

Создано: 03.05.2024 в 20:19

Обновлено: 27.01.2026 в 13:06

<https://spb.move.ru/objects/9287820882>

Виталий Максимов, Виталий Максимов
79817214262

**Санкт-Петербург, Рыбацкий проспект,
18к2**

53 500 ₽

Санкт-Петербург, Рыбацкий проспект, 18к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Рыбацкий](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

19 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

8/26

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

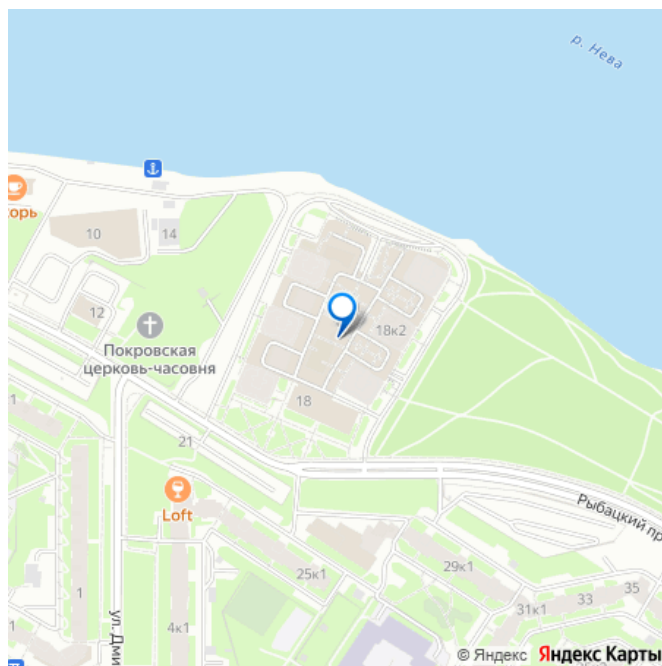
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2015 г.

Заселение с детьми

да

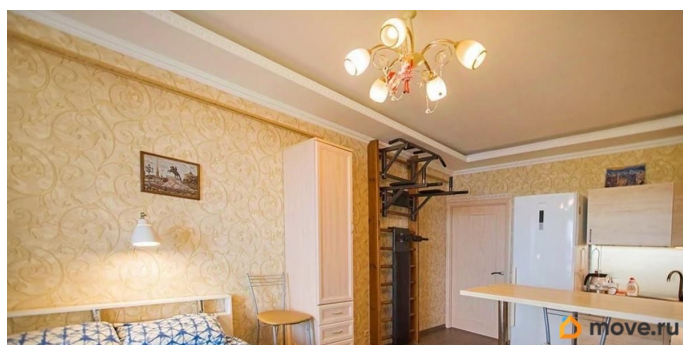
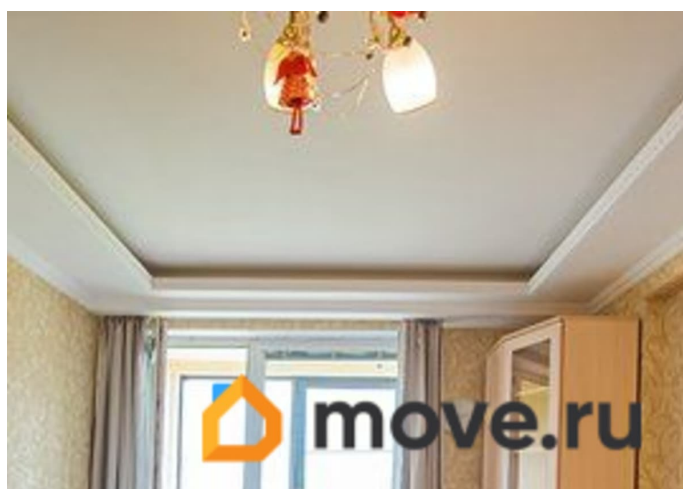
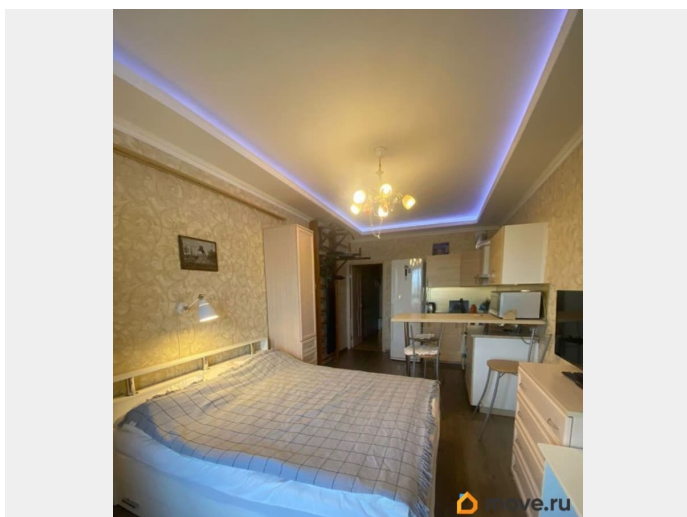
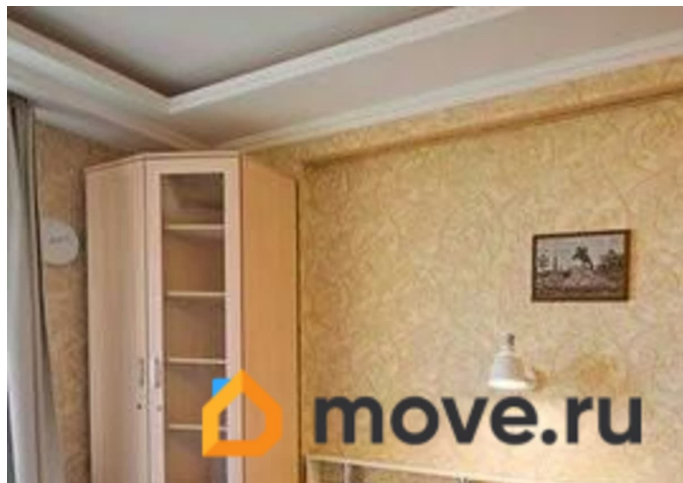
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

