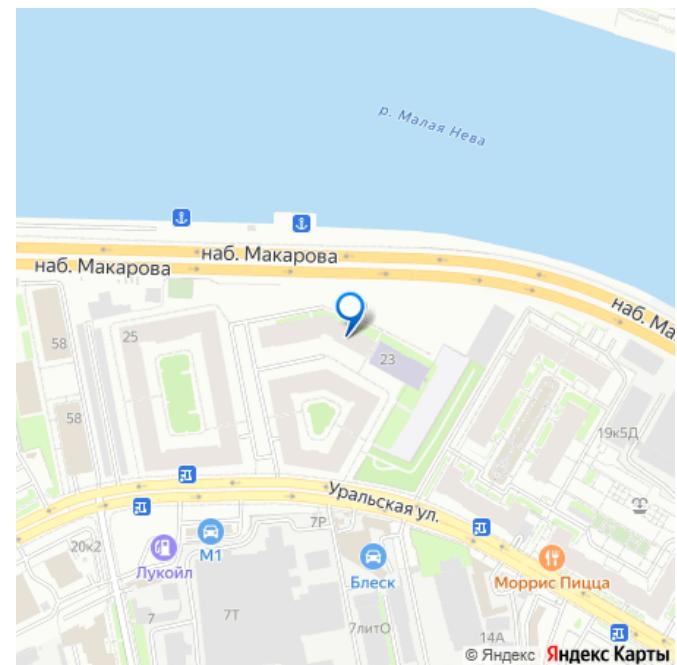
От собственника. Без комиссии. Впервые на длительный срок (6-11 месяцев) с возможностью пролонгации сдаётся студия на 9 этаже ЖК Amber Club класса «высокий комфорт», расположенного на Васильевском острове. Квартира находится в современном жилом комплексе с видеонаблюдением, закрытой охраняемой территорией, сквером, уютными детскими и спортивными площадками, благоустроенным двором с ландшафтным

дизайном, арт-объектами и зонами отдыха. В квартире выполнен свежий евроремонт, имеется полная меблировка. Планировка продумана с учётом функционального зонирования: демонтирована межкомнатная дверь, что позволило визуально расширить пространство, а установленная перегородка разделяет зону сна и кухонную зону.

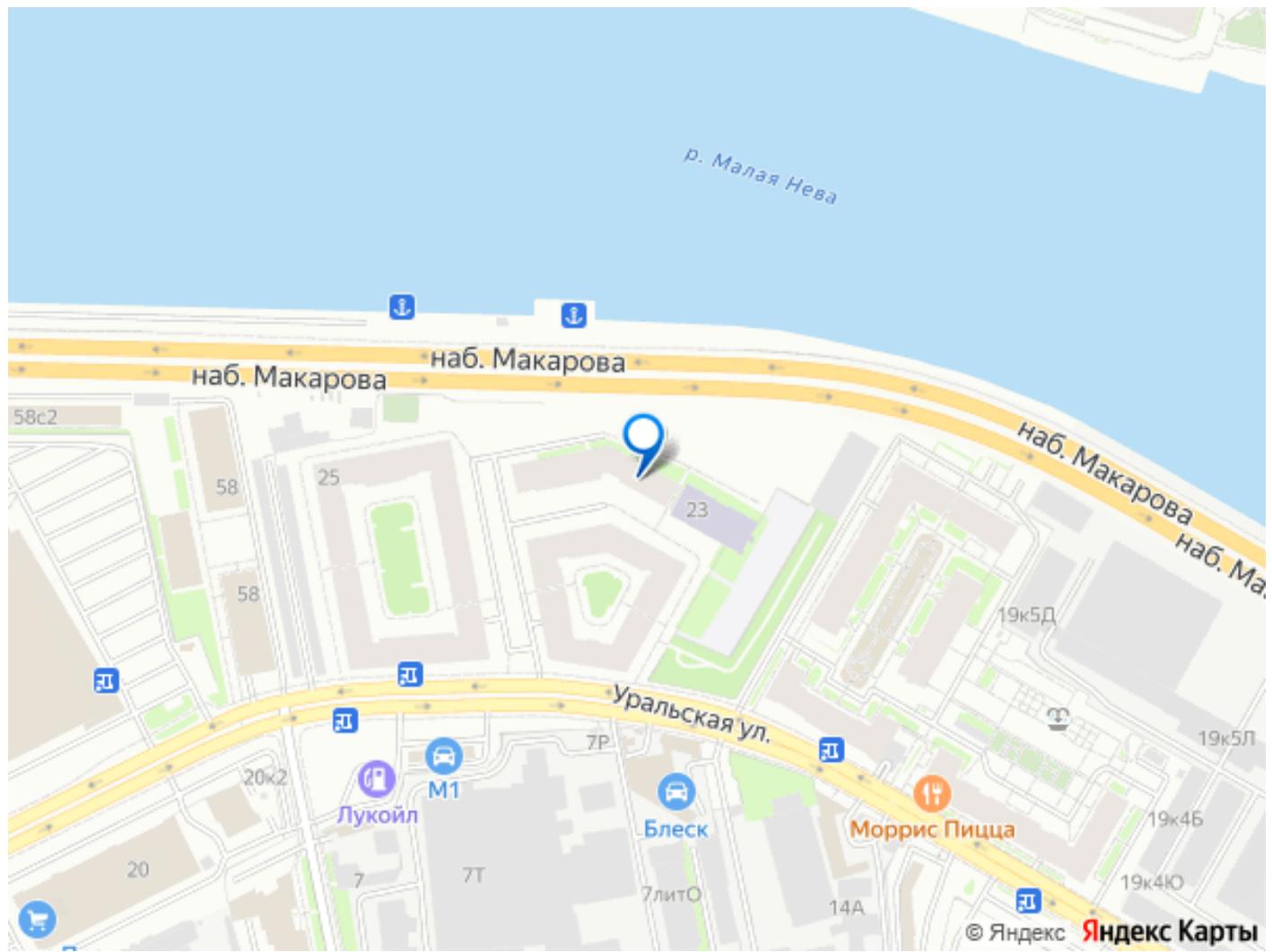
Квартира оснащена всей необходимой бытовой техникой, включая стиральную и сушильную машины, а также посудомоечную машину. Расположение:

- 5 минут на автомобиле до ЗСД, удобный выезд на КАД
- 10 минут до исторического центра города
- Остановка общественного транспорта — в 5 минутах пешком
- 15 минут пешком до станции метро «Приморская»
- 25 минут пешком до станции метро «Василеостровская»

На территории ЖК представлена вся необходимая инфраструктура (Ozon, Wildberries, Яндекс Маркет). В 5 минутах пешком расположены гипермаркет «Лента» и строительный магазин «Лемана Про». Квартира сдаётся только на длительный срок (от 6 месяцев). Залог — в размере одного месяца аренды. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Рассматриваются 1-2 человека, без детей и животных. Курение в квартире запрещено.







Move.ru - вся недвижимость России