

Создано: 10.02.2026 в 08:50

Обновлено: 10.02.2026 в 10:20

<https://spb.move.ru/objects/9289469495>

Агент

**79812800464**

**Санкт-Петербург, Среднеохтинский  
проспект, 1К4**

**55 000 ₽**

Санкт-Петербург, Среднеохтинский проспект, 1К4

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Среднеохтинский](#)

## Квартира

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

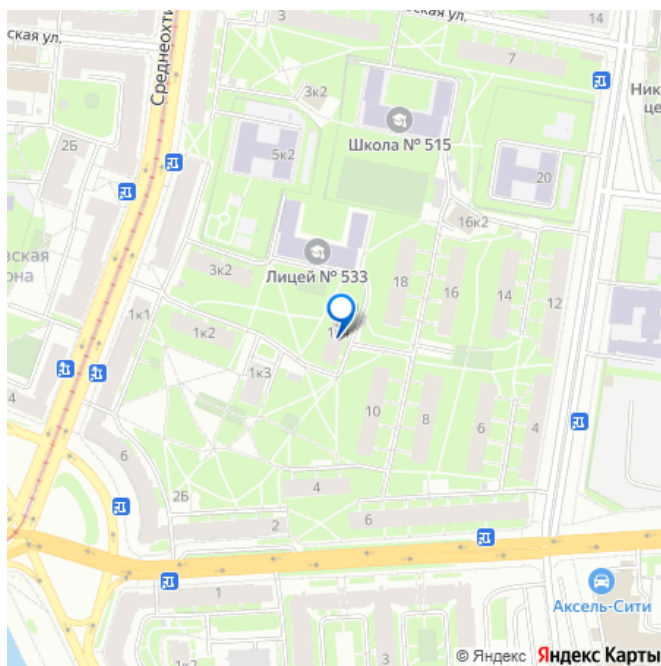
Ремонт

дизайнерский

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник

## Описание

для заметок



Сдам квартиру(до 30.04)с дизайнерским ремонтом у метро Новочеркасская и Чернышевская , уютную, стильную и современно оборудованную квартиру по адресу: Среднеохтинский пр., дом 1, корпус 4. Дом кирпичный, расположен в зелёном дворе, окна во двор, чистый отремонтированный подъезд, сухой подвал. Квартира однокомнатная, студия, светлая, тёплая, площадь 32 м?. Дополнительно уют и комфорт в холодное время года создают тёплые полы и кафель на полу во всей квартире. Кухонный гарнитур оснащен встроенной бытовой техникой: - встроенной посудомоечной машиной, - встроенным холодильником, - встроенной стиральной машиной, которые скрыты за кухонными фасадами и тем самым делают интерьер цельным и аккуратным, не загромождая пространство, сохраняя ощущение простора, свободы, объёма воздуха и света. LED подсветка, расположенная за декоративным карнизом в зоне спальни, создаёт романтическую атмосферу. Санузел совмещённый, в кафеле, установлена современная качественная душевая кабина, дорогая импортная сантехника. Вторая входная дверь металлическая. Квартира в отличном состоянии - выполнен качественный евроремонт по разработанному дизайн-проекту. Заменены все коммуникации, электричество и сантехника. Эксклюзивно изготовленная в единичном экземпляре специально для этой квартиры 3D фреска - фотообои полностью меняет пространство, украшая её видом красивейшего моста Санкт-Петербурга моста Петра Великого, который находится всего в 600 метрах от дома. Набережная Невы - хорошее место для пеших прогулок и занятий спортом - велосипед, ролики, напротив

Смольный Собор. Дом удачно расположен рядом с центром. Развитая инфраструктура, хорошая транспортная доступность, при этом тихое, непроходное место, большой зелёный внутренний двор с детской площадкой, рядом детские сады, школы, поликлиники детская и взрослая, фитнес центры, магазины, торгово-развлекательные центры, в том числе торгово-культурный центр Охта Молл. До ст. метро Новочеркасская 4 мин. транспортом, до ст. метро Чернышевская 7 мин. В квартире сделано всё для комфортного проживания