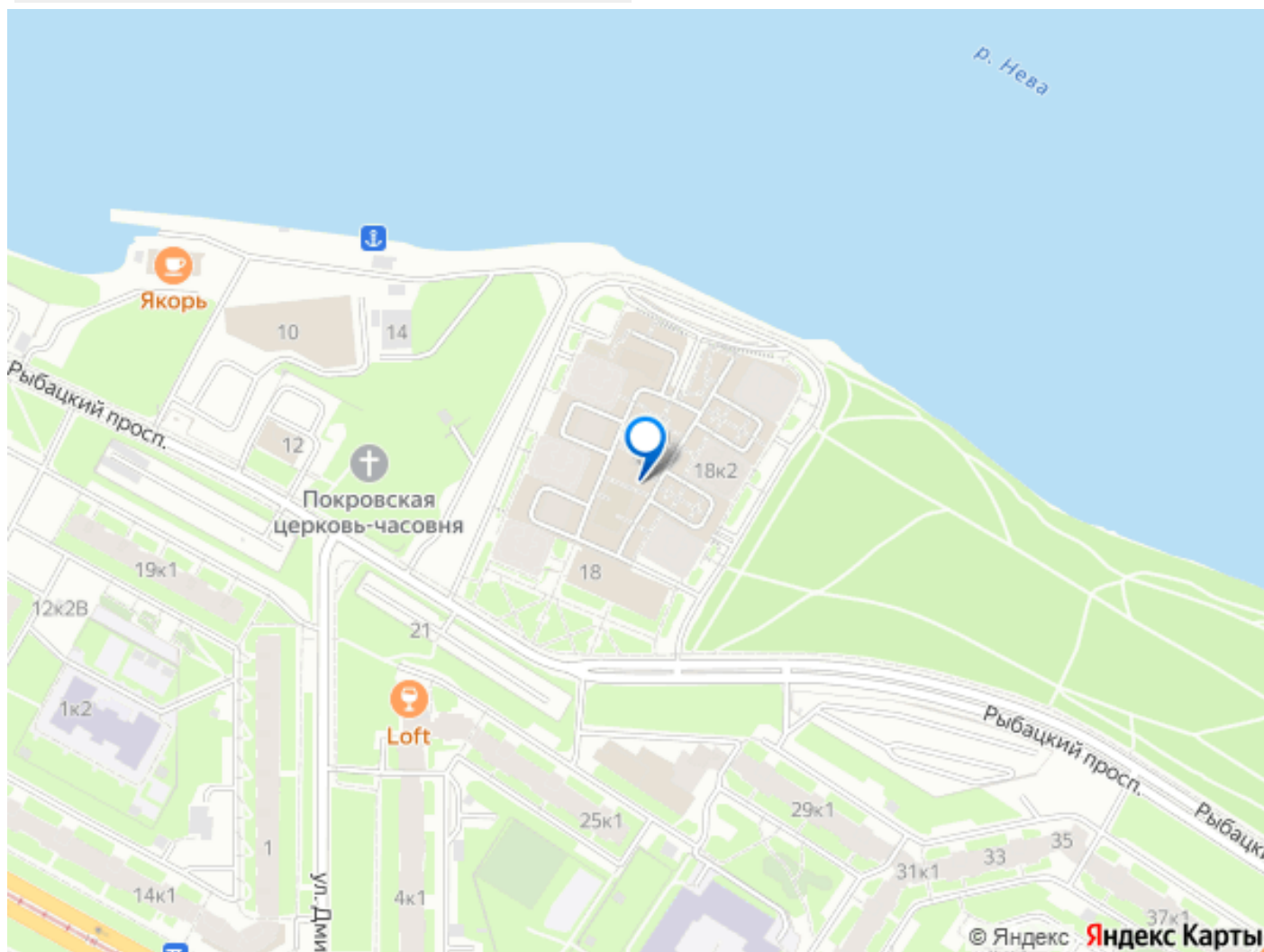
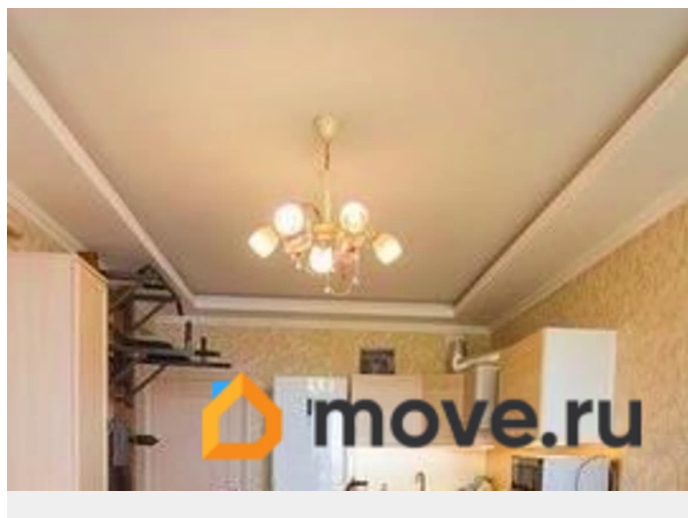
Описание

