

🕒 Создано: 21.02.2026 в 01:12

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 01:12

**Санкт-Петербург, Варфоломеевская ул, 6**

**44 000 ₽**

Санкт-Петербург, Варфоломеевская ул, 6

Улица

[улица Варфоломеевская](#)

## Квартира

Общая площадь

31.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/13

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

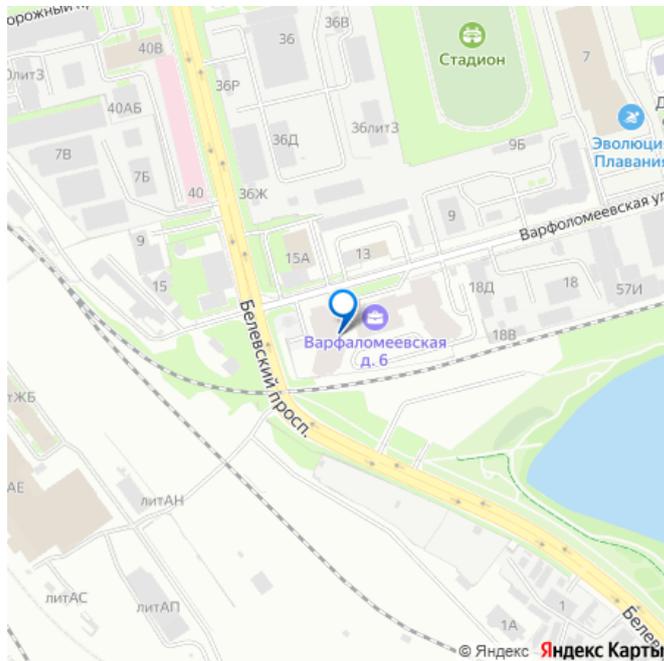
Помещение с полной чистовой отделкой. Панорамный вид на Ивановский карьер. Помещение расположено в торгово-офисном гостиничном комплексе «Начало». На 10 этаже, рядом с лифтом. Помещение прекрасно подходит под бизнес: офис для небольшой организации, салон красоты, ногтевой сервис, массажный салон и т.д. Чистовая отделка. Счетчики ГВС, ХВС, электросчетчик (прямой договор с ПСК),

<https://spb.move.ru/objects/9290296443>

**Алексей, Алексей**

**89251234567**

для заметок



теплосчетчик, входная дверь оборудованна умным замком (без ключевой доступ).

Бесплатная большая парковка, место всем точно хватит. В холле здания: -Общественные пространства с лобби баром; -Удобные зоны для отдыха и работы в холлах; -Ресторан; - Кофейня; - Бар; - Магазин 24 часа; - Пункты выдачи: WB, OZON, ЯндексМаркет; - фитнес центр; - сеть мини кинотеатров; - и многое другое.. Для комфорта и безопасности: - Прачечная самообслуживания; -Системы видеонаблюдения и лицензированная охрана с круглосуточными обходами здания; - Техническая служба и служба ресепшн 24/7. - Мобильное приложение для подачи заявок на обслуживание; -Увеличенная частота уборок и обходов, служба портье. Очень удобная транспортная развязка: - 10 минут до ж/д станции Фарфоровская, от неё 7 минут до центра города: Московский вокзал с выходом на Невский просрект - самый центр города. - Если на метро, то 10 минут до станции м. Ломоносовская, там три остановки и вы на Невском проспекте. Коммунальные платежи не включены. Звоните, все расскажу, покажу, договоримся.





