

Создано: 17.02.2026 в 01:21

Обновлено: 18.02.2026 в 01:28

<https://spb.move.ru/objects/9290009370>

Ника, Вкус недвижимости

**89251234567**

Санкт-Петербург, Ленинский пр-т, 82к1

**34 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский пр-т, 82к1

Улица

[проспект Ленинский](#)



## Квартира

Общая площадь

31.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

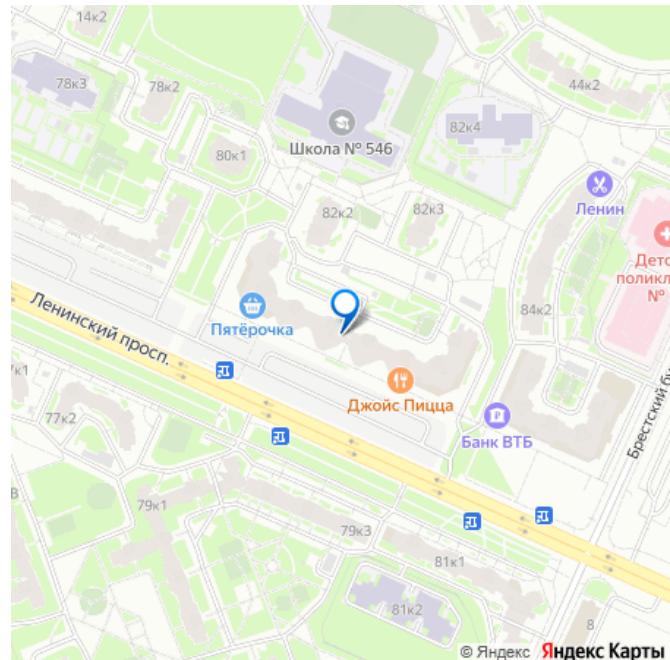
да



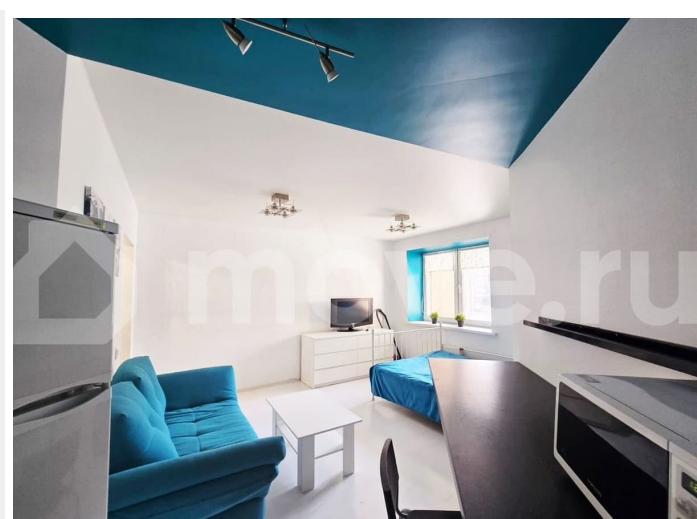
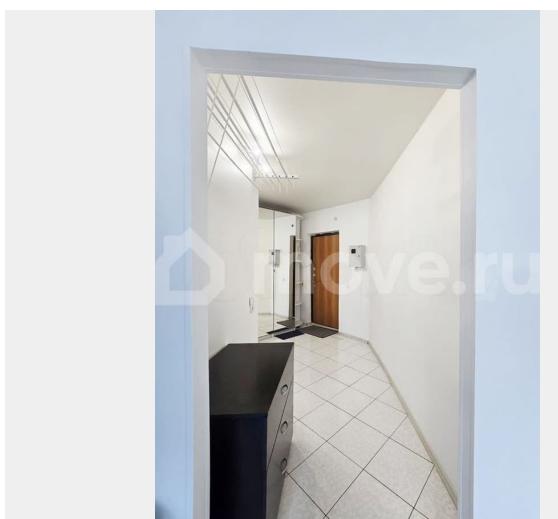
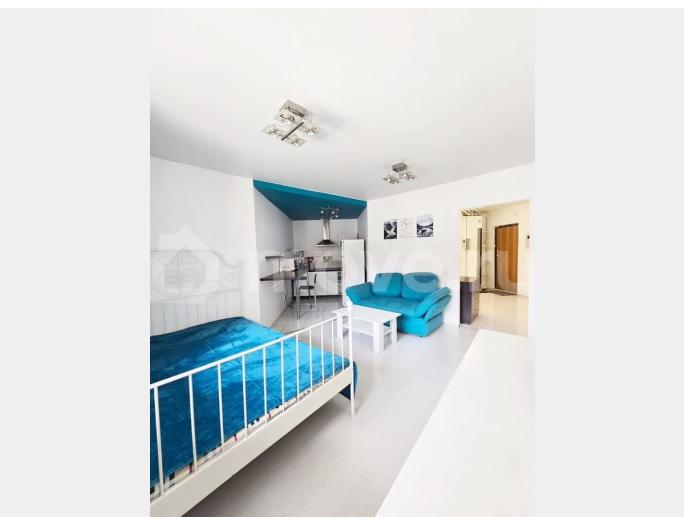
## Описание

