

Создано: 17.02.2026 в 01:11

Обновлено: 17.02.2026 в 01:11

<https://spb.move.ru/objects/9289992921>**Пользователь, Пользователь****89251234567****Санкт-Петербург, Уральская ул, 21****43 000 ₽**

Санкт-Петербург, Уральская ул, 21

Улица

[улица Уральская](#)**Квартира**

Общая площадь

32 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

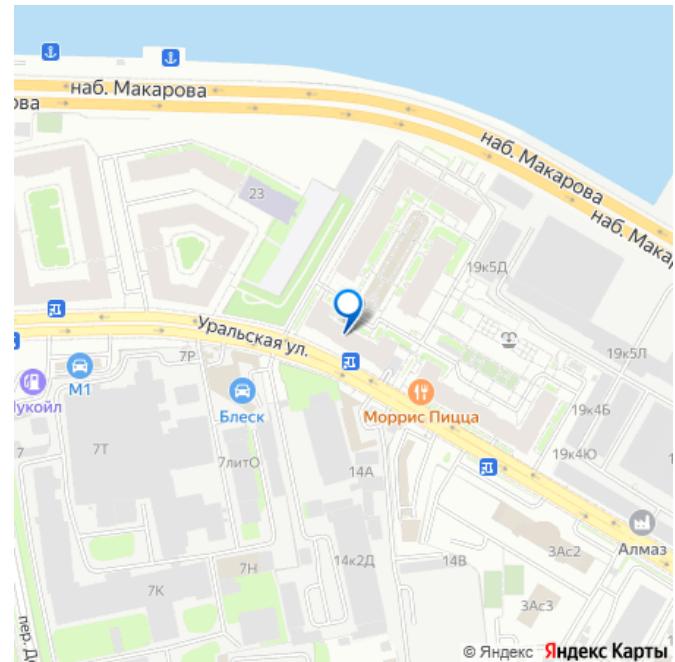
Квартира в новостройке

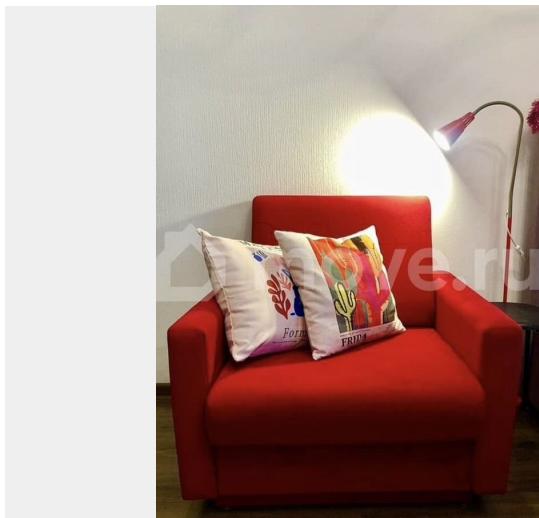
да

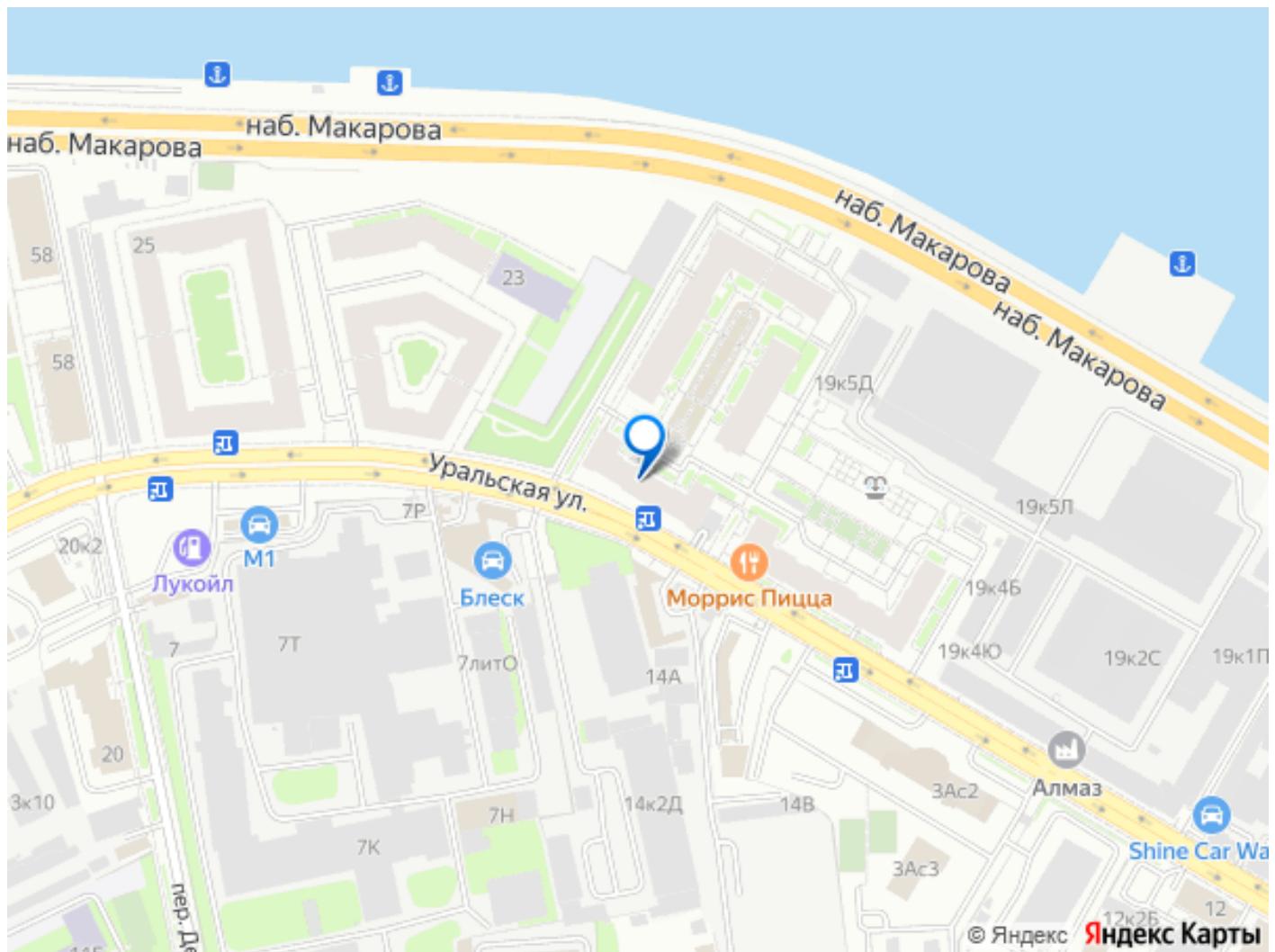
**Описание**

Сдается для 1-2 человек видовая студия на верхнем 12 этаже в ЖК Эмеральд на Малой Неве на срок 2-3 месяца . Преимущество планировки студии - увеличенная высота потолков - 3м (в отличии от квартир всех других этажей этого дома). С высоты просторной лоджии открывается прекрасный вид на Малую Неву и стадион Газпром- арена . Рядом с ЖК - выход на Набережную Макарова с небольшим променадом .

Территория ЖК закрытая и без машин , с ландшафтным дизайном зеленых насаждений , зонами отдыха , фонтаном , тренажерами . В пешей доступности многочисленные кафе , магазины , вкл. гипермаркет Лента . У дома остановка общественного транспорта . Есть возможность бесплатной парковки личного автомобиля за шлагбаумом . В ЖК отличная управляющая компания и штат охраны. В парадных и на территории, которые регулярно убираются , установлено видеонаблюдение . Студия укомплектована всем необходимым для красивого и комфортного проживания, включая мини кухню , большой 2х камерный холодильник Liebherr, ТВ , электроплиту и микроволновую печь Samsung, стиральную машину Haier с тихим инверторным двигателем , кровать с матрасом Аскона . Жду своих прекрасных жильцов Студия сдается собственником . Составляется договор . Паспорт с постоянной регистрацией обязателен . Квартира освободится 15 февраля .







Move.ru - вся недвижимость России