Внимание!Объявление для людей желающих обрести гармонию с Невой. Ваш уголок просветления в сумасшедшем мире. Всем, кто верит, что дом — это не просто стены, а место силы, где душа отдыхает, глядя на воду. Ваш взгляд, уставший от городского хаоса, заслуживает вида на вечную и величественную Неву, парк и золотые купола храма. Объективно лучший комплекс в Рыбацком и его окрестностях! Метро «Рыбацкое» — не за тридевять земель, а в размере одной неспешной философской прогулки (15-20 минут для размышлений о вечном). Сдается относительно недавно(все свежее,не затасканное). Первый дом от реки со стороны парка (4 секция). Лежа в кровати или сидя за барной стойкой с чашечкой кофе можно любоваться Невой ... Окна на восток-в первой половине дня в квартире солнышко. Качественный ремонт:полы-коридор и ванна испанская плитка,комната немецкий водостойкий ламинат,на балконе линолиум.На стенах итальянские обои. Современная мебель и бытовая техника

ведущих производителей. Смарт-телевизор «Samsung» с подпиской «Окко» и неограниченным доступом в ютуб без впн! Стильная кухня с барной стойкой и подсветкой от «Икеи». Много различной посуды, турка, плита с духовкой «Hansa» (Германия). Есть бойлер (Термекс) на случай отключения горячей воды. Стиральная машина-автомат с сушкой «Аристон» (Италия). На окнах немецкие жалюзи, плотные шторы блэкаут (Икея). Новая удобная 2-х спальная кровать (160 на 200) с классным ортопедическим матрасом 25 см премиум-класса от Асконы с независимыми пружинами. Ваша спина Вам скажет спасибо! Одеяла, подушки и качественная постель, полотенца - все из «Икеи». Бронированная дверь с замками «Гардиан». На балконе ротанговая мебель (Индонезия). В комнате спортивный уголок для любителей фитнеса. Спокойные, уважаемые соседи. Закрытый двор, свободный от машин. В парадной консьерж, во дворе круглосуточная охрана. Три лифта «Otis». Аренда от 1 месяца. При предоплате за 3-6 месяцев скидка обсуждается. Возможна аренда от 4 суток по договоренности. Внимание! В квартире строго не допустимо проживание с животными, курить (включая балкон), проведение массовых вечеринок, шумных мероприятий и т.п! Залог - 20000 р (можно разбить на 2 месяца), который возвращается в день отъезда в обмен на ключи. Коммунальные услуги по квитанции (3000 р - 4000 р в зависимости от сезона) Показываю документы на квартиру. Заключаю договор аренды. От собственника (без комиссий, скрытых платежей и прочих чудес). Пожалуйста, напишите кратко о себе: гражданство, сколько собирается человек проживать, пол, возраст, работа, учеба,

вредные привычки.Спасибо! Обретите свое умиротворение на берегу Невы. Ведь, как говорили мудрецы, нельзя войти в одну и ту же реку дважды. Но можно арендовать буржуазную студию с видом на Неву.
N.V.Квартира сдается только некурящим!





Move.ru - вся недвижимость России