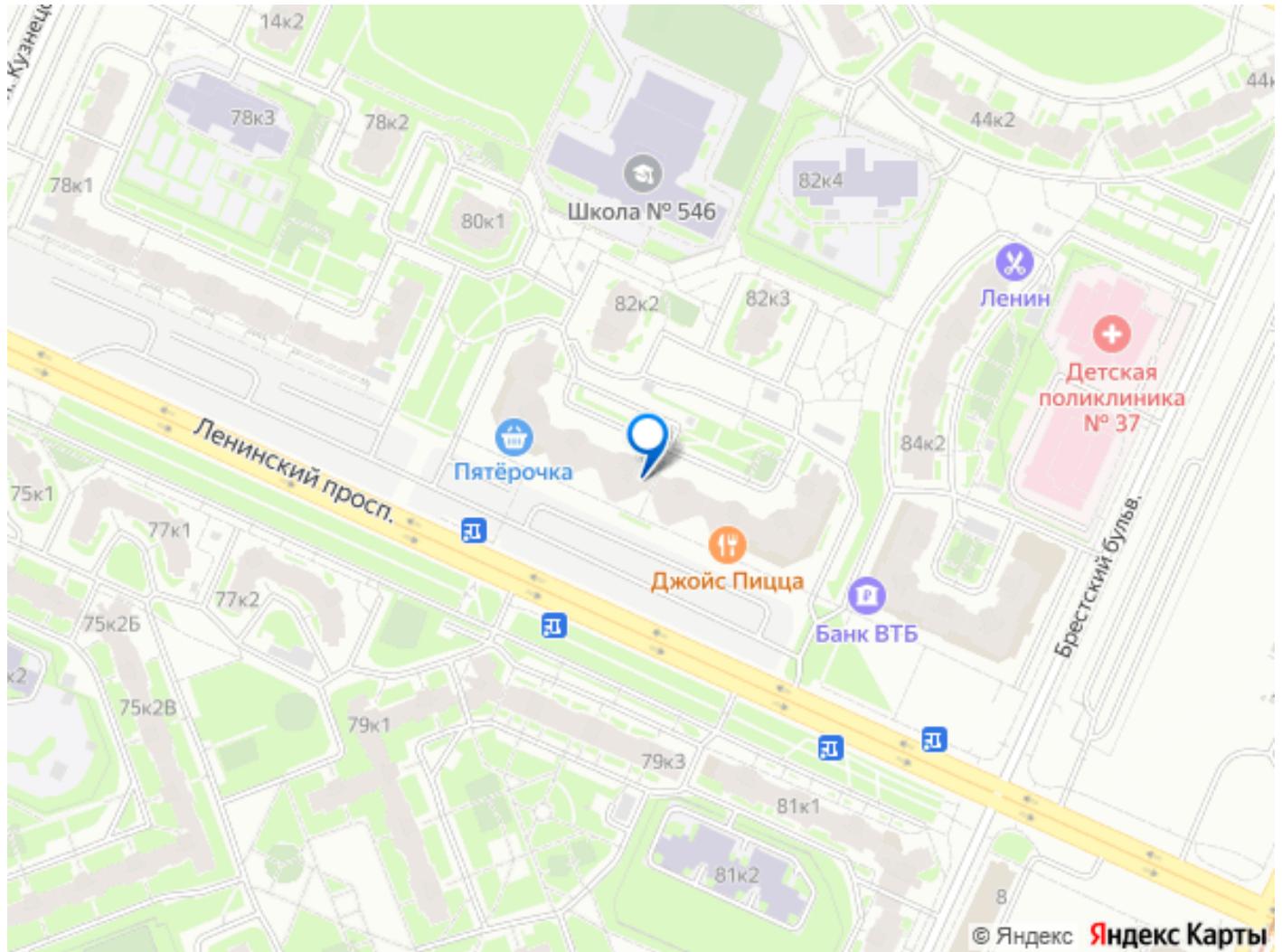
ПОКАЗЫ С 15 ФЕВРАЛЯ Предлагается к долгосрочной аренде уютная солнечная квартира-студия с нестандартной и очень удобной планировкой! \*\*\*\*\* ПРО ЖИЛЬЦОВ И УСЛОВИЯ: - сдается для 1-2 людей - аккуратных, порядочных, платежеспособных - желательно на срок от года - возможность проживания с животными обсуждается отдельно - залог в размере месячной платы, по согласованию, можно

