

🕒 Создано: 23.09.2024 в 14:55

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 21:26

Агент

**79811138902**

**Санкт-Петербург, проспект**

**Авиаконструкторов, 69**

**41 500 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 69

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

### Квартира

Высота потолков

4.2 м

Жилая площадь

6.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.5 м<sup>2</sup>

Этаж

25/25

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

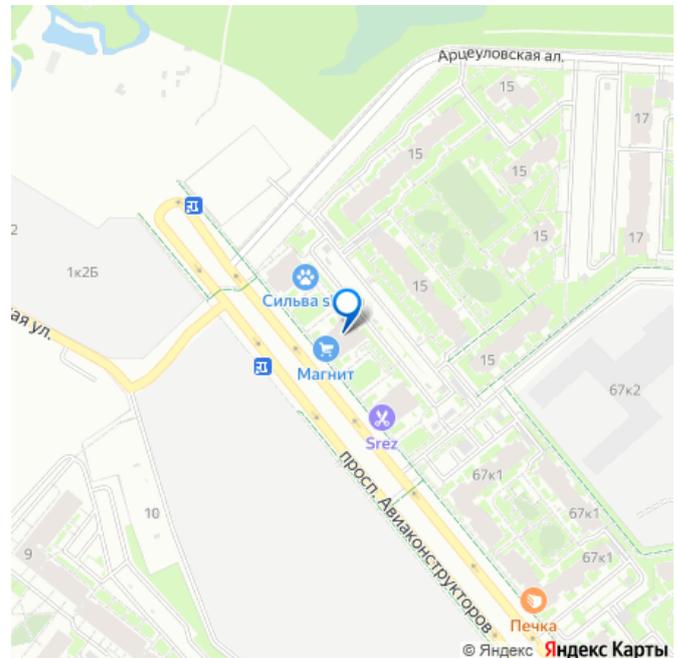
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Впервые сдаётся на длительный срок видовая двухуровневая квартира на последнем 25 этаже в ЖК «Чистое небо». Преимущества: Потрясающий вид на Финский залив и Лахта центр В квартире грамотное зонирование - два яруса, на втором - спальня и рабочий стол, высота потолка на втором ярусе 190 см, на первом кухня и гостиная зона. Квартира полностью готова к проживанию - оборудована необходимой мебелью и техникой, есть посуда и даже одеяла с подушками. Для вашего комфорта у нас есть кондиционер В ванной комнате теплый пол, душевая кабина Площадь комнаты : первый ярус 18,2 м второй ярус 6,3 м Кухня-гостиная : оснащена всей необходимой современной бытовой техникой полноценный холодильник с морозильной камерой высотой 160, духовка, сенсорная варочная панель, микроволновая печь, встроенная вытяжка, электрический чайник с функцией подогрева, установлена система очистки воды Аквафор. Выделена комфортная гостиная зона с раздвижным двухспальным диваном-кроватью и смарт ТВ. На окнах в комнате установлены светонепроницаемые шторы - блэкаут. В

квартире продуманы места для хранения - платяной шкаф в комнате и в коридоре, стеллаж на лоджии. для хранения вещей и одежды, множество шкафчиков в кухонном гарнитуре, шкафчик и стеллаж в ванной комнате. Имеется стиральная машина, утюг, отпариватель, сушилка для белья. Сдаётся одному или паре, преимущество тем кто любит чистоту и порядок. Без домашних и любых животных. У нас не курят. Залог в размере стоимости месяца проживания. Можно разбить на два месяца. Комиссия 50% Коммунальные платежи и интернет в стоимость аренды не входят, составляют примерно 2-2.5т.р. летом. 3-3.5 зимой. Установлены приборы учета: счетчики на воду, электричество и тепло.

