

🕒 Создано: 29.03.2026 в 19:15

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 14:05

**Эстелла Меласенко, ЭВО**

**79810528325**

**Санкт-Петербург, проспект Наставников,  
34**

**32 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Наставников, 34

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Наставников](#)

## Квартира

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

11/22

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

---

Ремонт

косметический

---

Заселение с детьми

да

---

Заселение с животными

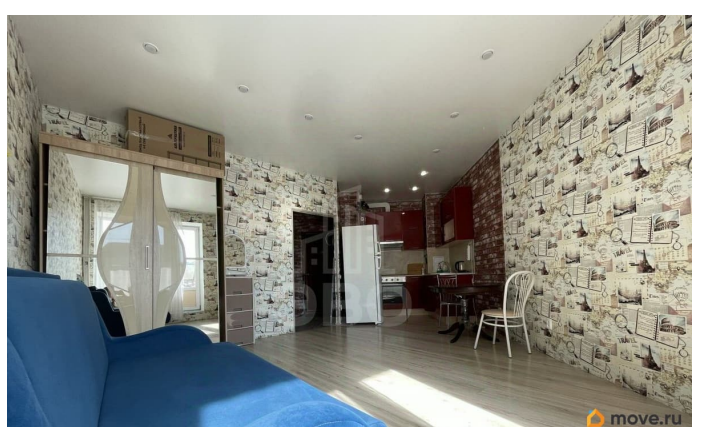
да

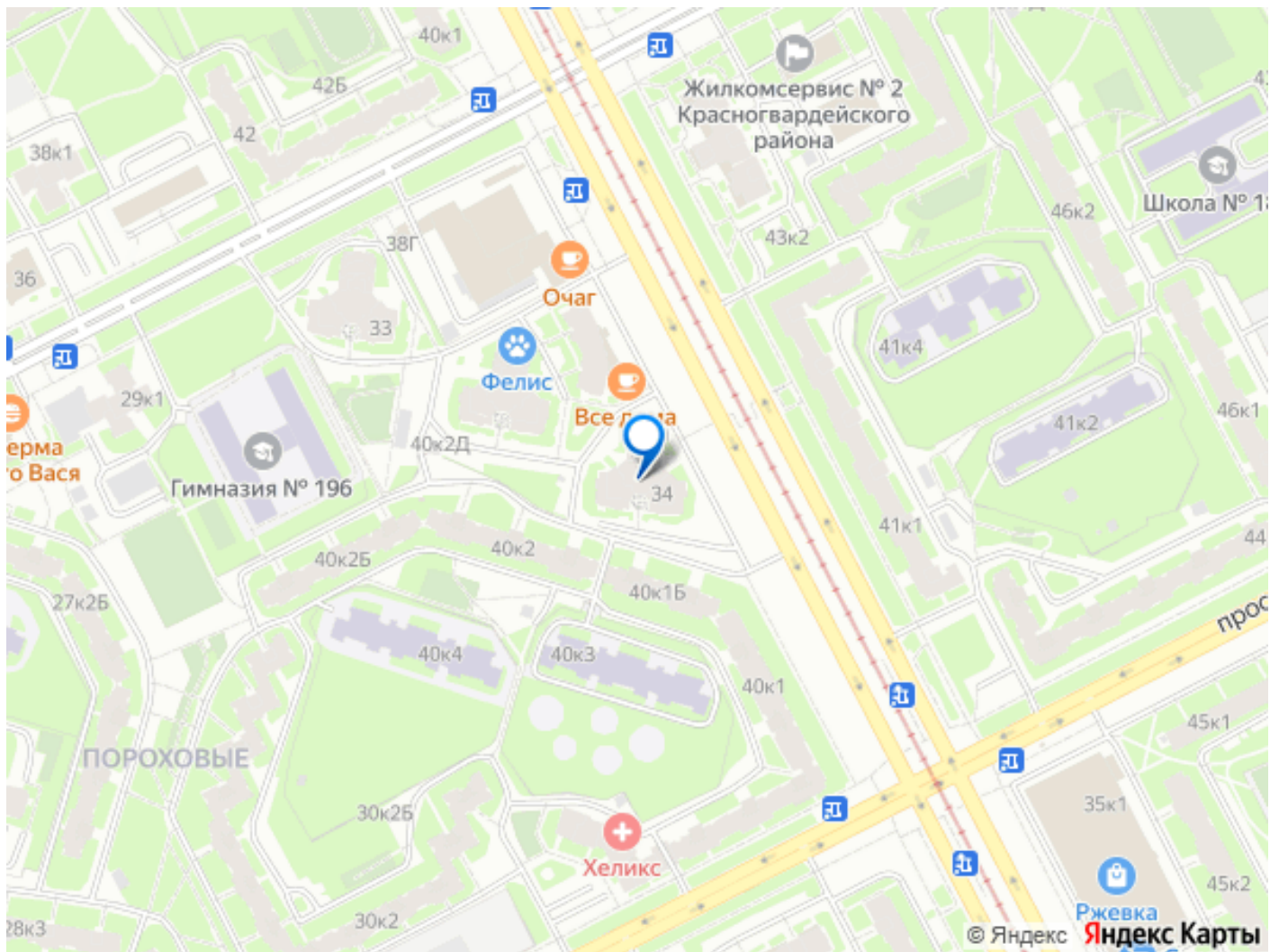
---

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

### **Описание**

Арт. 71359966 Сдается на длительный срок уютная студия в Красногвардейском районе. Рассматриваем нанимателей с небольшой собакой. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания: спальное место, оборудованный кухонный гарнитур, холодильник, стиральная машина, места для хранения. Санузел совмещенный, окна выходят во двор. В доме ведется система видеонаблюдения, есть консьерж. Район с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Рядом много магазинов, кафе, аптеки, пункты выдачи, салоны красоты и многое другое. До метро Ладожская 15 минут на автобусе, общественный транспорт ходит регулярно, несколько остановок вблизи дома. Рассматриваем нанимателей с детьми и животными. Коммунальные платежи летом в районе 3-4 тысяч, зимой в районе 4-5 тысяч рублей. Звоните-ответу на все вопросы, организую просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России