разбить на 2 месяца - заключается договор - оплата: ежемесячный платеж + КУ (летом около 3, зимой около 4. Но все зависит от Вашего потребления по счетчикам) \*\*\*\*\*  
ПРО КВАРТИРУ: - удачная планировка: четко выраженное пространство для кухни, позволяющее грамотно разграничить пространство - большое окно на солнечную юго-западную сторону и тихую улицу - совмещенный просторный санузел - установлен накопительный водонагреватель - счетчики на свет, воду - наполнение квартиры в виде мебели и техники: \*  
Двуспальная кровать \* Диван (не раскладывается) \* Журнальный столик \*  
Вместительные комоды в комнате и коридоре  
\* Кухня с барным столом \* Большой  
вместительный шкаф в коридоре \* Телевизор  
\* Холодильник \* Микроволновая печь \*  
Кофеварка \* Чайник \* Стиральная машина \*  
Утюг \* Фен \* Посуда - В квартире выполнен  
свежий ремонт \*\*\*\*\* ПРО ДОМ: -  
видеонаблюдение, - бесшумные скоростные  
лифты, - кирпично-монолитный дом, -  
современные, надежные инженерные  
конструкции, - современные тепловые и  
водные коммуникации, \*\*\*\*\* ПРО РАЙОН.  
ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - рядом залив и  
облагороженная набережная для вечерних  
прогулок - до КАД и ЗСД 15 минут - магазины,  
- торговый центр, - салон красоты, - ресторан  
и кафе, - банк, - стоматология, - поликлиника.  
- удобное транспортное сообщение как для  
перемещения на общественном транспорте,  
так и для автомобилистов. 15 минут  
транспортом до ст. м. Пр. Ветеранов, 20  
минут до ст. м. Автово, удобный выезд на  
КАД и ЗСД. - в пределах получаса можно  
доехать до легендарных  
достопримечательностей Стрельны,  
Петергофа, Александрии, Ломоносова - рядом



множество магазинов, есть огромный торговый комплекс с кинотеатром. Звоните и записывайтесь на просмотр, такие варианты быстро находят своих жильцов!





Move.ru - вся недвижимость России